

DND-6678-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



गाव- तांदुळवाडी (556905)	तालुका- बारामती
जिल्हा- पुणे	स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे (जिल्हा परिषद)
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि. दौंड	दस्त क्रमांक - DND-6678-2026
1	विलेखाचा प्रकार अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - करारनामा
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन 1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव मौजे तांदुळवाडी, ता. बारामती, जि. पुणे येथील जमिन मिळकत यासी गट नं. 382/8/2 मधील एन.ए. प्लॉट नं. 1 यासी क्षेत्रफळ 4250.82 चौ.मी. या मिळकतीवर बांधण्यात येणा-या प्रकल्पामधील फर्स्ट फेज मधील मिंग व्हिलेज 2 या आर.सी.सी. इमारतीमधील दुस-या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. 202 यासी कार्पेट क्षेत्र 36.09 चौ.मी. + बाल्कनी क्षेत्र 3.77 चौ.मी. ही फ्लॅट मिळकत या करारनाम्याचा विषय असे. (रेरा रजि.क्र.पी52100055479) ((GAT NUMBER : 382/8/2 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे
3	क्षेत्रफळ 1) 36.09 चौ.मीटर
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता. 1. नाव:- पानसरे इन्फ्राटेक फर्म करीता भागीदार आमिफ युसुफ शेख (पानसरे) यांचेकरीता दस्त कबुलीजबाबाचे कु.मु म्हणुन रणजित आण्णा सावंत वय:- 36 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रा.दहीगाव, सावंत वस्ती, सोलापुर, महाराष्ट्र, सोलापुर. पिन:- 413109 पॅन नं:- AAWXXXXX7E मोबाईल क्र:- 967XXXXX33
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता. 1. नाव:- महेश विलास भगत वय:- 24 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रा.चिमणगाव, ता.कोरेगाव, जि.सातारा, महाराष्ट्र, सतारा. पिन:- 415501 पॅन नं:- GSTXXXXX3K मोबाईल क्र:- 922XXXXX33
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक 28-08-2026
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 28-08-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ दवड-6678-2026
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे) ₹ 9,25,303.19/-
11	मोबदला रक्कम ₹ 20,55,000/-
12	मुद्रांक शुल्क ₹ 1,23,300/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
13	नोंदणी शुल्क ₹ 20,550/-
14	शेरा

ल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

सह दुय्यम निबंधक
दौंड