

NL2-13855-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



चिखले (553426)	तालुका- पनवेल
रायगड	स्थानिक स्वराज्य संस्था - रायगड (जिल्हा परिषद)
कार्यालय - सह दु.नि.पनवेल 2	दस्त क्रमांक - PNL2-13855-2026
अनुच्छेद - अभिस्तांतरणपत्र	
विलेखाचा प्रकार	प्रकार - करारनामा
नालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: 1/4, दर - 35300/- सदनिका क्र. 605, महावा मजला, विंग - बी, बिल्डिंग नं. 2, शिव शक्ती कॉम्प्लेक्स, सर्व्हे नं. 81, हिस्सा नं. 3, मौजे - चिखले, ता. पनवेल, जि. रायगड, चार्टर्ड क्षेत्र 33.560 चौ.मी. (Survey Number : सर्व्हे नं. 81, हिस्सा नं. 3 ;) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: रायगड
क्षेत्रफळ	1) 33.560 चौ.मीटर
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- शे. शिव शक्ती डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार रमेश भिमा हुबारीया वय:- 45 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: बीएमसी स्टाफ हॉटर्स, रुम नं. 48, बिल्डींग नं. 04, महाकाली केव्हज, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400093 पॅन नं:- ABWXXXXX1H मोबाईल क्र:- 810XXXXXX84
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- महेश बाळकृष्ण कुर्सेकर वय:- 34 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: बीएमसी स्टाफ हॉटर्स, रुम नं. 48, बिल्डींग नं. 04, महाकाली केव्हज, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400093 पॅन नं:- CVLXXXXXX9D मोबाईल क्र:- 810XXXXXX84 2. नाव:- प्रीती महेश कुर्सेकर वय:- 29 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: बीएमसी स्टाफ हॉटर्स, रुम नं. 48, बिल्डींग नं. 04, महाकाली केव्हज, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400093 पॅन नं:- EXWXXXXXX3K मोबाईल क्र:- 879XXXXXX99
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	28-09-2026
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30-09-2026
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	पवेल2-13855-2026
वाचाराभाव(भाडेपट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 13,68,291.54/-
नोबदला रक्कम	₹ 29,00,000/-
मुद्रांक शुल्क	₹ 1,74,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
नोंदणी शुल्क	₹ 29,000/-
क्षेप	

