

CSN1-6430-2026

सूची क्र. २



## Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)

व- छत्रपती, संभाजीनगर शहर

ल्हा- छत्रपती संभाजीनगर

तालुका- छत्रपती संभाजीनगर

दणी कार्यालय - सह दु.नि.छत्रपती संभाजीनगर १

स्थानिक स्वराज्य संस्था - छत्रपती संभाजीनगर म.न.पा. (महानगरपालिका)

दस्त क्रमांक - CSN1-6430-2026

विलेखाचा प्रकार

अनुच्छेद - भाडेपट्टाचे हस्तांतरण

प्रकार - भाडेपट्ट्याचे हस्तांतरणपत्र

मालमत्ता तपशील/वर्णन

१) इतर वर्णन : इतर माहिती : इतर माहिती : सिडको, छत्रपती संभाजीनगर प्रकल्पातील सोसायटी भुखंड क्र. १३३ व १३४, एस.टी.मध्यवर्ती कार्यशाळा कर्मचारी को-ऑप.हौसिंग सोसायटी, सेक्टर ई-१, एन-२ सिडको, छत्रपती संभाजीनगर ज्याचे क्षेत्र १९६.२८ चौ.मी. व बांधीव क्षेत्र १११.२५ चौ.मी. या मिळकतीचे डिड ऑफ असाईनमेंट नोंदविले. ( ( Plot Number : १३३ व १३४ ; ) ) - स्थानिक स्वराज्य संस्था : छत्रपती संभाजीनगर म.न.पा.

क्षेत्रफळ

१) १९६.२८ चौ.मीटर

आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा

दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.

१. नाव:- प्रमोद किशनराव महिंद्रकर वय:- ६९

पॅन नं:- AJAXXXXXX2E

पत्ता:- प्लॉट नं: ०, माळा नं: ०, इमारतीचे नाव: ०, ब्लॉक नं: ०, रोड नं: प्लॉट नंबर १३३ व १३४, एस.टी.मध्यवर्ती कार्यशाळा कर्मचारी सहकारी गृहनिर्माण संस्था, एन-२, सिडको, छत्रपती संभाजीनगर, महाराष्ट्र, छत्रपती सांव: आजीणागर. पिन:- ४३१००१

मोबाईल क्र:- ७०३XXXXXX३६

२. नाव:- एस.टी.मध्यवर्ती कार्यशाळा कर्मचारी सहकारी गृहनिर्माण संस्था, सेक्टर ई-१, एन-२, सिडको, छत्रपती संभाजीनगर तर्फे अध्यक्ष देवनाथ हनुमंतराव जाधव वय:- ७०

पॅन नं:-

पत्ता:- प्लॉट नं: ०, माळा नं: ०, इमारतीचे नाव: ०, ब्लॉक नं: ०, रोड नं: पाल ता.फुलंब्री जि.छत्रपती संभाजीनगर, महाराष्ट्र, छत्रपती सांव: आजीणागर. पिन:- ४३११११

मोबाईल क्र:- ७०३XXXXXX३६

दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.

१. नाव:- पुनम प्रमोद कुटे वय:- ४१

पॅन नं:- APVXXXXXX5B

पत्ता:- प्लॉट नं: ०, माळा नं: ०, इमारतीचे नाव: ०, ब्लॉक नं: ०, रोड नं: प्लॉट नंबर ४४, एस.टी.मध्यवर्ती कार्यशाळा कर्मचारी सहकारी गृहनिर्माण संस्था, सेक्टर ई-१, एन-२, सिडको, छत्रपती संभाजीनगर, महाराष्ट्र, छत्रपती सांव: आजीणागर. पिन:- ४३१००१

मोबाईल क्र:- ९४०XXXXXX०३

दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक

२३-०९-२०२६

दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

२८-०९-२०२६

अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ

छसन१-६४३०-२०२६

वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)

₹ ६४,०१,०००/-

मोबदला रक्कम

₹ १,००,००,०००/-

मुद्रांक शुल्क

₹ ५,००,०००/-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद - (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

नोंदणी शुल्क

₹ ३०,०००/-

शेरा

सह. दुय्यम निबंधक  
छत्रपती संभाजीनगर क्रं. १

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मूल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही