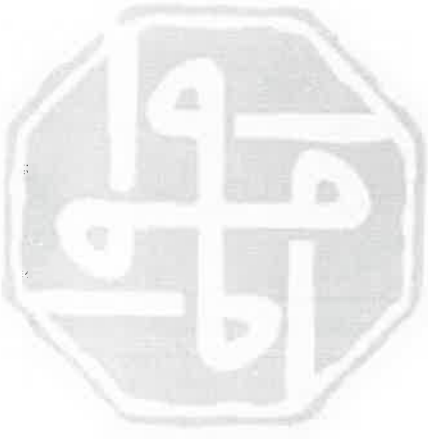




10/07/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.छत्रपती संभाजीनगर 6

दस्त क्रमांक : 7690/2026

नोदणी :

Regn:63m

गाव: आपतगाव तालुका: छत्रपती संभाजीनगर जिल्हा: छत्रपती संभाजीनगर

(1) विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2) मोबदला	520000 ✓
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	246000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: छत्रपती संभाजीनगर इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे- आपतगाव, ता. जि. छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद) येथील ग्राम पंचायत हद्दीतील मिळकत गट नं. 244 पार्ट पैकी साई विमेश पार्क फेज - 1 या मंजूर रेखाकानातील माझ्या मालकी व ताब्यातील प्लॉट नं. 32 ज्याचे विक्री क्षेत्रफळ 82.500 चौ.मी. या मिळकतीचे खरेदीखत ((GAT NUMBER : 244 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.0082 हेक्टर . आर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मीरा भीमराव पठाडे वय:- 42; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: पोस्ट - चितेपिंपळगाव, छत्रपती संभाजीनगर, महाराष्ट्र, छत्रपती सांबा: आजीणागर. पिन कोड:- 431001 पॅन नं:- FVQPP5841C
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- श्री. निरंजन किसन मंजुळकर - - वय:- 40; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रा. शिंदी, बुलढाणा-443202, महाराष्ट्र, बुलढाणा. पिन कोड:- 443202 पॅन नं:- EMBPM5000H 2): नाव:- सौ. सोनाली निरंजन मंजुळकर - - वय:- 27; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रा. शिंदी, बुलढाणा-443202, महाराष्ट्र, बुलढाणा. पिन कोड:- 443202 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	09/07/2026
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/07/2026
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	7690/2026
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	26000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	5200
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (25-b) Immovable Property ==> (iii) Within the limits of any Grampanchayat area or any such area not mentioned in sub-clause (ii)