



29/11/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 4

दस्त क्रमांक : 11936/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : राई

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3700000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	1934352
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईंदर मनपा इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे- राई,वॉर्ड क्र. यू2,विभाग-13/45,सदनिका क्र. 502,पाचवा मजला,डी विंग,बिल्डिंग नं-2,वालचंद नगर,राई विलेज,भाईंदर प,क्षेत्रफळ-38 चौ.मी. कारपेट,सदर दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.((Survey Number : OLD SURVEY NO.220, NEW SURVEY NO.4 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 38 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स प्रकाश डेवलपर्स चे प्रोप्रा. प्रकाश एच. जैन (एच यू एफ) तर्फे कु.मु. म्हणून गणेश आचार्य - - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप नं11, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मिलन प्लाझा, ब्लॉक नं: 90 फूट रोड, रोड नं: भाईंदर प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:-AADHJ4038E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पालवी पी. चव्हाण - - वय:-44; पत्ता:-ए/104, -, शिवदर्शन, सिद्धिविनायक हॉस्पिटल जवळ, नवघर रोड, भाईंदर पु., भयंदर ईस्ट, MAHARASHTRA, THANE, Non-Government. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-AGDPC2720J 2): नाव:-प्रशांत एम. चव्हाण - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: ए/104, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिवदर्शन, ब्लॉक नं: सिद्धिविनायक हॉस्पिटल जवळ, रोड नं: नवघर रोड, भाईंदर पु., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-AFYPC2996L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/11/2019
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/11/2019
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11936/2019
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	222000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण आधी केलेले मुल्यांकन कारणाचा तपशील आधी केलेले मुल्यांकन

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-:

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
ठाणे क्र.४