

सूची क्र.2

दुपयम निबंधक: सह दु.नि. कल्याण 3

दस्त क्रमांक : 16934/2025

मोदणी :

Regn:63m

9/10/2025

34/2

गाव: डोंबिवली (नवी) तालुका: कल्याण जिल्हा: ठाणे

1) विमोक्षाचा प्रकार
2) मोबदला
3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या
विलिपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार
तमुद करावे)

करारनामा
6500000
5671000



4) भू-सापन, पॉटहिस्सा व
रकमांक(असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: कल्याण-डोंबिवली इतर वर्णन : इतर माहिती: इतर माहिती: मोजे नवीन डोंबिवली येथील सिटी सर्व्हे नं 3221 A/9, सिटी सर्व्हे नं 3221 A/10, जुना सर्व्हे नं 113, नवीन सर्व्हे नं 60, हिस्सा नं 1 पैकी, प्लॉट नं 59, जुना सर्व्हे नं 113, नवीन सर्व्हे नं 60, हिस्सा नं 1 पैकी, प्लॉट नं 59, जुना सर्व्हे नं 113, नवीन सर्व्हे नं 60, हिस्सा नं 1 पैकी, प्लॉट नं 60 या जमीन मिळकतीवरील सर्वोदय धीत या इमारतीमधील निवासी मदनिका क 602, सहावा मजला, क्षेत्र 50.83 चौ.मी. कारपेट + 7.43 चौ.मी. एनक्लोज बाळकनी + 8.36 चौ.मी. फ्लॉवर बेड (C.T.S. Number : City Survey No. 3221 A/9, City Survey No. 3221 A/10, Old Survey No. 113, New Survey No. 60, Hissa No. 1 Part, Plot No. 59, Old Survey No. 113, New Survey No. 60, Hissa No. 1 Part, Plot No. 60 A ;)

5) क्षेत्रफळ

1) 50.83 चौ.मीटर

6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा,

7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या
सारासं नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा
कपनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे
आ व घत्ता,

1): नाव:- मे.ओम साई डेव्हलपर्स वर्क भागीदार प्रफुल एम शाह यांचे कु मु धारक म्हणून संदीप आर परब वय:- 41;
पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: शुभांगी दर्शन, ब्लॉक नं: ऑफिस नं 3, रोड नं: मानपाडा रोड,
डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, THANE, पिन कोड:- 421201 पॅन नं:- AADFO5717D

8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व
या दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा
देश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व घत्ता

1): नाव:- अमोल आनंद बोभाटे वय:- 38; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: प्रियांका दर्शन विलडींग,
ब्लॉक नं: 203, रोड नं: जुनी डोंबिवली रोड, डोंबिवली पश्चिम, महाराष्ट्र, THANE, पिन कोड:- 421202 पॅन
नं:- ANXPB6984C

2): नाव:- सारिका अमोल बोभाटे (लग्नापूर्वीची)- सारिका ब्रेनार्ड फेर्नांडिस वय:- 38; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0,
इमारतीचे नाव: प्रियांका दर्शन विलडींग, ब्लॉक नं: 203, रोड नं: जुनी डोंबिवली रोड, डोंबिवली पश्चिम, महाराष्ट्र,
THANE, पिन कोड:- 421202 पॅन नं:- AAZPF8094C

9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

09/10/2025

10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

09/10/2025

11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

16934/2025

12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

455000

13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

30000

14) शेंग

सह दुपयम निबंधक वर्ष-२ कल्याण क्र-३



न्यायनामाची विचारात घेतलेला तपशील:-

शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

CERTIFIED TRUE COPY

ADVOCATE & NOTARY
GAJANAN S. GHATE
GOVT. OF INDIA
DIST. THANE