

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



गाव - पिंपळगांव खांब		तालुका- नाशिक
जिल्हा- नाशिक		स्थानिक स्वराज्य संस्था - नाशिक म.न.पा. (महानगरपालिका)
नोंदणी कार्यालय - सह.दु.नि.नाशिक 7		दस्त क्रमांक - NSK7-9867-2026
विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - फरोक्तखरेदीखत	
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक, पोटा तुकडी तालुका नाशिक, पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पिंपळगांव खांब या गांवचे शिवारातील, रहिवासी विभागात समाविष्ट असलेली विनशेती मिळकत यांसी सर्व्हे नं. 35/2अ या गटांचे एकत्रित अंतिम मंजूर अभिन्यासान्वये विनशेतीकडे वर्ग झालेले प्लॉट क्र. 267 (दोनशे सडसष्ठ)यांसी क्षेत्र 60.20 चौ.मि. यांसी आकार रु. 45.00 पैसे/7/12 उताऱ्या प्रमाणे प्लॉट क्र. 35/2अ/प्लॉट नंबर/267)ही मिळकत. ((Survey Number : 35/2अ/प्लॉट नंबर/267 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नाशिक म.न.पा. 2) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक, पोटा तुकडी तालुका नाशिक, पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पिंपळगांव खांब या गांवचे शिवारातील, रहिवासी विभागात समाविष्ट असलेली विनशेती मिळकत यांसी सर्व्हे नं. 35/2अ या गटांचे एकत्रित अंतिम मंजूर अभिन्यासान्वये विनशेतीकडे वर्ग झालेले प्लॉट क्र. 266 (दोनशे सहासष्ठ)यांसी क्षेत्र 60.20 चौ.मि. यांस 45.00 पैसे/7/12 उताऱ्या प्रमाणे प्लॉट क्र. 35/2अ/प्लॉट नंबर/266) ही मिळकत. ((Survey Number : 35/2अ/प्लॉट नंबर/266 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नाशिक म.न.पा.	
क्षेत्रफळ	1) 0.6020 आर.चौ.मीटर 2) 0.6020 आर.चौ.मीटर	
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा		
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- पदम सरीचंद जाधव वय:- 57 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: तथागत, प्लॉट नं. १२, ब्लॉक नं: विद्या नगरी, जेलरोड, रोड नं: नाशिकरोड, नाशिक, महाराष्ट्र, णास्.ई.क्र. पिन:- 422101	पैन नं:- ALXXXXXX2E मोबाईल क्र:- 862XXXXXX80
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सचिन अशोक भारेराव वय:- 44 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: तथागत, प्लॉट नं. १२, ब्लॉक नं: विद्या नगरी, जेलरोड, रोड नं: नाशिकरोड, नाशिक, महाराष्ट्र, णास्.ई.क्र. पिन:- 422101	पैन नं:- ALNXXXXX5N मोबाईल क्र:- 960XXXXXX83
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	23-09-2026	सुची क्र. II
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24-09-2026	नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	नसन7-9867-2026	संभाषकसि अशितेखातील प्रत
बाजारभावा(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नसूद करावे)	₹ 3,89,000/-	अरस्तव बरहुकुल नययकर
मोबदला रक्कम	₹ 15,65,000/-	महाराष्ट्र नोंदणी विभाग
मुद्रांक शुल्क	₹ 93,900/-	मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.
नोंदणी शुल्क	₹ 15,650/-	
क्षेरा		

कनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-