

SRR-8114-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- शिरूर न.पा.			तालुका- शिरूर		
जिल्हा- पुणे			स्थानिक स्वराज्य संस्था - शिरूर (नगर परिषद)		
नोंदणी कार्यालय - सड द.नि. शिरूर			दस्त क्रमांक - SRR-8114-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिज्ञानांतरणपत्र प्रकार - विक्री करानामा			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन : , इतर माहिती: तुकडी पुणे, पोट तुकडी ता. शिरूर, मे. मय रजिस्ट्रार माग शिरूर यांचे हद्दीतल गाव मीने शिरूर नगरपरिषद यांचे कार्यक्षेत्रातील मारुती आळी परिमरातीन त्रिगशेती मिळकत यांमी मिटी मळें नं. 2068 यांमी क्षेत्रफळ 212.10 चौरम मीटर पेकी क्षेत्र 195.10 चौरम मीटर या मिळकतीवर बांधकाम करण्यात आलेल्या आदित्य रेमीडन्सी या इमारतीतील मोकळ जोडलेल्या मजूर ते आऊट प्लॅन प्रमाणे दुस-या मजल्यावरील(मेकड फ्लोअर वरील)मदतिका नं. 11 यांमी क्षेत्रफळ 675 चौरम फूट ब्रिस्टअप ध्वजने मदर मदतिकेमधिल कार्पेटेअर, लॉफ्ट, भितीखालील क्षेत्र, मंडाम, बाथरूम, किंवा टॉयलेट, तमंच कॉमन रूमिजचे मिळत होणारे क्षेत्र यांमी शिरूर नगरपालिका घर मालमना नंबर 614 अधिक कॉमन दोन बाकी गाडीचे पार्किंग तमंच कॉमन टेम्स बापरण्याच्या इक्वामर तमंच जमीनीच्या तळामध्ये व्यापमानात इक्व व अधिकारामर दगोवन्त मिळकत((C.T.S. Number : 2068 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: शिरूर			
3	क्षेत्रफळ	1) 675 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तावेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- पोपट महादु रमाळ बय:- 51 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं: , रोड नं: रा आदित्य रेमीडन्सी, मारुती आळी शिरूर ता शिरूर जिल्हा पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412210		पॅन नं:- AQCXXXXX0M मोबाईल क्र:- 930XXXXX99	
6	दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- नाजिया आबिद शेख बय:- 32 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं: , रोड नं: रा, मारुती आळी, शिरूर ता शिरूर जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412210 2. नाव:- आबीद अब्दुलरज्जाक शेख बय:- 38 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं: , रोड नं: रा, मारुती आळी, शिरूर ता शिरूर जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412210		पॅन नं:- PWRXXXXX0N मोबाईल क्र:- 901XXXXX59 पॅन नं:- EPMXXXXX8Q मोबाईल क्र:- 901XXXXX59	
7	दस्तावेज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	25-08-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25-08-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	मर्र-8114-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 17,30,826.76/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 20,00,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,20,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 20,000/-			
14	थेरा				
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-					

असमल वरहुकुम यांस दिली

सह दुर्यम सिबंधक, शिरूर

