



08/03/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.हवेली 23

दस्त क्रमांक : 4435/2019

नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : वडगाव शेरी

- (1) विलेखाचा प्रकार करारनामा
(2) मोबदला 7695800
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 4668704.41



- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: पालिकेचे नाव- पुणे म.न.पा. इतर माहिती- विभाग नं. 29/442, दर प्रति चौ. मी. 66070/- वडगाव शेरी येथील पुणे म.न.पा. हद्दीतील सर्वे नं. 7 हिस्सा नं. 1 ते 5, सर्वे नं. 8 हिस्सा नं. 1/1/2, सर्वे नं. 38 ए हिस्सा नं. 1 बी/1, 1 ए सर्वे नं. 38 बी सर्वे नं. 3 हिस्सा नं. 2 यासी ऐकून क्षेत्र 21 हेक्टर 93.04 आर पैकी 2710.68 चौ. मी. या मिळकतीवर बांधल्या जाणाऱ्या एफ रेसिडेन्स टॉवर नं. 5, 6 आणि 7 मधील बिल्डिंग नं टॉवर-7 मधील पहिल्या मजल्यावरील अपार्टमेंट नं. 101 यासी क्षेत्र 42.13 चौ. मी. कार्पेट व टेरेस क्षेत्र 10.50 चौ. मी. आणि बाल्कनी क्षेत्र 15.45 चौ. मी. तसेच पोटियम लेव्हल वरील एक कव्हर कार पार्किंग स्पेस. ((Survey Number : 7 ;))

- (5) क्षेत्रफळ

1) 57.58 चौ.मीटर

- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- मूळ मालक मेसर्स बजाज इलेक्ट्रीकल्स ली. तर्फे कु. मु. म्हणून श्री. विनोदकुमार ब्रम्हदत्त अगरवाल यांच्या तर्फे कु. मु. म्हणून व ब्रम्हाकोर्प लि. तर्फे अधिकृत डायरेक्टर श्री. करण विनोदकुमार अगरवाल तर्फे नोंदणीकरिता क.ज.कु.मु. म्हणून श्री. शशिकांत पाटील वय:- 45; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: रेसिडेन्सी ब्लक, 3 व्हीनस गार्डन जतरल अरुण कुमार वैद्य मार्ग, कॅम्प, पुणे, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:- 411001 पॅन नं:- AAFCB0273N

- (8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- श्री. मानस उज्वलसिंग जाधव - - वय:- 42; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: बी 1/1002, हरीगंगा सोसायटी, आर.टी.ओ. समोर, आळंदी रोड, विश्रान्तवाडी, पुणे, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:- 411006 पॅन नं:- ADTPJ0018R
2): नाव:- सौ. प्रिया मानस जाधव - - वय:- 37; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: बी 1/1002, हरीगंगा सोसायटी, आर.टी.ओ. समोर, आळंदी रोड, विश्रान्तवाडी, पुणे, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:- 411006 पॅन नं:- ADTPJ0018R

- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 08/03/2019

मी नक्कल वाचली

दस्तासाबतची नक्का

- (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 08/03/2019

मी रुजुवात घेतली

श्री. मानस जाधव

- (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 4435/2019

अस्सलवर हुकुम नक्कल

यांना दिली समक्ष

- (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 538800

दिनांक 08/03/2019

- (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

- (14) शेरा

सह. दु.नि. (वर्ग-२) हवेली 23

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

