

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

CHANCHAL AMIR JHA

AMIR JHA

19/05/1993

Permanent Account Number

ASDPJ2709E


Signature



04112011





भारत सरकार
Government of India



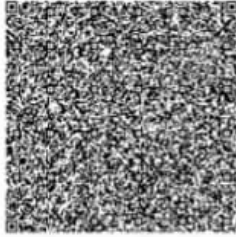
भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नोंदणी क्रमांक:/ Enrolment No.: 2006/70415/10140

Download Date: 23/07/2021
To
चंचल अमीर झा
Chanchal Amir Jha
Aashtha Evershine Building, B-601
Titwala Ambivali Road
Titwala East
Banali
Kalyan
Titwala
Thane Maharashtra - 421605
8976613530

Issue Date: 17/02/2020

Signature Not Verified
Digital Signature
UNIQUE IDENTIFICATION
AUTHORITY OF INDIA
Date: 2021.07.23 07:08:08
UTC



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6132 4028 8185

VID : 9195 8362 6426 4282

माझे आधार, माझी ओळख



भारत सरकार
Government of India



Download Date: 23/07/2021



चंचल अमीर झा
Chanchal Amir Jha
जन्म तारीख/DOB: 19/05/1993
पुरुष/ MALE

Issue Date: 17/02/2020

6132 4028 8185

VID : 9195 8362 6426 4282

माझे आधार, माझी ओळख



संघीय अर्थ
Government of India



माहिती

- आधार ओळखीचा पुरावा आहे नागरिकत्वाचा नाही
- सुरक्षित QR कोड / ऑफलाइन XML / ऑनलाइन प्रमाणीकरण वापरून ओळख सत्यापित करा.
- हे इलेक्ट्रॉनिक प्रक्रियेद्वारे तयार झालेले एक पत्र आहे.

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
- This is electronically generated letter.

- आधार देशभरात वैध आहे
- आधार आपल्याला विविध सरकारी आणि खाजगी सेवा सुलभतेने घेण्यास मदत करते
- आपला मोबाइल नंबर आणि ईमेल आयडी आधारमध्ये अद्यावत ठेवा
- आपल्या स्मार्ट फोनमध्ये आधार घ्या - mAadhaar App वापरा

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

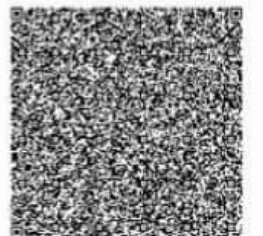


पत्ता:

आरथा एवर्शायन बिल्डिंग, बी-601, टिटवाला अंबिवली रोड, बनेली, टिटवाला पूर्व, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र - 421605

Address:

Aashtha Evershine Building, B-601, Titwala Ambivali Road, Banali, Titwala East, Kalyan, Thane, Maharashtra - 421605



6132 4028 8185

VID : 9195 8362 6426 4282



1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



Scanned with OKEN Scanner



भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA

अमिरकुमार दिनेश झा

Amirkumar Dinesh Jha

जन्म तारीख / DOB: 01/01/1965

पुरुष / MALE

Mobile No.: 9967995857

8054 3537 4924

माझे आधार, माझी ओळख

Issue Date: 25/07/2019

Download Date: 10/07/2020



Scanned with OKEN Scanner

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

AMIRKUMAR DINESH JHA

DINESH JHA

01/01/1965

Permanent Account Number

BESPJ1352K

Amir Kumar Jha

Signature



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

MEERA AMIR JHA

SHREE CHANDRA JHA

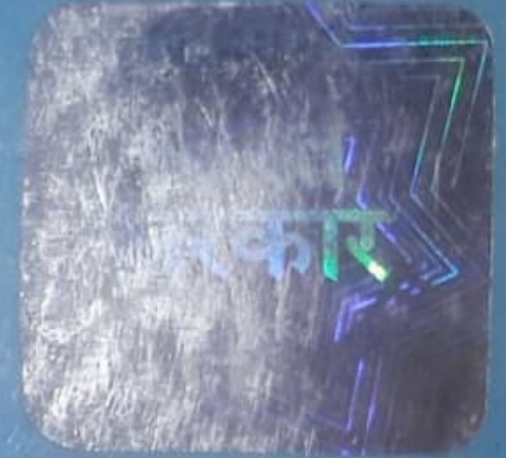
16/07/1974

Permanent Account Number

ASDPJ2693R

मीरा म्हा.

Signature



04112011





भारत सरकार

Government of India



मीरा अमीर झा

Meera Amir Jha

जन्म तारीख/DOB: 16/07/1974

महिला/ FEMALE

7527 3321 2621

VID : 9153 5025 7446 4349

माझे आधार, माझी ओळख



Branch Office: KALYAN
Applicant: CHANCHAL AMIR JHA
AMIRKUMAR DINESH JHA
MEERA AMIR JHA

Date: 15-Oct-2026
Ref No.: HOU/KLN/0826/5207893

Guarantor: N/A
Address: FLAT NO. B-601 AASHTHA EVERSHINE, BUILDING BANALI TITWALA AMBIVALI ROAD, TITWALA KALYAN, .. Thane, MAHARASHTRA, 421605, Thane, India
Email: chanchalamirjha@gmail.com
Version No.: 6
Contact No. 8976613530

Dear Sir/Madam,

With reference to your loan application dated 26-08-2026, we are pleased to inform you that we have in principle sanctioned your loan, on the broad terms and conditions as under/overleaf with special conditions, if any.

1. Purpose of Loan	Housing Loan, Housing
2. Loan Amount	INR 1440335 (INR Fourteen Lakh Forty Thousand Three Hundred and Thirty Five Only)
Insurance Premium	INR 72017 (INR Seventy Two Thousand Seventeen Only)
Total Loan Amount	INR 1512352 (INR Fifteen Lakh Twelve Thousand Three Hundred and Fifty Two Only)
3. Repayment Term	96 Months
4. Rate of Interest Scheme	Floating
5. PNBRRR *	13.15% per annum
6. Applicable Rate of Interest *	13.15% -4.75% = 8.40% per annum as on the date of execution of the loan agreement
7. Equated Monthly Instalment ("EMI") *	INR 21689 (INR Twenty One Thousand Six Hundred and Eighty Nine Only)
8. Processing fees receivable:	INR 15816.72 (INR Fifteen Thousand Eight Hundred and Sixteen Rupees And Seventy Two Paise Only)
9. Sanction letter validity	45 days, from the date of this letter
10. Security	FLAT NO 601, 6TH FLOOR, B WING, AASTHA EVERSHINE CHSL, TITWALA EAST, BENALI ROAD, Thane, BENALI ROAD, Thane, MAHARASHTRA, India, 421605
11. Pre-payment Charges	As mentioned in MITC duly updated on the website
12. Overdue Charges	24% per annum

*Subject to change from time to time at the sole discretion of PNBHFL

SPECIAL CONDITIONS:

1. Foreclosure letter & List of Documents from the lender bank to be held on record
2. Subject to clearance of Processing Fees.
3. Digi locker e verification to be done for applicant and co applicant before disbursement
4. BT Original LOD to be with PNBHFL
5. Legal Report matching with LOD
6. BT process to be vetted by empanelled lawyer and all BT formalities to be fulfilled prior to disbursement.
7. BT kit to be documented prior to disbursement.
8. LOD and latest O/S Letter to be documented prior to disbursement.
9. PNBHFL Loan will be restricted to 90% of MV.
10. FTE to be done at residence and positive report to be documented
11. HR mail/official mail or FTE visit at office to be documented before disbursement of applicant
12. Repayment of loan to be taken from Salary Account through NACH mode only.
13. Affidavit-cum-undertaking needs to be documented prior to disbursement.
14. Proposed property to be registered in the name of applicant or jointly with co app
15. OVD Compliance to be done of applications and co applicant before disbursement
16. Positive FCU report to be documented
17. ROI approval of 8.50% to be documented
18. PAN Card required and salary reflection in bank required.
19. Feb Salary Slip required and salary reflection in bank required.
20. Property being offered as collateral needs to be insured for the tenure of the loan



Amirjha

Amirjha

पंजीकृत कार्यालय: 9वीं मंजिल, अंतरिक्ष भवन, 22, कस्तूरबा गाँधी मार्ग, न्यू दिल्ली - 110001

Regd. Office: 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22 Kasturba Gandhi Marg, New Delhi - 110 001
Toll Free: 1800 120 8800, Email: customercare@pnbhousing.com, Website: www.pnbhousing.com
CIN: L65922DL1988PLCO33856



24/05/2017

सूची क्र.2

दुपयम निबंधक : सह दु.नि.कल्याण 4

दस्त क्रमांक : 5079/2017

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) बल्याणी

(1) बिलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मीटरदला	2200000
(3) बाजारभावा(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	1904500
(4) धू-मापन,पोटहिस्सा व धरकमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोबिवली इतर वर्णन : इतर माहिती: मीठे बल्याणी,ता.कल्याण,जि.ठाणे येथील नवीन सर्व्हे नं.56,हिस्सा नं.35ए,35बी,35सी,35डी/2ए,जुना सर्व्हे नं.56,हिस्सा नं.35ए,35बी,35एम,35डी या बरील आस्था एण्डर शार्देन या ईमारतीमधील निवासी सदनिका नं.601,महाबा मजला,बी बिंग,क्षेत्र 448 .फुट(कारपेट)(स्वामध्ये कपबोर्ड,बाल्कनी व फ्लोअर बेड प्लॅन प्रमाणे क्षेत्र)+ ओपन टेरेस क्षेत्र 58.50चौ.फुट (Survey Number : 56/35ए, 35बी, 35सी,35डी/2ए ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 508.50 NA
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल किंवा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-आस्था रीजल्ट्स भागीदारी संस्था लॉफे भागीदार, सचिन वेलजी शहा लॉफे कबुली जबाब म्हणून रमेशचंद्र भेकलाव सोनी बय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं. ..., माळा नं. ..., इमारतीचे नाव: ओफीस पत्ता-बी -72, गिरीधर नगर, जीवदया लेन, घाटकोपर प., मुंबई, ब्लॉक नं. ..., रोड नं. ... महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-AAXFA1396A
(8)दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अमिरकुमार दिनेश ज्ञा बय:-52; पत्ता:-..., रा.ए-404, चौथा मजला, शिवनेरी को.ऑ.ही.सो.लि., बिल्डींग नं.62, लालुभाई कंपाऊंड, मानसुर्द, मुंबई-43, ... इ.०. काँवनी, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400043 पॅन नं:-BESPJ1352K 2): नाव:-मीरा अमिर ज्ञा बय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं. ..., माळा नं. ..., इमारतीचे नाव: रा.ए-404, चौथा मजला, शिवनेरी को.ऑ.ही.सो.लि., बिल्डींग नं.62, लालुभाई कंपाऊंड, मानसुर्द, मुंबई-43, ब्लॉक नं. ..., रोड नं. ..., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400043 पॅन नं:-ASDPJ2693R 3): नाव:-चंचल अमिर ज्ञा बय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं. ..., माळा नं. ..., इमारतीचे नाव: रा.ए-404, चौथा मजला, शिवनेरी को.ऑ.ही.सो.लि., बिल्डींग नं.62, लालुभाई कंपाऊंड, मानसुर्द, मुंबई-43, ब्लॉक नं. ..., रोड नं. ..., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400043 पॅन नं:-ASDPJ2709E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	24/05/2017
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/05/2017
(11)अनुक्रमांक,खंड व पुस्त	5079/2017
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	132000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	22000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारण्यात आलेले नाहीत
अनुषंगेद :-

सह-दुपयम निबंधक कल्याण ४











T

To THINK BIGZ INITIATIVE PVT LTD

₹2,000

hi

Completed

16 Oct 2026, 9:13pm



Bank Of Maharashtra 1232



Payment of ₹2,000 completed

Receiver's bank has confirmed deposit
of money to THINK BIGZ INITIATIVE PVT
LTD's bank account

UPI transaction ID

628970737924

To: THINK BIGZ INITIATIVE PVT LTD



Having issues?



Share



Split expense





T

To THINK BIGZ INITIATIVE PVT LTD

₹11,908

Pay again

Completed

16 Oct 2026, 9:15pm



Bank Of Maharashtra 1232



Payment of ₹11,908 completed

Receiver's bank has confirmed deposit
of money to THINK BIGZ INITIATIVE PVT
LTD's bank account

UPI transaction ID

628981754432



Having issues?



Share



Split expense

