

7148210

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.अमरावती 1

19-09-2026

दस्त क्रमांक : 7148/2026

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गाव: जेवड तालुका: अमरावती जिल्हा: अमरावती

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	4980000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3430047.5
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:अमरावती म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: नोंदणी पोट तुकडी अमरावती शहर विभाग कचेरीचे कक्षेतील व अमरावती महानगर पालिकेच्या हद्दीतील मौजे-जेवड प्रगणे-बडनेरा ता.जि.अमरावती येथील शेत सर्व्हे क्र.35 मधील प्लॉट क्र.26 चे एकुन क्षेत्रफळ 288.10 चौ.मि. वर बांधलेल्या येथील सफाघर या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या अपार्टमेंट मधील तिस-या मजल्यावरील फ्लॉट क्र.301 चे बिल्टप येरीयाचे क्षेत्रफळ 70.331 व सुपर बिल्टप येरीयाचे क्षेत्रफळ 79.752 चौ.मि. असुन प्लॉट मध्ये 20 टक्के अविभाजीत हिस्सासह आहे.((Block Number : 301 ;))
(5) क्षेत्रफळ	79.752 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नारायणा इस्टेट तर्फे भागीदार शशी नारायणदास हेमराजानी वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: सिताराम बाबा कॉलनी शंकर नगर अमरावती, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, अमरावती. पिन कोड:-444606 पॅन नं:-AACPH7667N 2): नाव:-नारायणा इस्टेट तर्फे भागीदार योगेश शशी हेमराजानी वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: सिताराम बाबा कॉलनी शंकर नगर अमरावती, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, अमरावती. पिन कोड:-444601 पॅन नं:-BJYPH5179M 3): नाव:-नारायणा इस्टेट तर्फे भागीदार शशी नारायणदास हेमराजानी वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: सिताराम बाबा कॉलनी शंकर नगर अमरावती, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, अमरावती. पिन कोड:-444606 पॅन नं:-AACPH7667N 4): नाव:-नारायणा इस्टेट तर्फे भागीदार योगेश शशी हेमराजानी नारायणा इस्टेट तर्फे भागीदार योगेश शशी हेमराजानी सिताराम बाबा कॉलनी शंकर नगर अमरावती वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: सिताराम बाबा कॉलनी शंकर नगर अमरावती, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, अमरावती. पिन कोड:-444606 पॅन नं:-BJYPH5179M
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-वैशाली विकास हिंगने वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: अजय मंगल कार्यालय जवळ भुमी अभिलेख कॉलोनी शांती नगर अमरावती, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, अमरावती. पिन कोड:-444606 पॅन नं:-AGAPH9572Q 2): नाव:-वैशाली विकास हिंगने वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: अजय मंगल कार्यालय जवळ भुमी अभिलेख कॉलोनी शांती नगर अमरावती, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, अमरावती. पिन कोड:-444606 पॅन नं:-AGAPH9572Q
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/08/2026
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/09/2026

(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7148/2026
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	249000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

7148210

19-09-2026

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.अमरावती 1

दस्त क्रमांक : 7148/2026

नोंदणी :

Regn:63m

गाव: जेवड तालुका: अमरावती जिल्हा: अमरावती

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	4980000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकर आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करवे)	3430047.5
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:अमरावती म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: नोंदणी पोट तुकडी अमरावती शहर विभाग कचेरीचे कक्षेतील व अमरावती महानगर पालिकेच्या हद्दीतील मौजे-जेवड प्रगणे-बडनेरा ता.जि.अमरावती येथील शेत सर्व्हे क्र.35 मधील प्लॉट क्र.26 चे एकुन क्षेत्रफळ 288.10 चौ.मि. वर बांधलेल्या येलो सफायर या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या अपार्टमेंट मधील तिस-या मजल्यावरील प्लॉट क्र.302 चे बिल्टप येरीयाचे क्षेत्रफळ 70.331 व सुपर बिल्टप येरीयाचे क्षेत्रफळ 79.752 चौ.मि. असुन प्लॉट मध्ये 20 टक्के अविभाजीत हिस्सासह आहे.((Block Number : 302 ;))
(5) क्षेत्रफळ	79.752 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी	1): नाव:-नारायणा इस्टेट तर्फे भागीदार शशी नारायणदास हेमराजानी वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: सिताराम बाबा कॉलनी शंकर नगर अमरावती, रोड नं: 0, महाराष्ट्र,

न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	अमरावती. पिन कोड:-444606 पॅन नं:-AACPH7667N 2): नाव:-नारायणा इस्टेट तर्फे भागीदार योगेश शशी हेमराजानी वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: सिताराम बाबा कॉलनी शंकर नगर अमरावती, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, अमरावती. पिन कोड:-444601 पॅन नं:-BJYPH5179M 3): नाव:-नारायणा इस्टेट तर्फे भागीदार शशी नारायणदास हेमराजानी वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: सिताराम बाबा कॉलनी शंकर नगर अमरावती, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, अमरावती. पिन कोड:-444606 पॅन नं:-AACPH7667N 4): नाव:-नारायणा इस्टेट तर्फे भागीदार योगेश शशी हेमराजानी नारायणा इस्टेट तर्फे भागीदार योगेश शशी हेमराजानी सिताराम बाबा कॉलनी शंकर नगर अमरावती वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: सिताराम बाबा कॉलनी शंकर नगर अमरावती, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, अमरावती. पिन कोड:-444606 पॅन नं:-BJYPH5179M
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-वैशाली विकास हिंगने वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: अजय मंगल कार्यालय जवळ भुमी अभिलेख कॉलोनी शांती नगर अमरावती, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, अमरावती. पिन कोड:-444606 पॅन नं:-AGAPH9572Q 2): नाव:-वैशाली विकास हिंगने वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: अजय मंगल कार्यालय जवळ भुमी अभिलेख कॉलोनी शांती नगर अमरावती, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, अमरावती. पिन कोड:-444606 पॅन नं:-AGAPH9572Q
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/08/2026
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/09/2026
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7148/2026
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	249000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.