

ALR1-7904-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



गाव- नागापुर (944300)		तालुका- अहिल्यानगर
जिल्हा- अहिल्यानगर		स्थानिक स्वराज्य संस्था - अहिल्यानगर z.p. (जिल्हा परिषद)
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.अहिल्यानगर 1		दस्त क्रमांक - ALR1-7904-2026
1	विनिमाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खरेदीखत
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: मौजे नवनगापुर येथील स.नं. 88/2/110 व 1अ व 1ब/1ते4/110व2/111 व 1ब2(मौजे नागापुर येथील जुना स.नं. 98/2,120/1अ,120/1ब+1+2+3+4,120/2,121/1+2)मधील प्लॉट नं. 199 ते 201/8 चे क्षेत्र 45.45 चौ.मी. सदर मिळतीवर आर.सी.सी. पध्दतीचे बांधकाम झालेल्या जे.पी. रो - हाऊसिंग स्कीम मधील रो - हाऊस नं. 8 याचे प्लॉटचे क्षेत्र 45.45 चौ.मी. अमुन यावर आर.सी.सी. मध्ये बांधकाम क्षेत्र 28.44 चौ.मी. अशी बांधकामासह मिळकत लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना खरेदी दिली आहे. (Survey Number : 88/2/110 व 1अ व 1ब/1ते4/110व2/111 व 1ब2 ;) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: अहिल्यानगर z.p.
3	क्षेत्रफळ	1) 45.45 चौ.मीटर
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- महेश पांडुरंग जाधव वय:- 30 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: पिंपळगांव माळवी, अ.नगर., महाराष्ट्र, आ:ईव्ही/ाणासार. पिन:- 414001 पॅन नं:- AQWXXXXX5Q मोबाईल क्र:- 983XXXXX07 2. नाव:- जयश्री उत्तम पठारे वय:- 41 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: पठारे वस्ती, देहेरे, अ.नगर., महाराष्ट्र, आ:ईव्ही/ाणासार. पिन:- 414001 पॅन नं:- IWRXXXXX9N मोबाईल क्र:- 983XXXXX07
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- पूनम नानासाहेब जावळे वय:- 23 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: स.नं. 102/1/2ए3, प्लॉट नं. 176/3, प्रगतीनगर, बोल्हेगांव, एम.आय.डी.सी., अहिल्यानगर, महाराष्ट्र, आ:ईव्ही/ाणासार. पिन:- 414111 पॅन नं:- CZQXXXXX5K मोबाईल क्र:- 913XXXXX99 2. नाव:- नानासाहेब जगन्नाथ जावळे वय:- 23 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: स.नं. 102/1/2ए3, प्लॉट नं. 176/3, प्रगतीनगर, बोल्हेगांव, एम.आय.डी.सी., अहिल्यानगर, महाराष्ट्र, आ:ईव्ही/ाणासार. पिन:- 414111 पॅन नं:- AOHXXXXX9B मोबाईल क्र:- 913XXXXX99
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	28-09-2026
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28-09-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	अलर1-7904-2026
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 16,64,000/-
11	मोबदला रक्कम	₹ 16,64,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 99,900/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 16,640/-
14	शेरा	



अस्सल वरहुकुम नक्कल

सह दुय्यम निबंधक
अहिल्यानगर-१