

पावती क्र.

कुल ६४०/-

नॉदणी ३९ म.
Regn. 39 m.

बस्तऐवजाचा/वस्तुचा अनुक्रमांक ३९०

दिनांक १६/११/२०२२ सन २२

बस्तऐवजाचा प्रकार-

सादर करणाराचे नाव-

खालीतप्रमाणे की मिळाली:-

नॉदणी की

नक्कल की (फोटिओ)

पुष्पांकनाची नक्कल की

टपालखर्च

नक्कल किंवा सापने (कलम ६४ ते ६७)

शोध किंवा निरीक्षण

दंड-कलम २५ अन्वये

कलम ३४ अन्वये

प्रमाणित नक्कल (कलम ५७) (फोटिओ)

इतर की (भागील पात्रावरील) बाब क्र.

"

"

"

"

"

बस्तऐवज

नक्कल

येजी तयार होईल व

नॉदणीकृत डाकेने पाठवली जाईल.

या कार्यालयात देवात येईल.

मुख्य निबंधक.

बस्तऐवज खाली नाव दिलेल्या व्यक्तीच्या

नावे नॉदणीकृत डाकेने

हवाली करावा.

मुख्य निबंधक करवीर क.

सादरकर्ता



दिनांक १०/१२/२००२ से नं २४७ स्वेपत्र नं. ५०००/-

श्री. नंदकुमार शिनाप्पा हाफिक रान

जो यशोवत लाल कठोर

नं. १६५००१/१ सापेक्ष नं. १६५००१/१ नं. १६५००१/१

पं. ३६०/१-१३
२००२

संयुक्तिक - ३६०

सन २००२ से जजेवारी

१८ दिनांक

३४ परम्परा

दुय्यम निबंधक करवीर फ-४

पांचे कार्यालय, त आगून विला.

श्री. नंदकुमार शा. पांटील
मुख्य विक्रेता
पता - प्रांत दार्यालय आचार,
जुना राजवाडा, कोल्हापूर.

ही घतली हपये
गोःणी की ... ३२००/-
फालीओ/पाते ६४१/-
१९३/
तेरे पो ... ४१ ...
रजवात पो ... ४१ ...
पासकोय की ... ९२१ ...
रवात ... ३२९१ ...
एकूण ... ३२९१ ...

(Signature)

(Signature)

(Signature)

दुय्यम निबंधक करवीर फ-४

दुय्यम निबंधक करवीर फ-४। खरेदी पत्र ॥

खरेदीपत्र रक्कम रुपये ३,२०,०००/-

मौजे पाचगांव, तहसील, करवीर, जि.कोल्हापूर येथील मिळकतीचे.

दि. ११/१/२००२ इ.स. रोजीचे.

✓

II

5

1000Rs



मध्य १०/१००२ न २४५ स्तंभिक १०००/१

श्री. नारायण मोनाप्या हावळ

पाचगांव ता. करवीर

न (१०००/१) या स्तंभिकाला १०००/१

मगती = ४००० + १००० + १००० + १०००/१ असे स्तंभ

नारायण मो हावळ

श्री. नंदकुमार शा. पाटील
मुख्य विक्रेता
पत्ता - प्रांत कार्यालय आवार,
जुना राजवाडा, कोल्हापूर.

कथन-४
30012-93
२००२ (२)

श्री. श्रीकांत परशराम कुरणे
व.व.४२ व्यवसाय-नोकरी,
रा. पाचगांव, ता. करवीर,
जि. कोल्हापूर.

खरेदी घेणार

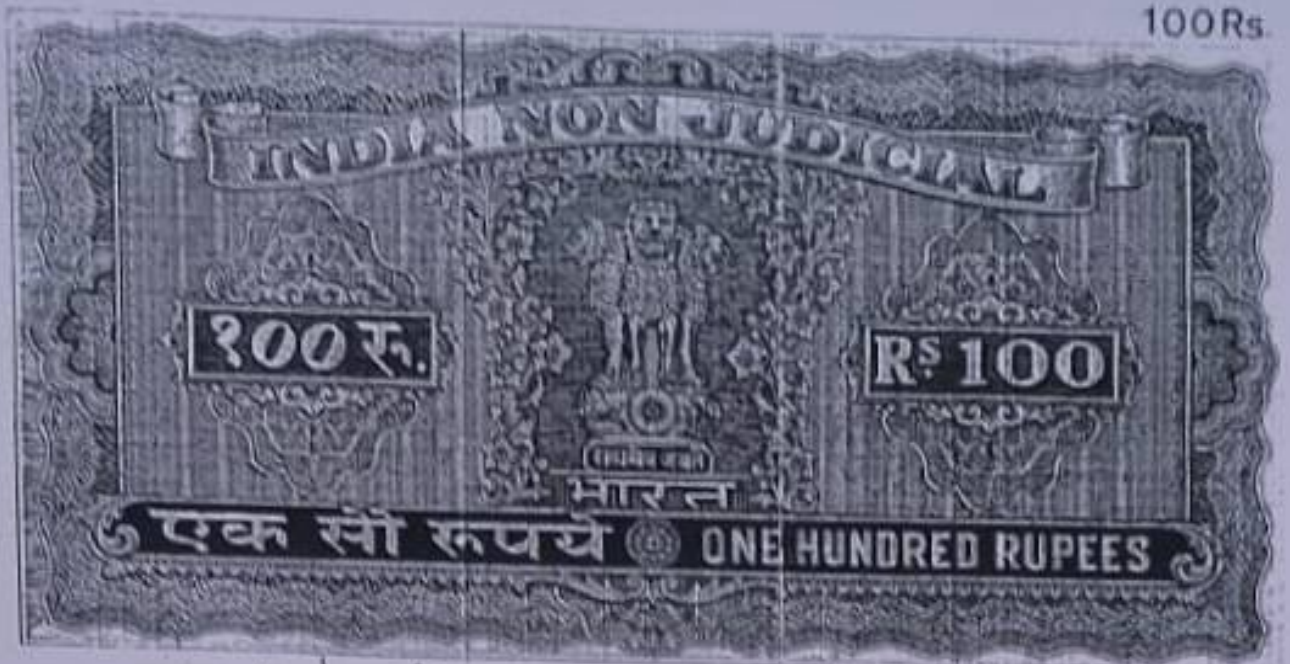
श्री. नारायण मोनाप्या हावळ
व.व.३६ व्यवसाय-शेती,
रा. पाचगांव, ता. करवीर,
जि. कोल्हापूर.

खरेदी देणार

कारणे लिहून देतो कायमखुष खरेदीपत्र ऐसाजे :-



100Rs.



95/01/2008 287 10000

प नारायण मीनाप्पा डायक वर

ए 2101/4 ए 1 क 2012

• (६६००)। वा २३५ फलाने २६०००।

अवधि का $\frac{4000 \times 1000}{100000} = 4000$ करोड़ रु०

नाशिका में हुआ

श्री. नंदकुमार शा. पाटील
मुद्रांक विवेकता
पता - श्रीत दयालय आधार,
गुना राजदाबा, कोल्हापुर.

4547-X

35013-93

(3)

૧) મિઝકતીધે વર્ણન :-

तुकडी जिल्हा कोल्हापूर पोट तुकडी तहसिल करवीर, कोल्हापूर
मा. दुय्यम निबंधकसो करवीर क्र.४ यांचे कार्यक्षेत्रातील मौजे पाचगांव
गांवचे गांवठाण हद्दीतील मिळकत याचे वर्णन पुढील प्रमाणे :-

भू.मा.ग.नं. हिस्सा क्र. प्लॉट नंबर याचे ७/१२ प्रमाणे एकूण क्षेत्र चौ.मि.

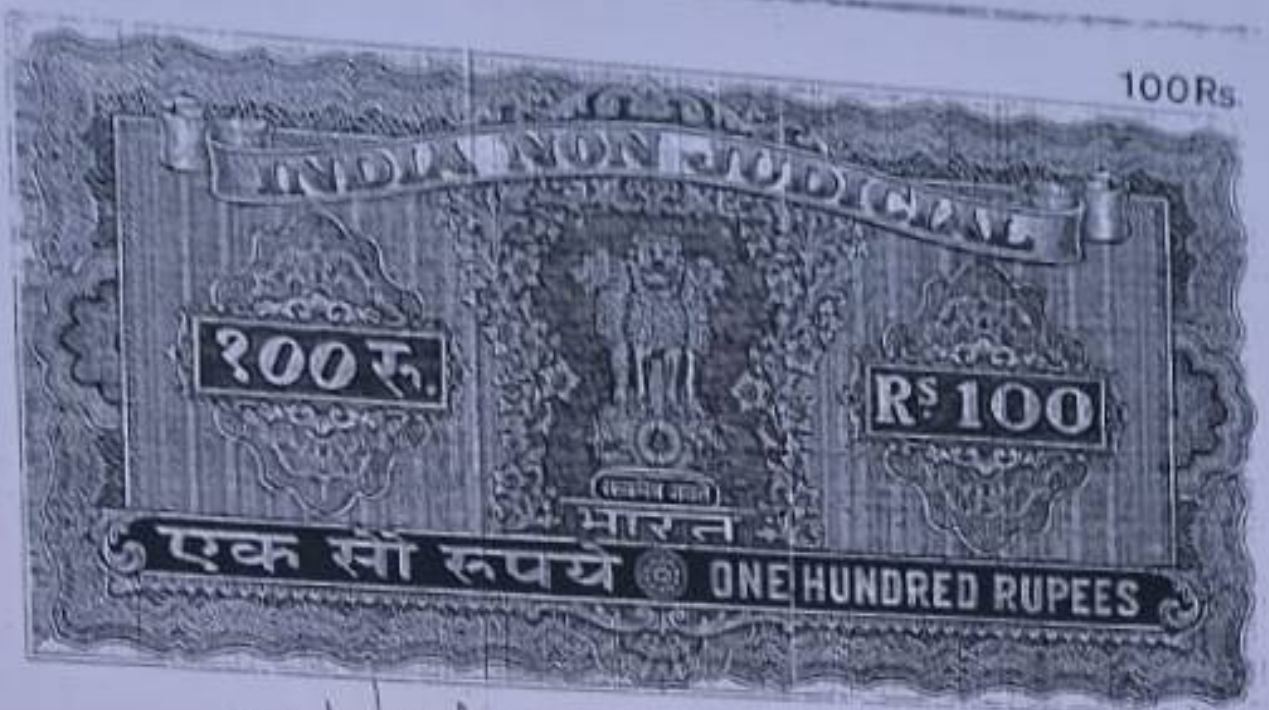
୧୭୬

9

बी-८५

40.00

नमुद क्षेत्राची तुम्हांस खरेदी दिली माझे स्वकष्टार्जित मालकी वहिवाटीची संपूर्ण क्षेत्राची आर.सी.सी. बांधकाम असलेली इमारत मिळकत यासी चतुःसिमा :-



दिनांक १०/०५/२००२ व २४७ रं. १००/-

श्री. नारायण मीनाप्पा डाकड शास्त्री

पोस्टमाला कार्यालय

१०००/- १०००/- १०००/- १०००/- १०००/- १०००/- १०००/- १०००/- १०००/- १०००/-

प्रती ३००० १००० १००० १००० १००० १००० १००० १००० १००० १०००

महाराष्ट्र शासनाचे अर्थ

श्री. नंदकुमार शास्त्री, पोस्टमाला
मुद्रित लिखित
पत्ता - प्रांत कार्यालय आवार,
जुना राजवाडा, कोल्हापूर.

प्रमाण-४
३००४-१३
२००२



(४)

- पूर्वेस : प्लॉट नं. बी-८६.
- पश्चिमेस : प्लॉट नं. बी-८४.
- दक्षिणेस : प्लॉट नं. बी-९९.
- उत्तरेस : ९ मीटर कॉलनी रस्ता.

येणे प्रमाणे चतुःसिमेतील मिळकत जल, तरु, काह पाषाण, निधी, निक्षेप आदी करून तदंगभूत वस्तूंसह व प्राप्त असले सर्व प्रकारचे हक्कासह.



१२/०१/२००९ नं. २४७ स्तंभिक - १००/-

प्रीतिशायन मिनाया हावरा

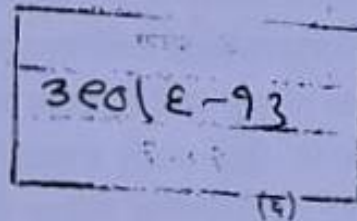
प्रीतिशायन क २००९

नं. ११०००१/११ स्तंभिक - १००/-

नं. ११०००१/११ स्तंभिक - १००/-

नारायण मो हावरा

श्री. नंदकुमार शा. पाटील
मुख्य विक्रेता
पत्ता - प्रांत कार्यालय आवार,
जुना राजवाडा, कोल्हापूर.



रुपये : २,३५,०००/- (अक्षरी रुपये दोन लाख पन्तीस हजार फक्त)

इतकी रक्कम सेवक वेंकटेश्वर हावरा

कोल्हापूर याचे कडील घेक

नं. ०८९७५८० दि. १८/१/२००९ ने मिळाली.

एकूण रुपये : ३,२०,०००/-

नमुद केली खरेदी भरणेची रक्कम खरेदी देणार यांना मिळाली असल्याने
निराळे भरणे पावतीचे कारण राहिले नाही.

४) वर कलम १ मध्ये नमुद केले खरेदी दिले मिळकतीचे खरेदी घेणार
हे आजपासून नमुद खरेदी लेखान्वये खरेदीदार, कबजेदार, मालक, झाले

क.स.नं-४
380/6-93
२००२ (३)

असून खरेदी मिळकतीचा उपभोग तुम्ही तुमचे मर्जीनुरूप, वंशपरंपरा निरंतर मालकी हक्काने घ्यावा. व नमुद खरेदी लेखान्वये खरेदी घेणार यांनी आपले नांव शासकीय, निमशासकीय दफ्तरी लावून घ्यावे, त्यास खरेदी देणार या नात्याने माझी संमती आहे. जर त्या कामी खरेदी देणार या नात्याने जाबजबाब सह्या द्यावा लागलेस मी हजार राहून विनामोबदला देईन आज अखेर पर्यन्तची सर्व तऱ्हेची सरकारी, निमसरकारी, देय कर खरेदी देणार यांनी पूर्ण भागविलेले असून येथूनपुढे येणारी सर्व तऱ्हेची कर बाबी खरेदी घेणार यांनी मालक या नात्याने भागविणेच्या आहेत.

५) वर कलम १ मध्ये नमूद खरेदी दिले मिळकतीवर खरेदी देणार या नात्याने आमचे वारस, भाऊबंद, वहिवाटदार, किंवा अन्य कोणाचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क, दावा, बोजा, राहिला नसून नमूद मिळकत ही निर्वेध, निष्कर्जी, व निजोखमी बोजा विरहित अशा स्वरूपाची आहे. तथापि खरेदी घेणार यांचे मालकी वहिवाटीची संबंधी इतर कोणाकडून हरहरकत तक्रार उपस्थित झालेस त्याचे निवारण खरेदी देणार या नात्याने मी करून देईन त्याची तोषिस तुम्हांस लागू देणार नाही.

६) सदर मिळकत बिगर शेती असले बदलचा मा. जिल्हाधिकारी कोल्हापूर यांचे कडील आदेशाची प्रत दस्ता सोबत सादर केलेली आहे.

७) सदर खरेदी खताबाबत लागणारे मुद्रांक शुल्क नोंदणी फी या बाबीचा तत्सम खर्च खरेदी घेणार यांनी केला आहे.

८) नमुद खरेदीपत्रास अनुसरून जर काही कायदेशीर लेख, पुरवणी लेख करून द्यावे लागलेस ते मी स्वतः हजार राहून पूर्ण करून देईन त्याबाबत तक्रार करणार नाही.

सदर खरेदी लेखातील विधाने व मजकूर आमचे सर्वप्रकारचे इस्टेट वारसांना, मृत्यूपत्र चालविणार, अधिकार पत्र धारण करणार कायदेशीर प्रतिनिधी या सर्वांना लागू व बंधनकारक राहिल. म्हणून लिहून दिले

क.सं-४
30012-93
२००२

(८)

राजीखुषीने अक्कलहुषारीने विनादडपण सर्वसाक्षीदारा समक्ष सही तारीख
मजकूर बायटाईपड श्री. व्ही. ए. यादव रा.कोल्हापूर.

खरेदी देणार

गाराम्हा मे.डावळ

खरेदी घेणार

[Signature]

साक्षः

१) सही-

नांव-

पत्ता-

W. M. Power
Kyp

२) सही-

नांव-

पत्ता-

R. N. Salunkhe
Kolhapur.

क्र.सं. = ४
३२०१२-१३
२००२

मुल्यांकन शेरा

१. मिळकतीचे स्वरूप

- मांडी पोथगांव लागू
करवळी व मारत

२. क्षेत्र

- ये.सि.
५० = ००

३. लावलेला दर

- वफावाग २२५/प्रति ये.सि.
वैधकाम २२००/-

४. बाजारमुल्य दर तक्त्यातील
मुल्य विभाग/उपविभाग/क्रमांक

- नं. ३९

५. रकाना क्रमांक

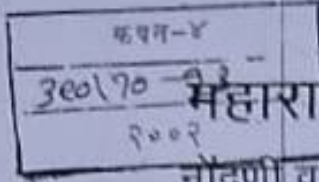
-

६. इतर आदेशांचा संदर्भ
घेतला असल्यास संदर्भ

-

नोंदणी अधिकार्याची सही





महाराष्ट्र शासन
नौदणी व मुद्रांक विभाग

नाव नारायण मोनापा हाकडे वस्तुऐवजाचा प्रकार वस्तुऐवज
वस्तुसोबत जोडावयाच्या पूरक कागदपत्रांची तपासणी घादी

अ.क्र.	कागदपत्राचे नाव	सांगू आहे किंवा नाही	जोडले आहे किंवा नाही
१	रु. ५,००,०००/- चे घर बाजारमुल्य/मोबदला असलेल्या आयकर अधिनियम, १९६१ चे कलम २३०-अ प्रमाणपत्र (संपूर्ण महाराष्ट्र राज्याकरिता)	आहे / नाही	आहे / नाही
२	आयकर अधिनियम, १९६१ चे कलम २६१ युक्त मुताबक प्रत्येक रु. ३० आय रक्या आय रक्या समुच्चय ना हरकत प्रमाणपत्र मुंबई धनमगर जिल्हा (मोबदला रु. ७५,००,०००/- पेक्षा जास्त), पुणे शहर (मोबदला रु. २५,००,०००/- पेक्षा जास्त), नागपूर (मोबदला रु. २०,००,०००/- पेक्षा जास्त)	आहे / नाही	आहे / नाही
३	आयकर विभागाचे दिलेले स्थायी लेख क्रमांक (Permanent Account Number (PAN) किंवा सर्वसाधारण सुची क्रमांक (General Index Number) किंवा प्रत्येक क्रमांक ६० किंवा ६१ (Form No. 60 or Form No. 61)	आहे / नाही	आहे / नाही
४	जिल्हा पुनर्वसन अधिकार्याची दिलेले पुनर्वसन प्रमाणपत्र	आहे / नाही	आहे / नाही
५	मुखारपत्र (आवक्याक असलेल्या)	आहे / नाही	आहे / नाही
६	नागरी कामाला जमिन धारणा विभागाकडील कलम २६ व २७ खालील ना - हरकत प्रमाणपत्र	आहे / नाही	आहे / नाही
७	सामर्थ्यावत नमुना क्रमांक ७/१२ व ८अ वा घराबा	आहे / नाही	आहे / नाही
८	मिनिटी कार्ड / सिटी सर्व्हे वा घराबा	आहे / नाही	आहे / नाही
९	नागपूर शहरासाठी नागपूर सुधार प्रत्येकाकडील ना - हरकत प्रमाणपत्र	आहे / नाही	आहे / नाही
१०	इमारतीचा नकाशा / रेखाचित्राची प्रत	आहे / नाही	आहे / नाही
११	विस्तर किंवा सोलावटीचे प्रमाणपत्र	आहे / नाही	आहे / नाही
१२	नौदणी अधिनियम, १९६१ चे नियम ४४ अनुसार काही मुद्रांक शुल्क	आहे / नाही	आहे / नाही

बरीत (अ.क्र.)

) विरांतीरव / आक्षेपांक पुर्तले आक्षेपी वस्तुऐवज बासोबत परत काढण्यात येत आहे.

दिनांक ३१/०९/२००२

दुय्यम निर्वाहकाचे नांव व स्वाक्षरी

बरीत तपसीलानुसार वस्तुऐवज दुय्यम निर्वाहकाकडून प्राप्त झाला

नारायण मोनापा

दिनांक ३१/०९/२००२

वस्तुऐवजाचे नांव व स्वाक्षरी

टीप :- सोबतचा वस्तुऐवज निष्काशित वेळापत्राच्या दिनेषानुसार ४ महिन्यांचे आत वंडकिराय नौदणीस सादर करता ३० दिवसांसाठी निष्काशित वेळापत्राच्या दिनेषानुसार ८ महिन्यांचे आत सादर करावे. त्या काळात घेऊन वस्तुऐवज नौदणीसाठी रद्दीकरण करण्यात येईल.

कचन-४
320199-73
२००२

स्वदेदीनारः . फीले - नाली ,

नारामा .

मीनाषा .

छापक .



नारामा मो. ६१५५

स्वदेदीनारः .

छिकांत .

पराराम .

फुरने .



[Handwritten signature]



क.व.न-४
300192-13
२००२

श्री. नारायण मोनाप्पा हावळ
 व.व. ३६, व्यवसाय- शेती. रा. पाचगांव. - देणाट

श्री. श्रीकांत परशुराम कुरेण
 व.व. ४२, व्यवसाय- नोकरी. रा. पाचगांव - देणाट

S

पस्तावेच कचन देण्यात

...

...

म.वा.प.चीट अटोरीपत्र

पस्तावेच कचन दिव्याने

कचन पो.रा.व.



१९२०२००१ मो. २१५४

[Handwritten signature]



कलम-४
360/93-98
२००२

300193-15
2002
2) Chandigarh 12/11/11 11/11/11

$\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

2) $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

बहील दस्तऐवज तसेच देवाच्या उपरोक्त
हस्ताक्षरांच्या १४ दिवसात जाण
(२०१०) कोर्टात पळवितो.

9) ~~10~~

20 ~~20~~

af

द्वितीय निबंधक काशी-४
दिनांक १/ माई १९२२

म. व. व. ल. व. म. म. म. म. म.
राष्ट्रकान्तावे लेलेले राहुत अलाहिवा
जानी वाचका मनास १९७१/२

कक्षा 12 विज्ञान, अध्याय 1

पुस्तक अगोचर एक
अगोचर 35.0... ..
मोबा. 10

कुम्भलग विनयका कालगीर-४
दिनांक १६ मार्च १९७१

