

VSIS-14136-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नौदणी नियम १९६१ च्या निव्व २९ नुसार)			
गाव- टिबरी (552429)			तालुका- बमई		
जिल्हा- पालघर			स्थानिक स्वराज्य संस्था - पालघर (जिल्हा परिषद)		
नौदणी कार्यालय - मह.दु.नि.बमई 5			दस्त क्रमांक - VSIS-14136-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तान्तरणपत्र प्रकार - करारनामा			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: युनिट क्र.2308,युनिट चे क्षेत्रफळ 28.44 चौरस मीटर कागपेट रेरा प्रमाणे व 9.34 चौरस मीटर बादीव क्षेत्रफळ म्हणजेच एकूण क्षेत्रफळ 37.78 चौ. मी.,23 वा मजना,विन्डिंग नं.1,सनटेक मॅक्स वर्ल्ड- 1,टिबरी,नायगाव पूर्व,तालुका बमई,जिल्हा पालघर,पिनकोड 401208,मीजे टिबरी,विभाग क्र. 3/1/2. मधील सर्वे नं. 54/4-1,54/4-2,54/6,54/7-2,55/2,55/3,55/4,55/5ए,56/1-2,56/2,56/3.,31 मार्च 2021 चे शासन आदेश क्र. मुद्रांक-2021/अनु.म.क्रं 12/व्य.क्रं/107/ म-1(धोरण)नुसार या दस्तऐवजाम महिला खरेदी दाराम मुद्रांक शुल्काची मक्कत देण्यात आली आहे. (Survey Number : सर्वे नं:-54/4-1,54/4-2, 54/6, 54/7-2, 55/2, 55/3, 55/4,55/5ए, 56/1-2, 56/2, 56/3. ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पालघर			
3	क्षेत्रफळ	1) 41.55 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सनटेक रियल्टी लिमिटेड चे अॅथोराइज्ड रिप्रेझेंटेटिव्ह मारिया अविक्तमपिल्ली तर्फे कु.मु. म्हणून सतीश कुमार एम.जोगदंड वय:- 47 पॅन नं:- AAAXXXXX6E पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 5, इमारतीचे नाव: सनटेक सेंटर , ब्लॉक नं: 37-40, सुभाष रोड, रोड नं: विलेपार्ले पूर्व, महाराष्ट्र, मोबाईल क्र:- 900XXXXX60 MUMBAI. पिन:- 400057 2. नाव:- डीडीपीएल ग्लोबल इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे कु. मु. म्हणून सनटेक रियल्टी लिमिटेड चे अॅथोराइज्ड रिप्रेझेंटेटिव्ह मारिया अविक्तमपिल्ली तर्फे कु.मु. म्हणून सतीश कुमार एम.जोगदंड वय:- 47 पॅन नं:- AACXXXXX8G पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: युनिकॉर्न हाऊस, श्रीजी बिहार, ब्लॉक नं: एमटीएनएलच्या समोर , रोड नं: कांदिवली पश्चिम, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन:- 400067 मोबाईल क्र:- 900XXXXX60 3. नाव:- युनिकॉर्न इन्फ्राप्रोजेक्ट्स अँड इन्स्टेट्स प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे कु. मु. म्हणून सनटेक रियल्टी लिमिटेड चे अॅथोराइज्ड रिप्रेझेंटेटिव्ह मारिया अविक्तमपिल्ली तर्फे कु.मु. म्हणून सतीश कुमार एम.जोगदंड वय:- 47 पॅन नं:- AABXXXXX1M पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: युनिकॉर्न हाऊस, श्रीजी बिहार, ब्लॉक नं: एमटीएनएलच्या समोर , रोड नं: कांदिवली पश्चिम, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन:- 400067 मोबाईल क्र:- 900XXXXX60			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मनोहर जहान मोहम्मद इस्माईल शेख वय:- 29 पॅन नं:- GCWXXXXX1P पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रुम नं.3 खैरुनीमा चाळ, ब्लॉक नं: गोळीवार 7 वा रोड, रोड नं: मुंबई , मोबाईल क्र:- 961XXXXX63 महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400055			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	11-09-2026			
8	दस्त नौदणी केल्याचा दिनांक	11-09-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	बमई5-14136-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार वेतो वे नमूद करावे)	₹ 30,12,000/-			