

JLG1-6974-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नौदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



गाव- मेहरुण	तालुका- जळगांव
जिल्हा- जळगांव	स्थानिक स्वराज्य संस्था - जळगांव म.न.पा. (महानगरपालिका)
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.जळगांव 1	दस्त क्रमांक - JLG1-6974-2026

1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खरेदीखत
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन : , इतर माहिती: मौजे मेहरुण शेत सव्हे नंबर 456/2 यातील बखळ प्लॉट जागा प्लॉट नंबर 61/62/63/64 याचे क्षेत्र चौ मी 941.86 यावर बांधकाम केलेल्या इमारतीस सिध्दी विनायक प्राईड असे नांव दिले आहे यातील प्लॉट घरजागेपैकी दुस-या मजल्यावरील प्लॉट नंबर 304 याचे बांधीव क्षेत्र चौ मी 62.92 असून कार्पेट एरिया चौ मी 59.31 प्लॉट सिस्टीम इमारतीतील तळ जमीनीतील अविभाज्य हिस्सा चौ मी 22.60 आहे((Survey Number : 456/2/ पै/61/62/63/64 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: जळगांव म.न.पा.
3	क्षेत्रफळ	1) 0.2260 आर.चौ.मीटर
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	

5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- विश्व रविंद्र पोतदार, आकाश रविंद्र पोतदार च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु.मु. सिध्दी विनायक प्राईड चे भागीदार परशुराम एकनाथ पाटील वय:- 62 पॅन नं:- AEWXXXXX4E पत्ता:- प्लॉट नं: 425001, माळा नं: 425001, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा सव्हे नंबर 6940 प्लॉट नंबर 603 वृंदावन हाईटस पोस्टल कॉलनी जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन:- 425001 मोबाईल क्र:- 913XXXXX36 2. नाव:- विश्व रविंद्र पोतदार आकाश रविंद्र पोतदार यांचे तर्फे ज मु म्हणुन सिध्दी विनायक प्राईड चे भागीदार हरीष माणिकराव सुर्वे वय:- 46 पॅन नं:- AEWXXXXX4E पत्ता:- प्लॉट नं: 425001, माळा नं: 425001, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: मु पो कंडारी ता जि जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन:- 425001 मोबाईल क्र:- 942XXXXX95 3. नाव:- विश्व रविंद्र पोतदार आकाश रविंद्र पोतदार यांचे तर्फे ज मु म्हणुन सिध्दी विनायक प्राईड चे भागीदार योगेश अशोक आहुजा वय:- 44 पॅन नं:- AEWXXXXX4E पत्ता:- प्लॉट नं: 425001, माळा नं: 425001, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा 15 गणपती नगर जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन:- 425001 मोबाईल क्र:- 942XXXXX95 4. नाव:- विश्व रविंद्र पोतदार आकाश रविंद्र पोतदार यांचे तर्फे ज मु म्हणुन सिध्दी विनायक प्राईड चे भागीदार चंद्रेश किरण दहाड वय:- 35 पॅन नं:- AEWXXXXX4E पत्ता:- प्लॉट नं: 425001, माळा नं: 425001, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: प्लॉट नंबर 7 गिरणा टाकी जवळ सुयोग कॉलनी जळगांव,, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन:- 425001 मोबाईल क्र:- 942XXXXX95
---	---	---

6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मुकेश चोहन वय:- 30 पॅन नं:- BNXXXXXX8H पत्ता:- प्लॉट नं: 425001, माळा नं: 425001, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा तिसरा मजला ए विंग रुम नंबर 7 गोलाणी मार्केट जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन:- 425001 मोबाईल क्र:- 913XXXXX36
---	--	---

7 दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक 21-08-2026

8 दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 09-09-2026

9 अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ जलन1-6974-2026

10 बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे) ₹ 18,44,185.2/-

11 मोबदला रक्कम ₹ 35,00,000/-

12 मुद्रांक शुल्क ₹ 36,500/-
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

13 नोंदणी शुल्क ₹ 30,000/-

14 शेरा

अस्सल बर हुकूम नक्कल

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

सह.दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
जळगांव-९



118/6974

Tuesday, September 08, 2026

4:39 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 7809

दिनांक: 08/09/2026

गावाचे नाव: मेहरुण

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: जलन1-6974-2026

दस्तऐवजाचा प्रकार: खरेदीखत

सादर करणाऱ्याचे नाव: मुकेश चोहन

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 2080.00 (नेका)

पृष्ठांची संख्या: 52

एकूण:

रु. 32080.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे
4:58 PM ह्या वेळेस मिळेल.


सह दु.नि.जळगाव 1

बाजार मुल्य: रु. 1844185.2/-

मोवदला रु. 3500000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 36500/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु. 2080/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0826213403360 दिनांक: 08/09/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु. 30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH008730539202627P दिनांक: 08/09/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:

मुद्रांक शुल्क माफी असल्यास तपशिल :-

1) Exemption to LIG purchaser purchasing residentail unit in project approved under Pradhan Mantri Awas Yojana- Housing for All (Urban). : No.Mudrank-2015/1745/UOR.24/CR-573/M-1 Dated 31/3/2018 (LIG)

महाराष्ट्र, जळगांव. पिन:- 425001

दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव
किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा
किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व
पत्ता.

1. नाव:- मुकेश चोहन वय:- 30

पत्ता:- प्लॉट नं: 425001, माळा नं: 425001, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक
नं:-, रोड नं: रा तिसरा मजला ए विंग रुम नंबर 7 गोलाणी मार्केट
जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन:- 425001

पैन नं:- BNUXXXXX8H

मोबाईल क्र:- 913XXXXX

दस्तऐवज तिलापटव करून तिलापटव

01 00 0000



प्लॉट नंबर 61
दिले आहे याती
पेट एरीया चौ म
y Number : 4

VXXXXX4E

913XXXXX

VXXXXX4E

942XXXXX

VXXXXX4E

942XXXXX

VXXXXX4E

942XXXXX