



12/03/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक मह.द.नि.करवीर 2

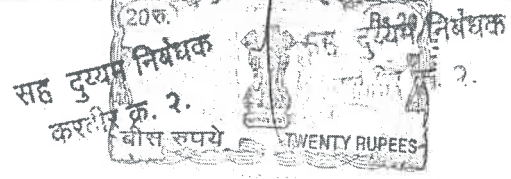
रज्जु क्रमांक : 1467/2026

नोटणी :

Regn:63m

गाव: कसबा बावडा तालुका: करवीर जिल्हा: कोल्हापूर

- (1) विलेखाचा प्रकार अंशीमेंट टू मेल
- (2) मोबदला 3100000
- (3) वाजाराभाव (भाडेपट्ट्याच्या वाचनितपट्टाकार आकारणी देना की पट्टेदार न नमुद करावे) 2148344.58
- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व परक्रमांक (असल्यास)



- (5) क्षेत्रफल 1) 38.58 चौ.मीटर
- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देवणा-या पक्षकारांचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1) पालिकेचे नाव: कोल्हापूर म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र.2/68.1 ए - कोल्हापूर महानगरपालिका हद्दीतील वी वॉर्ड हनुमाननगर परिसरातील कमवा बावडा मि.म.नं.235/1 एकूण क्षेत्र 3923.00 चौ.मी. यापैकी (पूर्वीचा कमवा करवीर रि.म.नं.769/4/769/5/प्लॉट नं.9) क्षेत्र 1424.84 चौ.मी. या मिळकतीवर बांधण्यात येत असलेल्या "रेडकर क्राऊन" या अपार्टमेंटमधील आठवे मजलेवरील फ्लॅट नं.801 याचे कारपेट क्षेत्र 38.58 चौ.मी., एनक्लोज्ड बाल्कनी क्षेत्र 8.72 चौ.मी., ओपन बाल्कनी क्षेत्र 3.97 चौ.मी. अशी संपूर्ण फ्लॅट मिळकत. (C.T.S. Number : 235/1 ;)

1) 38.58 चौ.मीटर

(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकारांचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-जागामालक-अशोक बाबुराव रेडकर यांचे तर्फे व.मु. हंकारे-पाटील लॅडमार्कस रजि. भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार अ)कुमार शामराव हंकारे ब)केतन संजय पाटील यांचे तर्फे कबुलीजवाबामाठी व.मु.म्हणून अभिपेक अरविंद कामार वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ऑफिस पत्ता:-प्लॉट नं.238/3/अ/व/ड कणेकर नगर फुलेवाडी रिंग रोड कोल्हापूर, महाराष्ट्र, कोल्हापूर. पिन कोड:-416010 पॅन नं:-AARFH8130M

2): नाव:-हंकारे-पाटील लॅडमार्कस रजि. भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार अ)कुमार शामराव हंकारे ब)केतन संजय पाटील यांचे तर्फे कबुलीजवाबामाठी व.मु.म्हणून अभिपेक अरविंद कामार वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ऑफिस पत्ता:-प्लॉट नं.238/3/अ/व/ड कणेकर नगर फुलेवाडी रिंग रोड कोल्हापूर, महाराष्ट्र, कोल्हापूर. पिन कोड:-416010 पॅन नं:-AARFH8130M

3): नाव:-मान्यता देणार-1.छाया अशोक रेडकर 2.अश्वय अशोक रेडकर 3.आशिष अशोक रेडकर यांचे तर्फे व.मु. हंकारे-पाटील लॅडमार्कस रजि. भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार अ)कुमार शामराव हंकारे ब)केतन संजय पाटील यांचे तर्फे कबुलीजवाबामाठी व.मु.म्हणून अभिपेक अरविंद कामार वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ऑफिस पत्ता:-प्लॉट नं.238/3/अ/व/ड कणेकर नगर फुलेवाडी रिंग रोड कोल्हापूर, महाराष्ट्र, कोल्हापूर. पिन कोड:-416010 पॅन नं:-AARFH8130M

1): नाव:-मागर पंडीत मोरे वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: प्लॉट नं.8 नंदनवन कॉलनी नं.2 रामानंदनगर कोल्हापूर, महाराष्ट्र, कोल्हापूर. पिन कोड:-416007 पॅन नं:-AMTPM8478M

2): नाव:-व्हेहा मागर मोरे वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: प्लॉट नं.8 नंदनवन कॉलनी नं.2 रामानंदनगर कोल्हापूर, महाराष्ट्र, कोल्हापूर. पिन कोड:-416007 पॅन नं:-EGJPM8337P

- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 12/03/2026
- (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 12/03/2026
- (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 1467/2026
- (12) वाजाराभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 186000
- (13) वाजाराभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000
- (14) शेरग

सह दुय्यम निबंधक
करवीर क्र. 2

सह दुय्यम निबंधक
करवीर क्र. 2



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.