

NSK6-11491-2026

सूची क्र. २

Index II

(पहाराट्ट नोंदणी नियम १९९१ च्या नियम ३९ नुसार)



माध्यम - नाशिक महानगर

जिल्हा - नाशिक

नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.नाशिक ६

तापुका - नाशिक

स्थानिक स्वराज्य संस्था - नाशिक म.न.पा. (महानगरपालिका)

दस्त क्रमांक - NSK6-11491-2026

1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अधिहस्तांतरणपत्र प्रकार - टांगणकर हीट
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन : इतर माहिती : इतर माहिती : तुकडी विन्हा नाशिक पोस्टतुकडी तापुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका इदीतील मोठे नाशिक महानगर येथील मिळकत बांणी मल्ले नंबर 703/2B/1 बांणी फावतल प्लॉट नंबर 431 बांणी क्षेत्र 2590.00 चौरस मीटर बांणी राजचोम, कातुराज व विराज को-ऑप.हीमिष मोसावटीच्या बावकीचे उमरेकडील क्षेत्र 1928.90 चौरस मीटर वा मिळकतीवर बांधलेली विराज को-ऑप हीमिष मोसावटी नि.नाशिक वा इमारतीमधील विन्हीन नंबर 32-वी मधील पहिल्या मजल्यावरील प्लॉट नं.6 बांणी क्षेत्र 625.00 चौरस फूट मूळक्षेत्र 58.08 चौरस मीटर विन्हाप ही मिळकत. (Survey Number : 703/2B/1 :) - स्थानिक स्वराज्य संस्था : नाशिक म.न.पा.
3	क्षेत्रफळ	1) 58.08 चौ.मीटर
4	आकारणी किंवा जुरी देण्यात असेल तेव्हा	
5	दस्तऐवज करून देणा-यापसिद्धन ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- अरुण रघुराम लेट्टी बच:- 55 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: बी-३२ प्लॉट नं.६ विराज अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: बंगपूर रोड निर्मना साळे वकळ भांती निकेतन मोसावटी, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, पाम्:ईक. पिन:- 422013 पिन नं:- AOSXXXXX8H मोबाईल क्र:- 927XXXXX35 2. नाव:- स्वर्णा अरुण लेट्टी बच:- 45 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: बी-३२ प्लॉट नं.६ विराज अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: बंगपूर रोड निर्मना साळे वकळ भांती निकेतन मोसावटी, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, पाम्:ईक. पिन:- 422013 पिन नं:- FKEXXXXX4A मोबाईल क्र:- 927XXXXX35
6	दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- भागर धीराम कळाळे बच:- 37 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: पानखेड, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, पाम्:ईक. पिन:- 422202 पिन नं:- DDBXXXXX7Q मोबाईल क्र:- 755XXXXX41 2. नाव:- अधिनी भागर कळाळे बच:- 33 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: मातोशी फार्म हाऊस पानखेड ईम, ब्लॉक नं: ता.दिहोरी, रोड नं: जि.नाशिक, महाराष्ट्र, पाम्:ईक. पिन:- 422202 पिन नं:- KXCXXXXX9H मोबाईल क्र:- 755XXXXX41
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिव्याचा दिनांक	23-09-2026
8	दस्त नोंदणी देण्याचा दिनांक	26-09-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	नसन6-11491-2026
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 32,25,000/-
11	मोबदला रक्कम	₹ 32,50,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,95,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-
14	क्षेरा	

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मूल्यांकनासाठी आवश्यक नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही



सूची क्र. II

नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत

संगणकीय अभिलेखातील प्रत
अरसल बरहुकुम नवकल

सह दुय्यम निबंधक, नाशिक-६