

NSK4-10863-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



गाव- नाशिक शहर - २

तालुका- नाशिक

जिल्हा- नाशिक

स्थानिक स्वराज्य संस्था - नाशिक म.न.पा. (महानगरपालिका)

नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.नाशिक 4

दस्त क्रमांक - NSK4-10863-2026

1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - विक्री करारनामा
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे नाशिक या गावंचे शिवारातील मिळकत यासी सर्व्हे नं 277/4/278/3प्लॉट/17/18 पैकी प्लॉट क्रमांक 17/18 यांसी क्षेत्र 1262.00 चौ. मी. यावर बांधकाम सुरु असलेल्या मेघ मल्हार या इमारतीमधील सहाय्या मजल्यावरील प्लॉट नंबर 02 यासी कार्पेट क्षेत्र 83.5 चौ. मी. व बाल्कनीचे क्षेत्र 17.47 चौ.मी. + पार्किंग 10.00 चौ. मी. हि मिळकत((Survey Number : 277/4/278/3प्लॉट/17/18 ; Plot Number : 17/18 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नाशिक म.न.पा.
3	क्षेत्रफळ	1) 100.97 चौ.मीटर
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मे व्हिनस अँड दुसाने डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे मे. व्हिनस कन्स्ट्रक्शन्स तर्फे भागीदार प्रितेश विलास सोनार वय:- 41 पत्ता:- प्लॉट नं: 203, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: गणेश वंदन अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: -, रोड नं: श्री स्वामी समर्थ नगर, कोठे गल्ली, तपोवन रोड, द्वारका, नाशिक , महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन:- 422011 पॅन नं:- AAPXXXXX4F मोबाईल क्र:- 985XXXXX06 2. नाव:- मे व्हिनस अँड दुसाने डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार मे दुसाने डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार अलका विनोद दुसाने वय:- 46 पत्ता:- प्लॉट नं: 1, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ब्रम्हपुत्रा अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: -, रोड नं: भगवंत नगर, भाभा नगर, नाशिक , महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन:- 422011 पॅन नं:- AAPXXXXX4F मोबाईल क्र:- 985XXXXX06
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- अनिकेत दिगंबर कुटे वय:- 27 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: सायखेडा , ब्लॉक नं: -, रोड नं: ता. निफाड जि. नाशिक , महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन:- 422210 पॅन नं:- EQJXXXXX8M मोबाईल क्र:- 866XXXXX40 2. नाव:- मयुरी अनिकेत कुटे वय:- 26 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: सायखेडा , ब्लॉक नं: -, रोड नं: ता. निफाड जि. नाशिक , महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन:- 422210 पॅन नं:- MDFXXXXX1R मोबाईल क्र:- 866XXXXX40
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	15-10-2026
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15-10-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	नसन4-10863-2026
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 43,41,000/-
11	मोबदला रक्कम	₹ 43,21,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 2,60,500/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

