

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ अणु नियम २६, मुंबाई)



प्रमाण (प्रमाण क्षेत्र) (552253)		तालुका - पातळ	स्थानिक स्वराज्य संस्था - पातळ (जिल्हा परिषद)
पातळ		तालुका - पातळ	स्थानिक स्वराज्य संस्था - पातळ (जिल्हा परिषद)
कार्यालय - सह दु.नि.पातळ		दस्ता क्रमांक - PLG-11677-2026	
विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अधिसूचनातपाय	प्रकार - विक्री करारनामा	
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: इतर माहिती: मीने घनसार तालुका जिल्हा पातळ येथील सर्व क्र. 208 प.पा.वरील तुरुमुकून कोट्येकड, "दु" विसा, या इमारतीमधील दूसरा मजग्यातील मदमिका नं. 202, क्षेत्र 42.00 चौ.मी. विलेअप अमुन हा या विक्रीकराराचा विषय आहे. (Survey Number : 208 P.) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पातळ		
क्षेत्रफळ	1) 42.00 चौ.मीटर		
आकारणी किंवा जुही देण्यात असेल तेव्हा			
इस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश बसल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मॅ. शक्ती विल्डर्सचे भागीदार पंकज एन दवे पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: पत्ता - ३०%, माई माऊली अपार्टमेंट, पोस्ट ऑफिसच्या समोर, पाठक रोड, माईदर वेस्ट, महाराष्ट्र, ठाणे, ज्योक्त नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन:- 401101 2. नाव:- पंकज निरंजचंद्र दवे पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. ए-८०४, पूनम ऑफिस, सुंदर दर्शनचंद्रक, मीरा रोड (पूर्व), महाराष्ट्र, ज्योक्त नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 401107	पॅन नं:- ABOXXXXX8B मोबाईल क्र:- 775XXXXX09	
इस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश बसल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- महेंद्र सिंह बय:- 49 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: पत्ता - बॉई क्र. ७, माताना केहरपुरा कला, धुधुन, राजस्थान - ३३३०२८, ज्योक्त नं: -, रोड नं: -, राजस्थान, ज्योक्त नं: 333028 2. नाव:- अनोप कैवर बय:- 43 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. बॉई क्र. ७, माताना केहरपुरा कला, धुधुन, राजस्थान - ३३३०२८, ज्योक्त नं: 0, रोड नं: 0, राजस्थान, JHUJHUNU. पिन:- 333028	पॅन नं:- HUOXXXXX9P मोबाईल क्र:- 927XXXXX49 पॅन नं:- QBEXXXXX5R मोबाईल क्र:- 927XXXXX49	
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	12-10-2026		
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12-10-2026		
अनुक्रमिक, खंड, व पृष्ठ	पलट-11677-2026		
वाजाराभाव(भाडेपरच्यावा बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 14,45,000/-		
मोबदला रक्कम	₹ 19,00,000/-		
मुद्रांक शुल्क	₹ 1,14,000/-		
नोंदणी शुल्क	₹ 19,000/-		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

नोंदणीकृत दस्तऐवजाची

प्रमाण सूची क्र. 11