

VL27-17630-2026	सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)		
कोरी (556221)	तालुका- हवेली		
पुणे	स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे (जिल्हा परिषद)		
कार्यालय - सह दु.नि. हवेली 27	दस्त क्रमांक - HVL27-17630-2026		
विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र		
	प्रकार - ऑथीमेंट टू सेल		
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव मौजे बकोरी येथील मिळकत गट नं. 157 यासी क्षेत्र 7 हे 95 आर म्हणजेच 79500 चौ. मी.(पोटखराब 86 आर सह)यासी आकार 14 रु 81 पैकी क्षेत्र 8581.63 चौ मी म्हणजेच 92372.66 चौ. फुट या मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या "प्रिस्टीन सिटी" या गृहप्रकल्पामधील फेज -1 मधील विंग डी मधील दुस-या मजल्यावरील फ्लॅट/ युनिट नं 205 यांसी क्षेत्र 390 चौ. फुट म्हणजेच 36.23 चौ. मी. कारपेट,टेरेस क्षेत्र 71 चौ. फुट म्हणजेच 6.59 चौ. मी. (GAT NUMBER : 157 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे		
क्षेत्रफळ	1) 36.23 चौ.मीटर		
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा			
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- पंकज एच जोशी वय:- 48 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: प्लॉट क्र. २०३, विमल टिवन टॉवर विंग वी, सव्हे क्र. ७६/२/१, पिंपळे सौदागर, औंध कॅम्प, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411027 पॅन नं:- AHQXXXXX6P मोबाईल क्र:- 914XXXXX79 2. नाव:- जानवी पी जोशी वय:- 42 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: प्लॉट क्र. २०३, विमल टिवन टॉवर विंग वी, सव्हे क्र. ७६/२/१, पिंपळे सौदागर, औंध कॅम्प, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411027 पॅन नं:- AMYXXXXX7D मोबाईल क्र:- 914XXXXX79		
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मयुरी सुभाष तिखे वय:- 26 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: बोराटे वस्ती, जुन्या साई मंदिराजवळ, चंदन नगर, पुणे, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411014 पॅन नं:- BZWXXXXX7P मोबाईल क्र:- 969XXXXX45		
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	16-09-2026		
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17-09-2026		
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल27-17630-2026		
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 12,94,682/-		
मोबदला रक्कम	₹ 13,00,040/-		
मुद्रांक शुल्क	₹ 78,100/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.		
नोंदणी शुल्क	₹ 13,100/-		
शेरा			

गासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

सह दुय्यम निबंधक
हवेली क्र.२७

