



19/07/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 26

दस्त क्रमांक : 9836/2021

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : चन्होली बुद्रुक

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोवदला	1473000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1473000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: गाव मौजे चऱ्होली बुद्रुक,तालुका हवेली जिल्हा पुणे येथील सर्व्हे नं 491 हिस्सा नं 1 यांसी क्षेत्र 00 हे 41 आर म्हणजेच 4100 चौ.मी.सर्व्हे न 491 हिस्सा नं. 2 यांसी क्षेत्र 00 हे 26 आर म्हणजेच 2600 चौ.मी.सर्व्हे न 491 हिस्सा नं.3 यांसी क्षेत्र 00 हे 33 आर म्हणजेच 3300चौ.मी.सर्व्हे न 491 हिस्सा न 4 यांसी क्षेत्र 00हे 90 आर म्हणजेच 9000 चौ.मी.सर्व्हे नं. 491 हिस्सा नं.5 अ यांसी क्षेत्र 00 हे 13 आर म्हणजेच 1300चौ.मी.सर्व्हे नं. 491 हिस्सा नं. 5ब यांसी क्षेत्र 00 हे 30आर म्हणजेच 3000 चौ.मी.सर्व्हे नं.491 हिस्सा नं.6 यांसी क्षेत्र 00 हे 16 आर म्हणजेच 1600चौ.मी.सर्व्हे नं.491 हिस्सा नं 7 यांसी क्षेत्र 00 हे 19 आर म्हणजेच 1900 चौ.मी असे एकूण क्षेत्र 26800चौ.मी मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या तनिश ऑरचीड या गृहप्रकल्पातील म्हाडा साठी वाटप केलेली क्यू विल्डिंग मधील पहिल्या मजल्या वरील सदतिका नं.106 यांसी कार्पेट क्षेत्र 382.66 चौ.फूट म्हणजेच 35.55 चौ.मी व टेरेस 75.24 चौ.फूट म्हणजेच 6.99 चौ.मी. ही मिळकत सदर दस्ताच विषय आहे.((Survey Number : 491/1-TO 7 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 35.55 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.तनिश असोसिएटस् तर्फे भागीदार 1 राजु मोहनलाल मेहता 2 दिलीप शांतीलाल सोलंकी नं 1 व यांच्या तर्फे कु.मु म्हणुन व स्वता करिता म्हणुन नं 3 श्रेनिक निर्मल परमार. वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: ,, माळा नं: ,, इमारतीचे नाव: ,, ब्लॉक नं: ,, रोड नं: सोमवारपेठ, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411011 पॅन नं:-AAFFT0549J 2): नाव:-मान्यता देणार -श्री.सोपान नामदेव काळजे व इतर 36 तसेच श्री.महादू सहादू उर्फ साधू काळजे व इतर 13 तर्फे कु.मु.धारक मे.तनिश असोसिएटस् तर्फे भागीदार 1 राजु मोहनलाल मेहता 2 दिलीप शांतीलाल सोलंकी नं 1 व 2 यांच्या तर्फे कु.मु म्हणुन व स्वता करिता म्हणुन नं 3 श्रेनिक निर्मल परमार वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: ,, माळा नं: ,, इमारतीचे नाव: ,, ब्लॉक नं: ,, रोड नं: सोमवारपेठ, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411011 पॅन नं:-AAFFT0549J
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आशुतोष रंजन पाण्डेय . वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: ,, माळा नं: ,, इमारतीचे नाव: ,, ब्लॉक नं: ,, रोड नं: राजेंद्र लक्ष्मण जाधव स.र.नं -124, लक्ष्मणनारायण नगर कॉलनी नं 4 वाडमुखवाडी पुणे, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412105 पॅन नं:-CDLPP6667C 2): नाव:-श्रुति पाण्डे . वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: ,, माळा नं: ,, इमारतीचे नाव: ,, ब्लॉक नं: ,, रोड नं: राजेंद्र लक्ष्मण जाधव स.र.नं -124, लक्ष्मणनारायण नगर कॉलनी नं 4 वाडमुखवाडी पुणे, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412105 पॅन नं:-CZHPP6042F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	19/07/2021
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/07/2021
(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9836/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	88400
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	14730
(14) श्रेता	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला क्षेत्रांत (b) Within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



पु.सह.दुध्यम निबंधक (वर्ग-२)
हवेली क्र.२६, पुणे