

21/03/2023

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 26

दस्त क्रमांक : 4538/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वडमुखवाडी

- (1) विलेखाचा प्रकार : सेल डीड
(2) मोवदला : 2919600
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते तमुद करावे) : 896334.33

- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: गाव मौजे वडमुखवाडी येथील सर्व्हे नं 178 (जुना सर्व्हे नं 816) या मिळकतीमधील लिहून देणार यांचे मालकी हक्काचे व वहिवाटीचे लिहून घेणार यांना खरेदीखत दस्ताने खरेदी लिहून देत असलेले मंजूर नकाशामधील साई एम्पायर एच यासी एकूण क्षेत्र 3999 चौ मी पैकी प्लॉट नं एच - 09 यासी क्षेत्र 90.50 चौ मी + ग्री राटा क्षेत्र 51.104 चौ मी असे एकूण 141.601 चौ मी ही जागा मिळकत ((Survey Number : 178 ;))

- (5) क्षेत्रफळ

1) 0.0141 हेक्टर . आर

- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- मे.साई आंगण एम्पायर एलएलपी तर्फे अधिकृत भागीदार सोमनाथ मकरध्वज दौंडकर च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु.मु. मारुती गुलाब शिंदे वय:-44; पत्ता:- प्लॉट नं: सर्व्हे नं 229/03 , माळा नं: खंडोबा माळ , इमारतीचे नाव: भोसरी, ब्लॉक नं: ता हवेली , रोड नं: जि पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411039 पॅन नं:-AEQFS0800N

- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- संदीप कैलास जाधव वय:-33; पत्ता:- प्लॉट नं: प्लॉट नं 17 , माळा नं: फ्लॅट नं ए 11 , इमारतीचे नाव: साहिल रेसिडेन्सी , ब्लॉक नं: सेक्टर नं 9 , रोड नं: भोसरी पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411039 पॅन नं:-AMSPJ9102A
2): नाव:- दर्शना नामदेव खैरनार (लग्नाआधीचे नाव) दर्शना संदीप जाधव (लग्नानंतरचे नाव) वय:-29; पत्ता:- प्लॉट नं: प्लॉट नं 17 फ्लॅट नं ए 11 , माळा नं: साहिल रेसिडेन्सी , इमारतीचे नाव: सेक्टर नं 9 , ब्लॉक नं: भोसरी , रोड नं: पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411039 पॅन नं:-GMRPK6923H

- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक : 21/03/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक : 21/03/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ : 4538/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क : 204400
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क : 29200
(14) शेग

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



मी नक्कल.....केली दस्तावेजातची नक्कल
मी दाखली.....अर्जदार श्री. जाधव
मी रजवात घेतली यांना दिली दि. 21/3/2023
सह.दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) हवेली क्र. २६, पुणे