

HVL20-17632-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- पिंपळे गुरव (556206)			तालुका- हवेली		
जिल्हा- पुणे			स्थानिक स्वराज्य संस्था - पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. (महानगरपालिका)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि. हवेली 20			दस्त क्रमांक - HVL20-17632-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - डीड ऑफ अपार्टमेंट			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: इतर माहिती:(विभाग नंबर 8/2 दर प्रती चौ मी 66850/-)गांव मौजे पिंपळे गुरव स नं.80 हिस्सा नं.3 /2 /1 येथील इमारत नावे "गुरुकृपा अपार्टमेंट कंडोमिनियम " मधील चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं.9 यांसी बांधीव क्षेत्र 802 चौ फुट म्हणजेच 74.53 चौ मी व इतर सर्व हक्कांसहित दरोबस्त((Survey Number : 80/3/2/1 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 74.53 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- नितिन मधुकर वाघ वय:- 55 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: स्वामी प्लॉट नंबर ९६ / अ डी मार्ट बाणेर रोड पुणे ४११०४५, रोड नं:-, महाराष्ट्र, PUNE. पिन:- 411045		पॅन नं:- AANXXXXX7D मोबाईल क्र:- 985XXXXX83	
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सुनिल लक्ष्मण दाभाडे वय:- 50 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: चांडस डिस्ट्रिक्ट वाशीम ४४४५०३, रोड नं:-, महाराष्ट्र, वाशिम. पिन:- 444503		पॅन नं:- ATIXXXXX5H मोबाईल क्र:- 1XXXXXX	
		2. नाव:- मीरा सुनिल दाभाडे वय:- 40 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: चांडस डिस्ट्रिक्ट वाशीम ४४४५०३, रोड नं:-, महाराष्ट्र, वाशिम. पिन:- 444503		पॅन नं:- KCDXXXXX3Q मोबाईल क्र:- 985XXXXX20	
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	28-08-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28-08-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल20-17632-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 43,93,096.32/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 30,00,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 3,07,600/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-			
14	शेरा				

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेली नोंदणी:-



दस्तावेजची नक्कल
 श्री सुनिल दाभाडे
 यांना दिली.
 अस्सलवर हुक्म नक्कल

दिनांक १८/०८/२०२६

सह.दु.नि.(वर्ग-२) हवेली क्र.-२०