

MBI1-16950-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- ताडदेव (251488)			तालुका- मुंबई		
जिल्हा- मुंबई			स्थानिक स्वराज्य संस्था - मुंबई मनपा (महानगरपालिका)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.मुंबई 1			दस्त क्रमांक - MBI1-16950-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - करारनामा			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: शॉप क्र.4194,4 थामजला, नाथानी हार्डट्स,डॉ.डी.बी.मार्ग,मुंबई सेन्ट्रल,मुंबई-400008. PUI: DX1302030060000 ((C.T.S. Number : 1/332 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: मुंबई मनपा			
3	क्षेत्रफळ	1) 57.37 चौ.फूट			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- नाथानी पारेख कनस्ट्रक्शन्स प्रा.लि.चे संचालक अब्दुल हमीद अब्दुल माजीद नाथानी यांच्यातर्फे मुखत्यार राजन कोतावडेकर वय:- 40 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 2 रा मजला,नाथानी हार्डट्स, ब्लॉक नं: मुंबई, रोड नं: जंक्शन ऑफ डॉ.डी.बी.मार्ग व वेलासिस रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन:- 400008		पॅन नं:- AACXXXXX0K मोबाईल क्र:- 000XXXXX	
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- भरत भानु सुवरे . . वय:- 38 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: वी-306, लालबागचा राजा को ऑप हौ.सोसा., ब्लॉक नं: श्री गणेश नगर, परेल, मुंबई , रोड नं: लालबाग, चिंचपोकळी, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन:- 400012		पॅन नं:- GRKXXXXX8H मोबाईल क्र:- 989XXXXX99	
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	08-09-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08-09-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	मबई1-16950-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 20,70,220.8/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 25,64,439/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,53,900/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 25,700/-			
14	शेरा				
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-					