

CSN1-5922-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



गाव- सातारा 2 (949091)

तालुका- छत्रपती संभाजीनगर

जिल्हा- छत्रपती संभाजीनगर

स्थानिक स्वराज्य संस्था - छत्रपती संभाजीनगर म.न.पा. (महानगरपालिका)

नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.छत्रपती संभाजीनगर 1

दस्त क्रमांक - CSN1-5922-2026

1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खरेदीखत
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे.सातारा.ता. जि. छत्रपती संभाजीनगर(औरंगाबाद)मनपा हद्दीतील गट नं 184 मधील लक्ष्मी कॉलनी,सातारा परिसर मधील प्लॉट नं.47 ज्याचे एकूण क्षेत्र 147.00 चौ.मी.(1582 चौ.फुट). असुन सदरील प्लॉट वरील बांधीव रोहाऊस नं.02(2 बीएचके)ज्याचे कारपेट क्षेत्र 65.24 चौ.मी.व विल्टअप क्षेत्र 78.34 चौ.मी. असुन सदर रोहाऊसचे खरेदीखत दस्ता मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे((GAT NUMBER : 184 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: छत्रपती संभाजीनगर म.न.पा.
3	क्षेत्रफळ	1) 0.0065 हेक्टर . आर
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
5	दस्तावेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- शारदा प्रमोद कांबळे प्लॉट नं 47 वय:- 44 पॅन नं:- BYYXXXXX3A पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: प्लॉट नं. 13, गट नं.94,सातारा परिसर,छत्रपती संभाजीनगर , महाराष्ट्र, छत्रपती सांब:आज़ीणागार. पिन:- 431001 मोबाईल क्र:- 982XXXXX32
6	दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- श्री. चंद्रगुप्त लिंबाजी लांडगे - - वय:- 61 पॅन नं:- ABUXXXXX9K पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: प्लॉट नं. 213,फुलेनगर,ओपीपी ,एम.एस.ई.बी, टॉवर समोर,मिडको एन-7,छत्रपती संभाजीनगर , महाराष्ट्र, छत्रपती सांब:आज़ीणागार. पिन:- 431001 मोबाईल क्र:- 940XXXXX00 2. नाव:- सौ. अरुणा चंद्रगुप्त लांडगे - - वय:- 53 पॅन नं:- AJKXXXXX2G पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: प्लॉट नं.213,फुलेनगर,ओपीपी ,एम.एस.ई.बी, टॉवर समोर,मिडको एन-7,छत्रपती संभाजीनगर , महाराष्ट्र, छत्रपती सांब:आज़ीणागार. पिन:- 431001 मोबाईल क्र:- 940XXXXX00
7	दस्तावेज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	08-09-2026
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11-09-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	छसन1-5922-2026
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 26,20,000/-
11	मोबदला रक्कम	₹ 36,00,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 2,16,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-



सह-प्रमुख निबंधक
छत्रपती संभाजीनगर क्र. १