

NSK5-10706-2026	सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)	
अंबड (खुर्द)	तालुका- नाशिक	
हा- नाशिक	स्थानिक स्वराज्य संस्था - नाशिक म.न.पा. (महानगरपालिका)	
नी कार्यालय - सह दु.ति.नाशिक 5	दस्त क्रमांक - NSK5-10706-2026	
विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - डीड ऑफ अपार्टमेंट	
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: मोजे अंबडखुर्द ता.जि.नाशिक येथील बिनशेती प्लॉट मिळकत यांसी सव्हे नंबर 228/2 यांसी एकुण क्षेत्र 2600.00 चौ.मी. यासंपूर्ण क्षेत्रापैकी नाशिक महानगरपालिका नाशिक यांचेकडील रस्ता रुंदीकरणासाठी संपादीत झालेले क्षेत्र 578.55 चौ.मी. वजाजाता उर्वरित शिल्लक असलेले क्षेत्र 2021.45 चौ.मी. यावर बांधण्यात आलेल्या रामाज आरंभ अपार्टमेंट विल्डींग नं.2(संपूर्ण क्षेत्रापैकी बांधकामासाठी वापरलेले प्लॉट क्षेत्र 1031.40 चौ.मी.)यावरील इमारतीतील सातव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं.53 यांसी कार्पेट क्षेत्र 48.15 चौ.मी. अधिक ओपन बाल्कनी क्षेत्र 5.80 चौ.मी. असे एकुण क्षेत्र 53.95 चौ.मी. क्षेत्राची फ्लॅट मिळकत. (Survey Number : 228/2 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नाशिक म.न.पा.	
क्षेत्रफळ	1) 53.95 चौ.मीटर	
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा		
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- देवेंद्र चंद्रकांत पिंगळे वय:- 27 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 1, इमारतीचे नाव: कालिका पार्क, ब्लॉक नं: उंटवाडी , रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक. पिन:- 422008 पॅन नं:- EBMXXXXX1F मोबाईल क्र:- 860XXXXX70 2. नाव:- 1.आधार भिवसन आहिरराव,2.रंजना आधार आहिरराव यांचे तर्फे ज.सु. देवेंद्र चंद्रकांत पिंगळे - संमती देणार वय:- 27 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: नवरचना आयटीआय गेट्समोर, ब्लॉक नं: सावरकर नगर आसाराम बापु आश्रम रोड, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक. पिन:- 422005 पॅन नं:- AANXXXXX3R मोबाईल क्र:- 932XXXXX02	
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- दिपाली विकास जाधव वय:- 25 पत्ता:- प्लॉट नं: 9, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: प्रीति अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: कामटवाडे, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक. पिन:- 422008 पॅन नं:- CQWXXXXX7H मोबाईल क्र:- 823XXXXX76 2. नाव:- विकास भगवान जाधव वय:- 35 पत्ता:- प्लॉट नं: 9, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रो-हाउस नं.9 प्रीति अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: कामटवाडे, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक. पिन:- 422008 पॅन नं:- BGMXXXXX6N मोबाईल क्र:- 952XXXXX68	
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	15-09-2026	नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15-09-2026	संगणकीय अभिलेखातील प्रत
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	तसन5-10706-2026	अस्सल वरहुकुम नक्कल
वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 22,25,608/-	सह. दुय्यम निबंधक, नाशिक-५
मोबदला रक्कम	₹ 27,10,000/-	
मुद्रांक शुल्क	₹ 1,62,600/-	मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.
नोंदणी शुल्क	₹ 27,100/-	
शेरा		

यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

