

NSK2-9311-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



नाशिक शहर - १	तालुका- नाशिक
नाशिक	स्थानिक स्वराज्य संस्था - नाशिक म.न.पा. (महानगरपालिका)
नाशिक कार्यालय - सह दु.नि.नाशिक २	दस्त क्रमांक - NSK2-9311-2026

विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - ऑफिस टू सेल
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे नाशिक शहर 1 या गांवचे शिवारातील मिळकत यासी सर्व्हे नंबर 197/1अ/1/2/1 यासी एकूण क्षेत्र 8500.00 चौ.मी. पैकी विषय असलेली 7487.00 चौ मी व यावरील बांधण्यात आलेली अर्पण विहार या इमारती मधील बिल्डींग डी व्हिंग आय मधील सहाय्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 602 यासी कार्पेट क्षेत्र 498.05 चौ.फुट म्हणजेच 46.27 चौ.मी. व वगळता वालकनी क्षेत्र 10.24 चौ.मी व टेरेसचे क्षेत्र 2.20 चौ मी ((Survey Number : 197/1अ/1/2/1 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नाशिक म.न.पा.
क्षेत्रफळ	1) 46.27 चौ.मीटर
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- आनंदा डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार अभय चांदमल जैन यांचे स्पे.मु. म्हणून विशाल दगडू जाधव वय:- पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रो-हाऊस नंबर 4 देवराज रेसिडेन्सी, ब्लॉक नं: गणेश नगर, रोड नं: जेलरोड नाशिकरोड, महाराष्ट्र, णास्.ई.क. पिन:- 422101 पॅन नं:- ABHXXXXX1J मोबाईल क्र:- 848XXXXX42
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मच्छिंद्रनाथ रमेश सोनवणे वय:- 43 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं: शिव गणेश कॉलनी लेन नंबर 2 साई पार्क, रोड नं: पुणे सीटी, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411015 पॅन नं:- EVWXXXXX7B मोबाईल क्र:- 909XXXXX08 2. नाव:- सपना मच्छिंद्र सोनवणे वय:- 37 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं: शिव गणेश कॉलनी लेन नंबर 2 साई पार्क, रोड नं: पुणे सीटी, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411015 पॅन नं:- BSLXXXXX2P मोबाईल क्र:- 909XXXXX08
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	07-09-2026 सुची क्र. II
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07-09-2026 नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
अनुक्रमांक. खंड, व पृष्ठ	नसन2-9311-2026 संगणकीय अभिलेखातील प्रत
वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 31,51,800/- सह दुय्यम निवडलेला अनुच्छेद:-
मोबदला रक्कम	₹ 33,01,800/-
मुद्रांक शुल्क	₹ 1,98,200/-
नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-
शेरा	

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

