



02/08/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई 27

दस्त क्रमांक : 17100/2026

नोदंणी :

Regn:63m

गाव: हरियाली तालुका: कुर्ला जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	10000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9847703.42
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : , इतर माहिती: फ्लॅट नं-702,सातवा मजला,ओम धनलक्ष्मी हाईट्स,बिल्डिंग नं -38,टागोर नगर श्री धनलक्ष्मी को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,टागोर नगर,विक्रोळी पूर्व,मुंबई-400083; सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 581 चौ फुट रेरा कार्पेट व सोबत एक कार पार्किंग सहीत((C.T.S. Number : 355 (PT) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 59.39 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मंजुश्री मधुकर राणे वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: 702, माळा नं: 7, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाईट्स, बिल्डिंग नं -३८, टागोर नगर श्री धनलक्ष्मी को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AKJPR6435M 2): नाव:-संजय वासुदेव लाड वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: 702, माळा नं: 7, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाईट्स, बिल्डिंग नं -३८, टागोर नगर श्री धनलक्ष्मी को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-ADNPL3451C 3): नाव:-सुरेखा नारायण मोहिते वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: 702, माळा नं: 7, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाईट्स, बिल्डिंग नं -३८, टागोर नगर श्री धनलक्ष्मी को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-ANGPM1928C 4): नाव:-देवेंद्र वासुदेव लाड वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: 702, माळा नं: 7, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाईट्स, बिल्डिंग नं -३८, टागोर नगर श्री धनलक्ष्मी को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-ABDPL7334C
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जकराया भीमराव ज्ञामुते वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: वीर शिवाजी जिम खाना, आनंद गड, ७५ ३/४, ब्लॉक नं: शिवसुष्टी सोसायटी, पाटील चाळ , रोड नं: शिवाजी नगर, पार्कसाईट, विक्रोळी वेस्ट, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-ARYPR9132K 2): नाव:-खसू जकराया ज्ञामुते वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: वीर शिवाजी जिम खाना, आनंद गड, ७५ ३/४, ब्लॉक नं: शिवसुष्टी सोसायटी, पाटील चाळ , रोड नं: शिवाजी नगर, पार्कसाईट, विक्रोळी वेस्ट, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-ETKPR3716K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	02/08/2026
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/08/2026
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17100/2026
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	600000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

