

NSK3-10711-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
ताव- गंगापुर		तालुका- नाशिक			
जिल्हा- नाशिक		स्थानिक स्वराज्य संस्था - नाशिक म.न.पा. (महानगरपालिका)			
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.नाशिक ३		दस्त क्रमांक - NSK3-10711-2026			
विलेखाचा प्रकार		अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - विक्री करारनामा			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: नाशिक महानगर पालिका हद्दीतील शिवार गंगापूर मधील सर्व्हे नंबर 52/1/1 मधील अमलगमेटेड प्लॉट नंबर 3 व 5 यासी एकत्रीत क्षेत्र 1860 चौसर मीटर वरील अमर सहजीवन अपार्टमेंट मधील बि विंग मधील तिसऱ्या मजल्यावरील सदनिका क्र बि 304 यासी कार्पेट क्षेत्र 39.72 चौ. मी व सोबत बाल्कनी क्षेत्र 4.34 चौ. मी हि मिळकत((Plot Number : प्लॉट नंबर 3 व 5 ; Survey Number : शिवार गंगापूर मधील सर्व्हे नंबर 52/1/1 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नाशिक म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 39.72 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मे. अमर बिल्डटेक प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे संचालक श्री. सुजित रामकृष्ण जाजू तर्फे विशेष मुखत्यार राहुल सुरेश तांबट वय:- पत्ता:- प्लॉट नं: 304305306, माळा नं: 3, इमारतीचे नाव: अमर अपेक्स अपा, ब्लॉक नं: रचना विद्यालय समोर, रोड नं: शरणपूर रोड नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन:- 422005 पॅन नं:- AACXXXXX5A मोबाईल क्र:- 920XXXXX98			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सतीश रतन गायकवाड वय:- 36 पत्ता:- प्लॉट नं: 1, माळा नं: 1, इमारतीचे नाव: मुक्काम पोस्ट देवरगाव, ब्लॉक नं: तालुका जिल्हा, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन:- 422203 पॅन नं:- BEMXXXXX9P मोबाईल क्र:- 772XXXXX50 2. नाव:- अनिता सतीश गायकवाड वय:- 33 पत्ता:- प्लॉट नं: 1, माळा नं: 1, इमारतीचे नाव: मुक्काम पोस्ट देवरगाव, ब्लॉक नं: तालुका जिल्हा, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन:- 422203 पॅन नं:- CVKXXXXX7Q मोबाईल क्र:- 703XXXXX30			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	23-09-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23-09-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	नसन3-10711-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 14,45,600/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 23,30,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,39,800/-			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 23,300/-			
14	शेरा				

मूल्यांकनासाठी विचारात घ्यावयाची तपशील:

नाशिक

सह दु.नि.नाशिक ३

सुची क्र. II

नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत

संगणकीय अभिलेखातील प्रत

अस्सल बरहुकुम नक्कल

सह मुखत्यार निबंधक, नाशिक-३

THE JOINT SUB REGISTRAR, NASHIK

महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.