

GHL-5246-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- बड्याचीवाडी (567968)			तासुका- गडहिंग्लज		
जिल्हा- कोल्हापूर			स्थानिक स्वराज्य संस्था - गडहिंग्लज (नगर परिषद)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.गडहिंग्लज			दस्त क्रमांक - GHL-5246-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - डीड ऑफ अपार्टमेंट			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: मीजे बड्याचीवाडी ग्रामपंचायत कक्षेतील विंगरशेती मिळकत यांचा रि.स.नं. 158 हिस्सा कं. 1ब प्लॉट नं.3 क्षेत्रफळ 377.15 चौ.मी.,आकार रु.प.0.36 चौ मिळकत अमृत,याचा शा.प.मि. नं.2095 या मिळकतीमध्ये नव्याने बांधण्यात आलेल्या लॅण्डमार्क प्राईड या निवासी आर.सी.सी. इमारतीमधील बी विंग पहिला मजला(फ्लॅट प्लॉअरमधील)मधील वन बी.एच. के. प्लॉट नं.2 क्षेत्रफळ 700.00 चौ. फुट,कार्पेट क्षेत्रफळ 519.00 चौ. फुट पार्किंगमधील.((Survey Number : 158/1/ब/3 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: गडहिंग्लज			
3	क्षेत्रफळ	1) 700.00 चौ.फूट			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- संजय बसबाणी कुराडे बय:- 42 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. संकेच्छर रोड, गडहिंग्लज, ता. गडहिंग्लज, महाराष्ट्र, काँळ:आपूर. पिन:- 416502		पैन नं:- BKWXXXXX4K मोबाईल क्र:- 992XXXXX90	
		2. नाव:- रोहिदास बसबाणी कुराडे बय:- 40 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. संकेच्छर रोड, गडहिंग्लज, ता. गडहिंग्लज, महाराष्ट्र, काँळ:आपूर. पिन:- 416502		पैन नं:- CLWXXXXX3Q मोबाईल क्र:- 992XXXXX90	
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- पुजा दयानंद पाटील बय:- 71 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. तेऊरवाडी, ता. चंदगड, महाराष्ट्र, काँळ:आपूर. पिन:- 416508		पैन नं:- IFJXXXXX1G मोबाईल क्र:- 735XXXXX34	
		2. नाव:- दयानंद नागोजी पाटील बय:- 43 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. तेऊरवाडी, ता. चंदगड, महाराष्ट्र, काँळ:आपूर. पिन:- 416508		पैन नं:- AXIXXXXX4G मोबाईल क्र:- 735XXXXX34	
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	09-10-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09-10-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	गहल-5246-2026			
10	बाजारभाव(माडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 15,73,635/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 15,75,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 94,600/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.			

13	बोदवी तुल्का	₹ 15,750/-
14	मेरा	

सुप्रीमकोर्टातील विचारात घेतलेला तपसील:-



सत्य प्रतिलिपी
२५/०७/२०
सह दुय्यम निबंधक
गडहिंग्लज.

