

JLN3-5143-2026	सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)	
गाव- देवमुर्ती (547535)	तालुका- जालना	
जिल्हा- जालना	स्थानिक स्वराज्य संस्था - जालना (जिल्हा परिषद)	
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.जालना 3	दस्त क्रमांक - JLN3-5143-2026	
विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र	
	प्रकार - विक्रीपत्र	
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: मीजे देवमुर्ती ता जि जालना येथील गट क्रमांक 267 268 व 269 पैकी गट क्रमांक 267 मधील तीर्थ रेसिडेन्सी मधील प्लॉट क्रमांक 146 भाग ज्याचे क्षेत्र 26.00 चौरस मीटर व प्लॉट क्रमांक 147 ज्याचे क्षेत्र 94.25 चौरस मीटर असून असे दोन्ही प्लॉटचे एकत्रित एकूण क्षेत्र 120.25 चौरस मीटर वर दोन रो हाऊसचे बांधकाम केलेले असून त्यापैकी प्लॉट क्रमांक 146 व 147 वर स्थित एक रो हाऊस ज्याचा रो हाऊस क्रमांक 01 ज्याचे क्षेत्र 60.12 चौरस मीटर असून ज्यामध्ये एकूण बांधकाम क्षेत्र 69.92 चौरस मीटर बाबत विक्रीपत्र. ((GAT NUMBER : 267 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: जालना	
क्षेत्रफळ	1) 0.0060 हेक्टर . आर	
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा		
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- भरत दत्तात्रय वायाळ वय:- 39 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.जळगाव ता जि जालना , महाराष्ट्र, जालना. पिन:- 431203 2. नाव:- प्रकाश देविदास चव्हाण वय:- 39 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.लक्ष्मीनगर मंठा चौफुली जालना , महाराष्ट्र, जालना. पिन:- 431203	पॅन नं:- AKJXXXXXX2J मोबाईल क्र:- 940XXXXXX40.. पॅन नं:- AJJXXXXXX9Q मोबाईल क्र:- 940XXXXXX40
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सचिन विनायक मोहिते वय:- 35 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.मोतीगव्हाण ता जि जालना , महाराष्ट्र, जालना. पिन:- 431203 2. नाव:- सविता सचिन मोहिते वय:- 35 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.मोतीगव्हाण ता जि जालना , महाराष्ट्र, जालना. पिन:- 431203	पॅन नं:- CWNXXXXXX5C मोबाईल क्र:- 954XXXXXX35 पॅन नं:- GPDXXXXXX2K मोबाईल क्र:- 954XXXXXX35
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	28-09-2026	
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28-09-2026	
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	जनग3-5143-2026	
वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 13,25,382/-	
मोबदला रक्कम	₹ 17,00,000/-	
मुद्रांक शुल्क	₹ 1,02,000/-	
	मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or	

any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

13 नोंदणी शुल्क

₹ 17,000/-

14 शेरा

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-