



12/04/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 7

दस्त क्रमांक : 4266/2023

नोंदणी :

Regn:63m

2

गावाचे नाव : पाथर्डी - 1

(1) बिलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2) मोबदला	2512000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बावतित पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2512000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती : इतर माहिती: तुळडी जिल्हा नाशिक पोस्ट तुळडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगर पालिका हद्दीतील मौजे पाथर्डी 1 या गावचे शिवारातील सर्व्हे नं. 325 / 2ब / 3 / 2 या पैकी प्लॉट नं. 22 / 23 यांसी एकुण क्षेत्र 5 आर 58.00 चौ. मी. या पैकी प्लॉट क्षेत्र 5 आर 34.74 चौ. मी. (सिटी सर्व्हे नं. 7875, 7876) या मिळकतीवर बांधण्यात येत असलेल्या वृंदावन पार्क या नावाने ओळखल्या जाणा-या इमारती मधील दुस-या मजल्या वरील फ्लॅट नं. 201 यांसी कार्पेट क्षेत्र 51.96 चौ.मी. व सदर फ्लॅट लगत बाल्कनी यांसी क्षेत्र 8.07 चौ. मी. ((Survey Number : 325 / 2ब / 3 / 2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.03 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- घनश्याम भाई गोकळ भाई विरमंगामा वय:- 38; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा. 3, गजानन पार्क अपार्टमेंट, गौरी शंकर मंगल कार्यालयाच्या मागे, उत्तम नगर, नाशिक, महाराष्ट्र, प्लास:ईक. पिन कोड:- 422009 पॅन नं:- AEKPV0342L
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- महेश चंद्रकांत पवार वय:- 35; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा. फ्लॅट नं. 6, कस्तुरी पार्क अपार्टमेंट, सिटी केअर हॉस्पिटल जवळ, नाशिक पुणा रोड, द्वारका, नाशिक, महाराष्ट्र, प्लास:ईक. पिन कोड:- 422011 पॅन नं:- BACPP8293H 2): नाव:- गौश्वर्या महेश पवार वय:- 26; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा. फ्लॅट नं. 6, कस्तुरी पार्क अपार्टमेंट, सिटी केअर हॉस्पिटल जवळ, नाशिक पुणा रोड, द्वारका, नाशिक, महाराष्ट्र, प्लास:ईक. पिन कोड:- 422011 पॅन नं:- CCBPC2951B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	12/04/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/04/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	4266/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	150800
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	25120
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सूची क्र. II
नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
अस्सल बरहुकुम नवकल
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-७.



HOU/NSK/0323/1093210

Receipt

Thursday 01-Jun-2023
08:24 AM

Office Use
Not Filing : NSK6-875-2023
Regn. No.:39M

Village Name : Mauje Pathardi (Nashik Mahanagar palika)
Not Filing :NSK6-875-2023
Article Type : Notice Of Intimation
Presenter Name : MAHESH CHANDRAKANT PAWAR

Filing Fee	₹14800.00
Stamp Duty	₹8900
Document Handling Charges	₹300
Total	₹ 24000

Joint S.R. Nashik 6

- Loan Amount: ₹2960000
- Paid Stamp Duty: ₹8900

Notice of Intimation From PNB Housing Finance Ltd, BLOCK NO.201 & 202,2ND FLOOR METRO 99 BUILDING, COLLEGE ROAD, NASHIK-422005, PNB HOSUING FINANCE LTD., MICR No.422010011,TAN:, Nashik,, Nashik, Mauje Anandavalli. (Nashik Mahanagarpalika) , Maharashtra on date 2023-05-03 for Loan Amount of Rs.2960000/-

Registration Fee of Rs.14800.00/- , E-Challan(GRAS) No. MH017459149202223E Defacement No. 0001530391202324 Defacement Date. 31/05/2023 Payment Dated: 25/03/2023
Stamp Duty of Rs.8900/- , E-Challan(GRAS) No. MH017459149202223E Defacement No. 0001530391202324 Defacement Date. 31/05/2023 Payment Dated: 25/03/2023
Document Handling Charges of Rs.300/- . SBI e- Pay (DHC) Defacement No. 3005202313977D Defacement Date. 01/01/1970 Payment Dated: 30/05/2023

Receipt

Thursday 01-Jun-2023
08:24 AM

Original/Duplicate
Not Filing : NSK6-875-2023
Regn. No.:39M

Village Name : Mauje Pathardi (Nashik Mahanagar palika)
Not Filing :NSK6-875-2023
Article Type : Notice Of Intimation
Presenter Name : MAHESH CHANDRAKANT PAWAR

Filing Fee	₹14800.00
Stamp Duty	₹8900
Document Handling Charges	₹300
Total	₹ 24000

Joint S.R. Nashik 6

- Loan Amount: ₹2960000
- Paid Stamp Duty: ₹8900

Notice of Intimation From PNB Housing Finance Ltd, BLOCK NO.201 & 202,2ND FLOOR METRO 99 BUILDING, COLLEGE ROAD, NASHIK-422005, PNB HOSUING FINANCE LTD., MICR No.422010011,TAN:, Nashik,, Nashik, Mauje Anandavalli. (Nashik Mahanagarpalika) , Maharashtra on date 2023-05-03 for Loan Amount of Rs.2960000/-

Registration Fee of Rs.14800.00/- , E-Challan(GRAS) No. MH017459149202223E Defacement No. 0001530391202324 Defacement Date. 31/05/2023 Payment Dated: 25/03/2023
Stamp Duty of Rs.8900/- , E-Challan(GRAS) No. MH017459149202223E Defacement No. 0001530391202324 Defacement Date. 31/05/2023 Payment Dated: 25/03/2023
Document Handling Charges of Rs.300/- . SBI e- Pay (DHC) Defacement No. 3005202313977D Defacement Date. 01/01/1970 Payment Dated: 30/05/2023