

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नॉदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



HVL20-17119-2026

गाव- न-हे

बिल्डिंग- पुणे

नॉदणी कार्यालय - सह दु.नि. हवेली 20

तालुका- हवेली

स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे म.न.पा. (महानगरपालिका)

दस्त क्रमांक - HVL20-17119-2026

विलेखाचा प्रकार

अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र

प्रकार - करारनामा

मालमत्ता तपशील/वर्णन

1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: गाव मौजे न-हे येथील स. न. 41 हिस्सा न 2 /6अ यांसी क्षेत्र 46 आर या म्हणजेच क्षेत्र 4600 चौ. मी. या जमीन मिळकतीवर आर सी. सी मध्ये बांधलेल्या प्लॅटिनम पार्क सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीतील डी विलिडिंग मधील सहाव्या मजल्यावरील फ्लॅट न 42 यांसी क्षेत्र 600 चौ फूट म्हणजे 55.74 चौ .मी. विलिटअप ही फ्लॅट मिळकत. (Survey Number : 41 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे म.न.पा.

क्षेत्रफळ

1) 55.74 चौ.मीटर

आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा

दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.



1. नाव:- विजय शामकांत मंडावले - - वय:- 37

पॅन नं:- AUCXXXXX2M

पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा.८८८/४६, चिंतामणी,वाघजाई,नगर अभोर, जि पुणे ४१२२०६, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412206

मोबाईल क्र:- 932XXXXX23

2. नाव:- अजय शामकांत मंडावले - - वय:- 35

पॅन नं:- BVJXXXXX2L

पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा.८८८/४६, चिंतामणी,वाघजाई,नगर अभोर, जि पुणे ४१२२०६, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412206

मोबाईल क्र:- 932XXXXX23

3. नाव:- कै.सुनिता शामकांत मंडावले यांचे वारस शामकांत चिंतामण मंडावले वय:- 68

पॅन नं:- BCTXXXXX2Q

पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 888/46 चिंतामणी वाघजाई नगर भोर , रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412206

मोबाईल क्र:- 706XXXXX45

4. नाव:- कै.सुनिता शामकांत मंडावले यांचे वारस विजय शामकांत मंडावले वय:- 37

पॅन नं:- AUCXXXXX2M

पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 888/46 चिंतामणी वाघजाई नगर भोर ४१२२०६ , रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412206

मोबाईल क्र:- 706XXXXX45

5. नाव:- कै.सुनिता शामकांत मंडावले यांचे वारस अजय शामकांत मंडावले - - वय:- 35

पॅन नं:- BVJXXXXX2L

पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 888/46 चिंतामणी वाघजाई नगर भोर ४१२२०६, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412206

मोबाईल क्र:- 932XXXXX23

दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.

1. नाव:- नितेश बंडू धुमाळ - - वय:- 34

पॅन नं:- CCTXXXXX5G

पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: स.नं 19/1/8 बी हिंगणे होम कॉलणी प्लॉट नं 2 सांभवी अपार्टमेंट जवळ कर्वेनगर पुणे 411038, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411038

मोबाईल क्र:- 996XXXXX00

2. नाव:- मंगला बंडू धुमाळ - - वय:- 58

पॅन नं:- AFRXXXXX4D

पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: स.नं 19/1/8 बी हिंगणे होम कॉलणी प्लॉट नं 2 सांभवी अपार्टमेंट जवळ कर्वेनगर पुणे 411038, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411038

मोबाईल क्र:- 996XXXXX00

दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक

24-08-2026

8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24-08-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हबल20-17119-2026
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 28,59,478.5/-
11	मोबदला रक्कम	₹ 27,00,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 2,01,300/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 28,800/-
14	शेरा	
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-		

दस्तासोबतची नक्कल

श्री

यांना दिली.

अस्सलवर हुकूम नक्कल

दिनांक

/

/२०२६

सह.दु.नि.(वर्ग-२) हवेली क्र.-२०

