



20/12/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 14

दस्त क्रमांक : 22453/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : चिखली

- (1) विलेखाचा प्रकार करारनामा
- (2) मोबदला 2400000
- (3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 2100522.94

- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: गाव मोजे चिखली येथील गट न 1647 मधील क्षेत्र 7900 चौ.मी. पैकी क्षेत्र 1529 चौ मी व गट नं. 1648 मधील एकूण क्षेत्र 14700 चौ मी पैकी क्षेत्र 1709 चौ मी असे एकूण क्षेत्र 3228 चौ मी. यावर बांधण्यात आलेल्या वृंदावन या गृह प्रकल्पातील इमारत कं. 1 विंग A यामधील तिसरा मजल्यावरील सदनिका कं. 310 यांसी कार्पेट क्षेत्र 38.33 चौ मी तसेच अँटिच टेरेस 2.88 चौ मी. व त्यालगत असलेली बाक्लनी 2.49 चौ मी. ((GAT NUMBER : 1647 ;))

- (5) क्षेत्रफळ

1) 38.33 चौ.मीटर

- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- मे गिरीराज असोसिएटस् तर्फे भागीदार म्हणून सतीश सुमनलाल सोलंकी तर्फे तर्फे भागीदार म्हणून व कु मु परेश सुमनलाल सोलंकी - वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: दिघी रोड भोसरी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411039 पॅन नं:-AALFG2966N

2): नाव:-मान्यता देणार बाजीराव श्रीपती मोरे व इतर 18 तर्फे कु मु म्हणून विकसन हक्कधारक म्हणून व कुलमुखत्यार म्हणून व स्वतःकरीता मे नमो प्रॉपर्टीज तर्फे भागीदार म्हणून अ. योगेश नागराज जैन व. निलेश मधुकर नेवाळे तर्फे विकसन हक्कधारक म्हणून व कुलमुखत्यार म्हणून मे गिरीराज असो. तर्फे भागीदार म्हणून श्री सतीश सुमनलाल सोलंकी तर्फे भागीदार म्हणून व कु मु म्हणून परेश सुमनलाल सोलंकी वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: दिघी रोड भोसरी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411039 पॅन नं:-AALFG2966N



- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- सौ वनमाला तेजराव इंगळे - वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: जय भवानी हौ. सोसायटी रामनगर चिंचवड पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411019 पॅन नं:-ACFPI5520G

2): नाव:-कु. गौरव तेजराव इंगळे -- वय:-20; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: जय भवानी हौ. सोसायटी रामनगर चिंचवड पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411019 पॅन नं:-AGWPI4728H

3): नाव:-श्री. तेजराव श्रीराम इंगळे -- वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: जय भवानी हौ. सोसायटी रामनगर चिंचवड पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411019 पॅन नं:-ABCP14901K

- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 20/12/2019
- (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 20/12/2019
- (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 22453/2019
- (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 168000
- (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 24000
- (14) शेरा

सह-दुय्यम निबंधक (वर्ग-2)
हवेली क्र १४, पुणे

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.