

HVL27-18809-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- वाघोली (आन्हाळवाडी) (556327)			तालुका- हवेली		
जिल्हा- पुणे			स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे म.न.पा. (महानगरपालिका)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि. हवेली 27			दस्त क्रमांक - HVL27-18809-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - सेल डीड			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: गाव मौजे वाघोली येथील गट नं. 866/1(जूना 867/1),866/2(जूना 867/2)866/3(जूना 867/3),या मिळकतीवर बांधण्यात आलेले पुर्वीचे हिल शायर व आताचे हिल शायर फेज 1 सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित,बिल्डींग ई मधील पाचव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 505 यांसी क्षेत्र 664चौ.फुट म्हणजेच 61.68 चौ.मी. कारपेट लगतचे टेरेस 86चौ.फुट म्हणजेच 7.98 चौ.मी. एकूण कारपेट 750 चौ.फुट म्हणजेच 69.67 चौ.मी. कार पार्किंग क्षेत्र 9.29 चौ.मी((GAT NUMBER : 866 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 61.68 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- संदीप तन्वर वय:- 44 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: श्री. गणेश कुंज पंप हाऊस समोर से.नं. 2 एम पी नगर बिकानेर राजस्थान, राजस्थान, बीकानेर. पिन:- 334004		पॅन नं:- AERXXXXX7N मोबाईल क्र:- 992XXXXX45	
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सुदीप बिस्वास वय:- 43 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: राणीतला दक्षिण 24, कुल्दी एम, बारधामन वेस्ट बेंगोल, पश्चिम बंगाल, बर्धमान. पिन:- 713343 2. नाव:- तापती मित्रा वय:- 41 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: राणीतला दक्षिण 24, कुल्दी एम, बारधामन वेस्ट बेंगोल,, पश्चिम बंगाल, बर्धमान. पिन:- 713343		पॅन नं:- AYGXXXXX1J मोबाईल क्र:- 808XXXXX85 पॅन नं:- ASPXXXXX5C मोबाईल क्र:- 808XXXXX85	
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	30-09-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12-10-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल27-18809-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 55,93,716.65/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 57,25,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 4,00,750/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-			
14	शेरा				

ल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

सह दुय्यम निबंधक
हवेली क्र.२७

