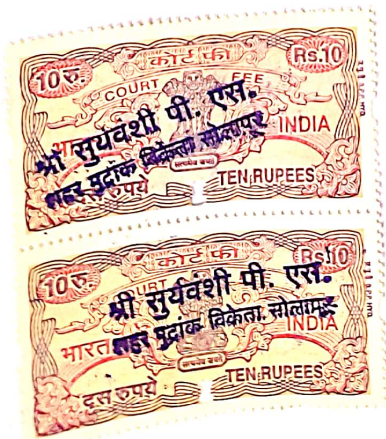
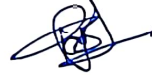


SLR2-9062-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- कोडी (562177)		तालुका- उत्तर सोलापूर			
जिल्हा- सोलापूर		स्थानिक स्वराज्य संस्था - सोलापूर (जिल्हा परिषद)			
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.सोलापूर उत्तर २		दस्त क्रमांक - SLR2-9062-2026			
1	वितेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खरेदीखत			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: मौजे कोडी ग्रामपंचायत हद्दीतील गट नं. 57 यापैकी प्लॉट नं. 17 याचे एकूण क्षेत्र 4.64.68 आर चौ.मी. अथवा 464.68 चौ.मी.इतके असून याची हद्द पूर्वपश्चिम 40 फुट व दक्षिणोत्तर 125 फुट अशी असून याचे एकूण क्षेत्र 5000 चौ. फुट इतकी आहे. यामध्ये तळ मजला व पहिला मजल्यावर क्षेत्र 185.87 चौ.मी. आर सी सी व क्षेत्र 55.76 चौ.मी. लोड बेअरिंग स्वरूपाचे असे एकूण क्षेत्र 241.63 चौ.मी. इतके बांधकाम असलेली संपूर्ण घरजगा. ((GAT NUMBER : 57/प्लॉटनं./17 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: सोलापूर			
3	क्षेत्रफळ	1) 4.6468 आर.चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- गोपाळ कृष्ण दामोदर वय:- 75 पॅन नं:- AECXXXXX2B पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: अजीत भवन, बुधनूर, इन्नाक्कड, अलप्पुझा केरळ, केरला, अलप्पुजा. पिन:- 689510 मोबाईल क्र:- 951XXXXX81 2. नाव:- जगदा गोपाळ कृष्ण वय:- 69 पॅन नं:- BBBXXXXX8F पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: अजीत भवन, बुधनूर, इन्नाक्कड, अलप्पुझा केरळ, केरला, अलप्पुजा. पिन:- 689510 मोबाईल क्र:- 951XXXXX81 3. नाव:- मान्यता देणार अजितकुमार जी वय:- 42 पॅन नं:- APVXXXXX7D पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: अजीत भवन, बुधनूर, इन्नाक्कड, अलप्पुझा केरळ, केरला, अलप्पुजा. पिन:- 689510 मोबाईल क्र:- 951XXXXX81			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- श्रीराम मधुकर देवकते वय:- 35 पॅन नं:- BYSXXXXX1C पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: मु.पो. कोडी ता. उत्तर सोलापूर, जि. सोलापूर, महाराष्ट्र, सोलापूर. पिन:- 413255 मोबाईल क्र:- 976XXXXX79			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	03-10-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04-10-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	सप2-9062-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 50,38,000/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 80,00,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 4,80,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-			
14	शेरा				
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मूल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही					



खरी प्रत



सह. दुय्यम निबंधक
सोलापूर उत्तर-२

