

MVL-2-11249-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



गव- शिरगांव (556033)

तालुका- मावळ

पेल्हान- पुणे

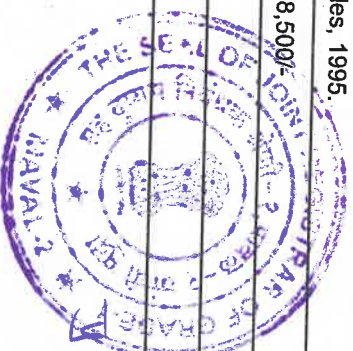
स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे (जिल्हा परिषद)

द्वितीय कार्यालय - सह. दु. नि. वडगांव-मावळ-२

दस्ता क्रमांक - MVL-2-11249-2026

विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिलेखांतरणपत्र प्रकार - असाईनमेंट डीड
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: गाव मोजे शिरगाव ता. मावळ जि. पुणे येथील गट नं. 8 क्षेत्र 05 हे 47 आर या पैकी क्षेत्र 05 हे 43.5 आर गट नं. 12 क्षेत्र 00 हे 62 आर गट नं. 16 क्षेत्र 00 हे 13 आर गट नं. 1800 हे 27 आर गट नं. 19 क्षेत्र 00 हे 42 आर व गट नं. 20 क्षेत्र 00 हे 86 आर असे एकूण क्षेत्र 07 हे 73.5 आर (77,350 चौ फूट) या वरील अभिमान होम्स या प्रोजेक्ट मधील विल्डिंग / विंग नं. ए पहीला मजला फ्लॅट नं. 105 यासी कार्पेट क्षेत्र 376.31 चौ फूट (34.96 चौ मी) बाल्कनी सहित + ओपन टेरेस कारपेट क्षेत्र 39.72 चौ फूट (3.69 चौ मी) ही मिळकत ((GAT NUMBER : 8 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे
क्षेत्रफल	1) 34.96 चौ.मीटर
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
दस्तावेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- आरती राजेशकुमार मंगलानी वय:- 43 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: वेंकीज इंडिया लिमिटेड, द्रापोस सोसायटी, पिंपळे सौदागर, पुणे, प्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411027 पॅन नं:- ARSXXXXX6C मोबाईल क्र:- 902XXXXX17
दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- भाग्यश्री महादेव किल्लेदार वय:- 44 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: वेंकीज इंडिया लिमिटेड, सोमाटणे कासारसाई रोड, साळंवे, ता. मावळ, जि.पुणे, प्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412101 पॅन नं:- CYKXXXXXX0Q मोबाईल क्र:- 820XXXXX35 2. नाव:- महादेव मारुती किल्लेदार वय:- 52 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: वेंकीज इंडिया लिमिटेड, सोमाटणे कासारसाई रोड, साळंवे, ता. मावळ, जि.पुणे, प्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412101 पॅन नं:- ATZXXXXX4D मोबाईल क्र:- 820XXXXX35
दस्तावेज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	24-09-2026
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30-09-2026
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	मवल २-11249-2026
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 18,17,636/-
मोबदला रक्कम	₹ 18,50,000/-
मुद्रांक शुल्क	₹ 1,11,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995. दस्तावेजातचा अक्षर
नोंदणी शुल्क	₹ 18,500/-
शेरा	

कनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

सह मुख्यमंत्रिनिर्देशक, शेणी-१, मावळ-२
तळेगाव दामाडे