

HVL22-26728-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



वाघोली (आव्हाळवाडी) (556327)

तालुका- हवेली

ह- पुणे

स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे म.न.पा. (महानगरपालिका)

मि कार्यालय - सह.दु.नि.हवेली 22

दस्त क्रमांक - HVL22-26728-2026

विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - असाईनमेंट डीड
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: गाव मौजे वाघोली ता. हवेली जि. पुणे येथील गट नं. 1403/12, 1405 A, 1405 B, या मिळकतीवर बांधण्यात आलेली सोसायटी जेड यू टु डब्ल्यू रेसिडेन्सीज को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड मधील टाईप डी मधील विंग नं. व्ही मधील आठव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 804 यासी क्षेत्र 63.28 चौ. मी कारपेट क्षेत्र व एक ओपन कार पार्किंग व्ही विंग यासी स्पेस नं. 21 हि फ्लॅट मिळकत यासी पुणे महानगर पालिका मिळकत अकाउंट नं. P/T/01/08958000 ही मिळकत. (GAT NUMBER : 1403/12, 1405 A, 1405 B ;) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे म.न.पा.
क्षेत्रफळ	1) 82.36 चौ.मीटर
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सचिन भारतीय वय:- 42 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: सि-2004, पुणेविल्ले फेज-1, पुनवळे, काटे वस्ती, चिंचवडगाव, पुणे , ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411033 पॅन नं:- AOBXXXXX6D मोबाईल क्र:- 928XXXXX97 2. नाव:- आकांशा गोयल वय:- 39 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: सि-2004, पुणेविल्ले फेज-1, पुनवळे, काटे वस्ती, चिंचवडगाव, पुणे , ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411033 पॅन नं:- AMYXXXXX3F मोबाईल क्र:- 928XXXXX97
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- संतोष मारुती बेलेकर - वय:- 36 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नं. 803, के विंग, जेड रेसिडेन्सी, नगर रोड, एचपी पेट्रोल पंप जवळ, वाघोली, पुणे , ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412207 पॅन नं:- BGDXXXXX6A मोबाईल क्र:- 876XXXXX93 2. नाव:- मोहिनी संतोष बेलेकर वय:- 31 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नं. 803, के विंग, जेड रेसिडेन्सी, नगर रोड, एचपी पेट्रोल पंप जवळ, वाघोली, पुणे , ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412207 पॅन नं:- ALZXXXXX1A मोबाईल क्र:- 989XXXXX41
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	11-10-2026
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11-10-2026
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल22-26728-2026
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 51,54,582.59/-
मोबदला रक्कम	₹ 75,00,000/-
मुद्रांक शुल्क	₹ 5,25,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.
नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-
शेरा	

कनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मी नक्कल वाचली
रुजवात घेतली

असलवर हुकूम नक्कल

दस्ता सोबतची नक्कल

श्री. संतोष बेलेकर

दिनांक 11/10/2026

सह.दु.नि., हवेली - २२