



29/01/2015

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह.दु.नि.हवेली 25

दस्त क्रमांक : 791/2015

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) बोन्हाडवाडी

(1) विलेखाचा प्रकार करारनामा
(2) मोबदला 3398400
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 2218000

(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव:पिंपरी-चिंचवड म.न.पा.इतर वर्णन : इतर माहिती: गाव मौजे बोन्हाडवाडी येथील गट न. 195(जुना गट न. 1313 मोशी)या मिळकतीवर बांधण्यात येणाऱ्या "साहिल्स फोर्चून पार्क" या योजनेतील "जी" बिल्डींग मधील दहाव्या मजल्या वरील सदनिका क्र. 1001 यांसी कार्पेट क्षेत्र 50.44 चौ. मी. म्हणजेच 543 चौ. फुट(वाल्कनीसह)+ लगतचे टेरेस 7.989 चौ. मी. म्हणजेच 86 चौ. फुट + एक ओपन कार पार्किंग क्षेत्र 9 चौ. मी.(GAT NUMBER : 195 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 50.44 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-मे. निव साई असोसीएट्स तर्फे भागीदार क्र. एक सचिन वसंतलाल अगरवाल व मे. निव साई असोसीएट्स तर्फे भागीदार क्र. दोन संकल्प सुभाष गोयल यांच्या तर्फे क.ज. कु.मु. म्हणून मुजीव रफिक शेख वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- नवजीवन अपार्टमेंट, कासारवाडी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411034 पॅन नं:-BPJPS8096B

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-सतीश मोतीराम लोहकरे वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- संत तुकाराम नगर, पिंपरी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411018 पॅन नं:-AEBPL5863M

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 29/01/2015

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 29/01/2015

(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ 791/2015

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 204000

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14) शेर

मी नवकल केली

मी वाचली

मी रुजवात घेतली

अस्सल वरहुकुम नवकल

दस्तासोबतची प्रत

श्री/श्री. लोहकरे

यांना दिली असे.

तारीख 29/01/2015

मुल्यांकनामाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आज्ञाप्रमाणे नोंदणीच्या तपशील सन 2015 चे दराप्रमाणे मॅन्युअली मुल्यांकन केले

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Commission area annexed to it.

