

N3-21799-2026	सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)	
परखैरणे	तालुका- ठाणे	
ठाणे	स्थानिक स्वराज्य संस्था - नवी मुंबई मनपा (महानगरपालिका)	
ग्यालय - सह दु.नि. ठाणे ३	दस्त क्रमांक - THN3-21799-2026	
विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र	
	प्रकार - करारनामा	
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: सदनिका क्रमांक-301,3 रा मजला,यश प्लाझा को ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,प्लॉट नं-47 आणि 48,सेक्टर-6,कोपरखैरणे,नवी मुंबई.,क्षेत्र-668 चौरस फुट विल्ट अप((Plot Number : 47,48;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नवी मुंबई मनपा	
क्षेत्रफळ	1) 668 चौ.फूट	
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा		
रस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश नसल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- फरीद अहमदशाह खान - - वय:- 63 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्रमांक-1901,प्लॉट नं-12,शक्ती ऑरा,सेक्टर-2,घणसोली,नवी मुंबई, महाराष्ट्र, THANE. पिन:- 400701 पॅन नं:- ADMXXXXX5Q मोबाईल क्र:- 982XXXXX90	
रस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश नसल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- अन्नपूर्णा राजू राठोड - वय:- 45 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्रमांक-101,ए विंग,प्लॉट नं-59 ए,शिव शक्ती भवन,पब्लिक टॉयलेट जवळ,सेक्टर-19 ए,कोपरखैरणे,नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 400709 पॅन नं:- AUGXXXXX3E मोबाईल क्र:- 908XXXXX70 2. नाव:- राजू भोजु राठोड - - वय:- 46 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्रमांक-101,ए विंग,प्लॉट नं-59 ए,शिव शक्ती भवन,पब्लिक टॉयलेट जवळ,सेक्टर-19 ए,कोपरखैरणे,नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 400709 पॅन नं:- AOYXXXXX8B मोबाईल क्र:- 932XXXXX57	
रस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	16-10-2026	
रस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16-10-2026	
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	टनन3-21799-2026	
आजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते मूद करावे)	₹ 79,86,592/-	
गोबदला रक्कम	₹ 84,00,000/-	
मुद्रांक शुल्क	₹ 5,04,000/-	
नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-	
रा		
साठी विचारात घेतलेला तपशील:-		



सह दुय्यम निबंधक, ठाणे-३
 दुय्यम निबंधक वर्ग २
 ठाणे क्र. ३