



08/03/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.हवेली 23

दस्त क्रमांक : 4435/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वडगांव शेरी

- (1) विलेखाचा प्रकार करारनामा
(2) मोबदला 7695800
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 4668704.41



- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: पालिकेचे नाव- पुणे म.न.पा. इतर माहिती- विभाग नं. 29/442, दर प्रति चौ. मी. 66070/- वडगाव शेरी येथील पुणे म.न.पा. हद्दीतील सर्वे नं. 7 हिस्सा नं. 1 ते 5, सर्वे नं. 8 हिस्सा नं. 1/1/2, सर्वे नं. 38 ए हिस्सा नं. 1 बी/1, 1 ए सर्वे नं. 38 बी सर्वे नं. 3 हिस्सा नं. 2 यासी ऐकून क्षेत्र 21 हेक्टर 93.04 आर पैकी 2710.68 चौ. मी. या मिळकतीवर बांधल्या जाणाऱ्या एफ रेसिडेन्स टॉवर नं. 5, 6 आणि 7 मधील बिल्डिंग नं टॉवर-7 मधील पहिल्या मजल्यावरील अपार्टमेंट नं. 101 यासी क्षेत्र 42.13 चौ. मी. कार्पेट व टेरेस क्षेत्र 10.50 चौ. मी. आणि बाल्कनी क्षेत्र 15.45 चौ. मी. तसेच पोडियम लेव्हल वरील एक कव्हर्ड कार पार्किंग स्पेस. ((Survey Number : 7 ;))

- (5) क्षेत्रफळ

1) 57.58 चौ.मीटर

- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- मूळ मालक मेसर्स बजाज इलेक्ट्रीकल्स ली. तर्फे कु. मु. म्हणून श्री. विनोदकुमार ब्रम्हदत्त अगरवाल यांच्या तर्फे कु. मु. म्हणून व ब्रम्हाकॉर्पो. लि. तर्फे अधिकृत डायरेक्टर श्री. करण विनोदकुमार अगरवाल तर्फे नोंदणीकरिता क.ज.कु.मु. म्हणून श्री. शशिकांत पाटील वय:- 45; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: रेसिडेन्सी क्लब, 3 फ्लिन्स गार्डन जंतरल अरुण कुमार वैद्य मार्ग, कॅम्प, पुणे, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:- 411001 पॅन नं:- AAFCB0273N

- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- श्री. मानस उज्वलसिंग जाधव - - वय:- 42; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: बी 1/1002, हरीगंगा सोसायटी, आर.टी.ओ. समोर, आळंदी रोड, विश्रान्तवाडी, पुणे, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:- 411006 पॅन नं:- ADTPJ0018R
2): नाव:- सी. प्रिया मानस जाधव - - वय:- 37; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: बी 1/1002, हरीगंगा सोसायटी, आर.टी.ओ. समोर, आळंदी रोड, विश्रान्तवाडी, पुणे, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:- 411006 पॅन नं:- ADTPJ0018R

- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 08/03/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 08/03/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 4435/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 538800
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000
(14) शेरा

मी नक्कल वाचली
मी रुजुवात घेतली

दस्तासाबतची नक्कल
श्री. मानस जाधव

अस्सलवर हुकुम नक्कल

यांना दिली समक्ष
दिनांक 08/03/2019

सह. दु.नि. (वर्ग-२) हवेली 23

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला
तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

