



सूची क्र. 2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 3

दस्त क्रमांक : 8645/2026

नोदणी :

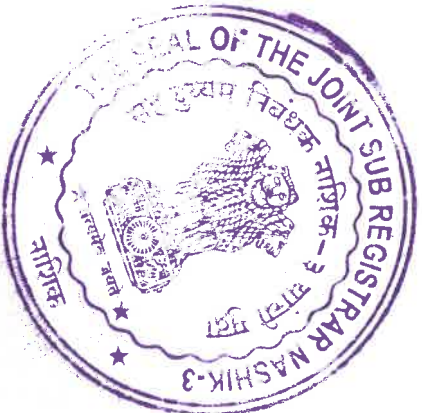
05/08/2026

Regn.63m

गाव: अंबड (सुर्द) तालुका: नाशिक जिल्हा: नाशिक	
(1) विलेबाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2) भोबदला	1830000
(3) बाजारभावा(भाडेपट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	1809000
(4) घूमापन,पोतहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती, इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोत तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे अंबड खुर्द या गावचे शिबारातील सर्व्हे नं.231/2ब/2321/13/7अ या मिल्करीचे अंतिम मंजुर ले-आऊट मधील बिनशेती प्लॉट नं.03 यांसी क्षेत्र 362.00 चौ.मी. प्लॉट मिल्करीवरील वरद लक्ष्मी या बांधकाम सुरू असलेल्या इमारतीतील सह्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 603 यातील एक बेड+हॉल+किचन+एक बाल्कनी यांसी एकूण कापेट क्षेत्र 39.00 चौ.मी. (Survey Number : 231/2ब/2321/13/7अ ; Plot Number : 03 ;) 1) 39.00 चौ.मीटर
(5) क्षेत्रफळ	
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देण-या/लिहित ठेवण-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-वरद इन्फ्रा भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार - 2.श्री. दिवेश सुरेश पाटील स्वतासाठी व नं.1 श्री. रतन विठोबा दातीर, नं.3 श्री. उत्तम विठोबा दातीर तसेच नं. 4 सौ. सुरेखा सुरेश धामणे यांचे विशेष मुखत्यार म्हणुन वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा.प्लॉट नं.11, दगडी बंगला,सर्जोवनी हॉस्पीटल भागे, बंदावणे नगर, कामटवाडे, नाशिक, ब्रॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पार्स:ईक. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-AAXFV3122H
(8)दस्तऐवज करून घेण-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जिनेद कादरेवर मंडल वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा.एन-41-कैडी-1-15-1, हैडगेवर नगर, सिडको,नाशिक, ब्रॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पार्स:ईक. पिन कोड:-422209 पॅन नं:-GLOPM0495L 2): नाव:-सीरा देवी वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: एन-41-कैडी-1-15-1, हैडगेवर नगर, सिडको,नाशिक, ब्रॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पार्स:ईक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-LARPDP2961D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/08/2026
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/08/2026
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8645/2026
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	109800
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	18300
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकाराताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it



सुची क्र.11

नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत

रांजणकीय अभिलेखातील प्रत

अस्सल बरहुकुम नवकल

सह दुय्यम निबंधक, नाशिक-3