

Receipt (pavti)

536/14846

पावती

Original/Duplicate

Wednesday, September 02, 2026

नोंदणी क्र.: 39म

4:26 PM

Regn.: 39M

पावती क्र.: 15675

दिनांक: 02/09/2026

गावाचे नाव: शिळ

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: टनन9-14846-2026

दस्तऐवजाचा प्रकार : ऑग्रीमेंट टू सेल

सादर करणाऱ्याचे नाव: खान अफझल मुनावर -

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 1400.00

पृष्ठांची संख्या: 35

एकूण:

रु. 31400.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

4:44 PM ह्या वेळेस मिळेल.



सह दु.नि. दाणे 9

सह दुय्यम निबंधक ठाणे क्र. ९

बाजार मूल्य: रु. 2405867 /-

मोबदला रु. 3500000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 245000/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु. 1400/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0826311608101 दिनांक: 02/09/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु. 30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH009477562202627E दिनांक: 02/09/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:

Ataykhan

THN9-14846-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- शिळ (943887)		तालुका- ठाणे			
जिल्हा- ठाणे		स्थानिक स्वराज्य संस्था - ठाणे म.न.पा. (महानगरपालिका)			
नोंदणी कार्यालय - सह.दु.वि. ठाणे 9		दस्त क्रमांक - THN9-14846-2026			
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तार्तरणपत्र प्रकार - अंशीमेट टू सेल			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: सदनिका नं 702,7 वा मजला,ए विंग,ग्रीन व्ह्यू,ग्रीन व्ह्यू को-ऑप हीमिंग सोसायटी लिमिटेड,ग्रीन पार्क च्या वाजुला,मीजे शिळ,तामुका आणि जिल्हा ठाणे,सदनिकेचे क्षेत्रफळ 468 चौ. फूट. कापेट म्हणजेच 43.49 चौ. मी. कापेट (Survey Number : सर्वे नं 118, हिस्सा नं 2 :)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: ठाणे म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 43.49 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मोहम्मद युसूफ मोहम्मद हबीब जगवानी - वय:- 51 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं: ए/702, ग्रीन व्ह्यू को-ऑप हीमिंग सोसायटी लिमिटेड, शिळ, कल्याण, ठाणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 421204		पॅन नं:- AQWXXXXX0C मोबाईल क्र:- 766XXXXX99	
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- खान अफझल मुनावर - वय:- 34 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं: रूम नं 403, जी विंग, एम. के. रेसिडेन्सी, बुद्ध कॉलनी, सी एस टी रोड, कुर्ला वेस्ट, मुंबई, रोड नं:-, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन:- 400070		पॅन नं:- BVWXXXXX8C मोबाईल क्र:- 730XXXXX99	
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	02-09-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02-09-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	टनन9-14846-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 24,05,867/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 35,00,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 2,45,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-			
14	शेरा				
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-					



सह दुय्यम निबंधक ठाणे क्र.९