



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह. दु. नि. कर्वीर 2

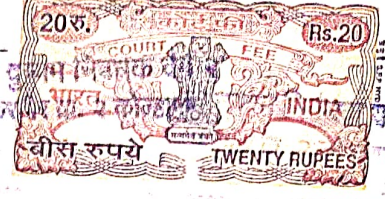
दम्न क्रमांक : 6858/2024

नॉदणी :

Regn:63m

22/11/2024

गावाचे नाव : नागदेववाडी



- (1) विलेखाचा प्रकार खरेदीखत
(2) मोबदला 1975000
(3) वाजाराभाव (मॉडेपट्टयाच्या वाचनितपट्टयाच्या आकारणी देना की पट्टेदार ने नमूद करावे) 1969647

(4) भू-सापत, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्याम)

1) पालिकेचे नाव: कोल्हापूर इतर वर्णन : इतर माहिती: इतर माहिती: मोजे नागदेववाडी, ता. कर्वीर, जि. कोल्हापूर या गावचे हद्दीमधील रि.म.नं. 68/अ/पैकी या मिळकतीपैकी विमर्शनी झालेला आणि मंजूर रेखांकनामधील गृहवामी प्लॉट नं. 9 याचे मातवाग उता-यानुसार एकूण मिळकत (जागा) क्षेत्र 1.69.50 आर. चौ.मी. म्हणजेच 169.50 चौ.मी. या मिळकतीमध्ये वांधलेल्या युनिटपैकी युनिट नं. मी याचे एकूण मिळकत (जागा) क्षेत्र 46.43 चौ.मी. आणि त्यावरील संपूर्ण गृहवामी आर.मी.मी. वांधकाम हे त्यामधील नळ मजल्याचे वांधकाम क्षेत्र 29.21 चौ.मी. विल्ट-अप आणि पहिल्या मजल्याचे वांधकाम क्षेत्र 35.21 चौ.मी. विल्ट-अप नळ मजला आणि पहिला मजला मिळून एकत्रित एकूण विल्ट-अप क्षेत्र 64.42 चौ.मी. (ग्रामपंचायतीकडील असेसमेंट उता-यानुसार मानमत्ता क्र. 1637 यु-मी) ((Survey Number : 68/अ/पैकी.प्लॉट.नं./9 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 0.4643 आर.चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दम्नगवज वरून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-विशाल विलास केकरे वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, गेड नं:- संकल्प, प्लॉट नं. 20, रि.म.नं. 94/8, मोग्या कॉलनी, चंद्रखडी गणेश मंदिराजवळ, शिंगणापूर, ता. कर्वीर, जि. कोल्हापूर, महाराष्ट्र, काळ:आपूर. पिन कोड:-416010 पॅन नं:-ELEPK4213E

(8) दम्नगवज वरून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-ओंकार मंजय चौगुले वय:-20; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, गेड नं:- 710, ए.वॉर्ड, गंजीमाळ, व्दारकानाथ कपूर विद्यालयाजवळ, शिवाजी पेठ, कोल्हापूर, महाराष्ट्र, काळ:आपूर. पिन कोड:-416012 पॅन नं:-CRMPC9747B
2): नाव:-मंजय आनंदराव चौगुले वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, गेड नं:- 710, ए.वॉर्ड, गंजीमाळ, व्दारकानाथ कपूर विद्यालयाजवळ, शिवाजी पेठ, कोल्हापूर, महाराष्ट्र, काळ:आपूर. पिन कोड:-416012 पॅन नं:-BSPPC8143N
3): नाव:-वैशाली मंजय चौगुले वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, गेड नं:- 710, ए.वॉर्ड, गंजीमाळ, व्दारकानाथ कपूर विद्यालयाजवळ, शिवाजी पेठ, कोल्हापूर, महाराष्ट्र, काळ:आपूर. पिन कोड:-416012 पॅन नं:-BLOPC0434Q

(9) दम्नगवज वरून दिल्याचा दिनांक

22/11/2024

(10) दम्न नोंदणी केल्याचा दिनांक

22/11/2024

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

6858/2024

(12) वाजाराभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

118500

(13) वाजाराभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

19800

(14) शेंग

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२,
कर्वीर ज. २, कोल्हापूर.

खरी नक्कल



सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२,
कर्वीर ज. २, कोल्हापूर.

मुल्यांकनासाठी विचारत घेतलेला नपथील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनाचा निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.