

HVL4-21360-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- कोटवा बुद्रुक			तालुका- हवेली		
जिल्हा- पुणे			स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे म.न.पा. (महानगरपालिका)		
नोंदणी कार्यालय - सह द.नि. हवेली 4			दस्त क्रमांक - HVL4-21360-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - वक्षीमपत्र प्रकार - वक्षीमपत्र			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन : , इतर माहिती: तुकडी पुणे,पोट तुकडी,तालुका हवेली,मे. सव रजिस्टार माहेर याचे कार्यक्षेत्रातील तसेच पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील गाव मौजे कोटवा बुद्रुक येथील जुना मळ नं 102 नवीन मळ नं 66 यासी हिस्सा नं 05 या मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या " कमल कान्हा" इमारतीमधील वी विंग चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं 402 यासी क्षेत्र 846 चौ फूट म्हणजेच 78.60 चौ मी. विल्टअप,तसेच सदर सोमायटी मधील देण्यात आलेल्या सर्व मामाईक सुविधा मधील अविभक्त हिस्सा हा या वक्षीमपत्राचा विषय असे. ((Survey Number : 66 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था पुणे म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 846 चौ.फूट			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- लिहून देणार - सौ. राजश्री लक्ष्मण शिंदे वय:- 56 पॅन नं:- CQZXXXXX1R पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: घर नं. 1715, शिंदे निवास, प्रतिभाताई पवार शाळेजवळ, कोटवा बुद्रुक, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411048 मोबाईल क्र:- 878XXXXX32			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- लिहून घेणार - श्री. लक्ष्मण नारायण शिंदे वय:- 62 पॅन नं:- BQEXXXXX0Q पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: घर नं. 1715, शिंदे निवास, प्रतिभाताई पवार शाळेजवळ, कोटवा बुद्रुक, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411048 मोबाईल क्र:- 899XXXXX12			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	24-09-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24-09-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल4-21360-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 41,85,450/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 0/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 84,300/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- Gift ==> If Gift is of Agricultural or Residential property and is in favor Husband, Wife, Son, Daughter, Grandson, Granddaughter or Wife of deceased son.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 200/-			
14	शेरा				
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-					



दस्तासोबतची प्रत

वक्षीमपत्र

सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)

हवेली क्र.०४, पुणे शहर, पुणे