

Receipt (pavli)

329/17805

Thursday, October 17, 2024

7:27 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र. 39म

Regn. 39M

पावती क्र.: 20424

दिनांक: 17/10/2024

गावाचे नाव: लोहगांव

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: हवल11-17805-2024

दस्तावेजाचा प्रकार: हक्कसोडपत्र

मादर करणाऱ्याचे नाव: नितीन दत्तात्रय खुटबड

नोंदणी फी

रु. 1000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 440.00

पृष्ठांची संख्या: 22

एकूण:

रु. 1440.00

आपणाम मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, मूची-२ अंदाजे

7:46 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह. दुय्यम निबंधक, हवेली-11

वाजार मुल्य: रु.0.1/-

मोबदला रु.0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 500/-

सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) हवेली क्र. ११

1) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: रु.440/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 1024175510944 दिनांक: 17/10/2024

वैकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: रु.1000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH009952263202425E दिनांक: 17/10/2024

वैकेचे नाव व पत्ता:

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

मुळ दस्त मिळाला

हवेली क्र. ११

17/10/2024

सूची क्र.2

दुयम निबंधक मंडळ पुणे, हवेली-११

पुणे क्रमांक - 17805/2024

नोदणी

Haveli-11

वाचने नाव : लोहगाव

(1) विवेकाचा पक्षार इहमीदपत्र

(2) मीटरदर 0

(3) वाजाराभावाप्रमाणे वाजविनपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने मंजूर करणें 0.1

(4) भू-मापन पोस्टिंग्सा व पत्रकार (अमल्यास)

1) पाकिवेचे नाव पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: गांव मीने लोहगाव येथील म.न. 241/1/1, मिटींग नं. 247, वाजगी प्लॉट नं. 59, या मिळकतीवरील गेज-1 मधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 6 यांमधील क्षेत्र 859 चौ.फुट म्हणजेच 79.83 चौ.मी. विल्लय व त्यातले देय क्षेत्र 235 चौ.फुट म्हणजेच 21.84 चौ.मी. व इतर कायदांमधील नं. 6 यामुळे अशा विवागी मदतिका मिळकत पैकी निवृत्त देणार यांचा मामाईकानीय अविभक्त संपूर्ण हिस्सा अशी मदतिका मिळकत हा या इहमीदपत्राचा विषय असे निवृत्त देणार यांचे निवृत्त घेणार वहील व निवृत्त देणार भाऊ हे नावे आहे. (Survey Number : 241 ;)

(5) क्षेत्रफल 1) 79.83 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुही देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दम्पतेवज करून देणा-या/निवृत्त ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-अमृता नितीन खुटबड वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: रा. फ्लॅट नं. ०६ राहुल को ऑप सोमायटी इंटरनॅशनल स्कूल विद्यानगर पुणे, प्लॉट नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411030 पॅन नं.-FLAPK4231F

(8) दम्पतेवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-नितीन दत्तात्रय खुटबड वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: रा. फ्लॅट नं. ०६ राहुल को ऑप सोमायटी इंटरनॅशनल स्कूल विद्यानगर पुणे, प्लॉट नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411032 पॅन नं.-ABXPK2187J
2): नाव:-अथर्व नितीन खुटबड वय:-22; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: रा. फ्लॅट नं. ०६ राहुल को ऑप सोमायटी इंटरनॅशनल स्कूल विद्यानगर पुणे, प्लॉट नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411032 पॅन नं.-KELPK9269G

(9) दम्पतेवज करून दिल्याचा दिनांक 17/10/2024

(10) दम्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 17/10/2024

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 17805/2024

(12) वाजाराभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 500

(13) वाजाराभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 1000

(14) श्रेण

अथर्व निबंधक (वर्ग-२) हवेली क्र. ११

मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दम्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाना तपशील दम्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारना निवडलेला अनुच्छेद

If the release deed of an ancestral property or part thereof is executed by or in favour of brother or sister or (Children of renouncers parent) Son or daughter or the legal heirs of the above relations.



CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH009952263202425E		BARCODE	[Barcode]		Date	17/10/2024-14:40:46		Form ID	52141	
Department	Inspector General (I) Registration				Payer Details						
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee				TAX ID / TAN (If Any)						
					PAN No. (If Applicable)	ABXPK2187J					
Office Name	HVL 10 HAVELI 10 JOINT SUB REGISTRAR				Full Name	Nitin Dattatraya Khutwad					
Location	PUNE				Flat/Block No.	S No 241/1/1 STS No 247					
Year	2024-2025 One Time				Premises/Building	Lohagaon					
Account Head Details			Amount In Rs.		Road/Street	Pune					
0030046401	Stamp Duty		500.00		Area/Locality	Pune					
0030063301	Registration Fee		1000.00		Town/City/District	Pune					
					PIN	4 1 1 0 4 7					
					Remarks (If Any)	Second Party Name - Amita Nitin Khutwad हवल-११ 90604 9 22 2028 Amount In - One Thousand Five Hundred Rupees Only					
Total			1,500.00		Words						
Payment Details	INDIAN OVERSEAS BANK				FOR USE IN RECEIVING BANK						
Cheque/DD Details					Bank CIN	Ref. No.	02700452024101750219		202410170619999		
Cheque/DD No.					Bank Date	RBI Date	17/10/2024-14:42:13		Not Verified with RBI		
Name of Bank					Bank-Branch	INDIAN OVERSEAS BANK					
Name of Branch					Scroll No. . Date	Not Verified with Scroll					

Department ID : Mobile No. : 9922892765
 NOTE - This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
 सदर चलन केवळ दुरयम निवाक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागू नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(IS)-329-17805	0005486641202425	17/10/2024-19:27:04	IGR018	500.00
2	(IS)-329-17805	0005486641202425	17/10/2024-19:27:04	IGR018	1000.00
Total Defacement Amount					1,500.00



Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN 1024175510944

Receipt Date 17/10/2024

Received from Shri Nitin Dattatraya Khutwad, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.440/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 17805 dated 17/10/2024 at the Sub Registrar office Joint S.R. Haveli 11 of the District Pune.

DEFACED

₹ 440

DEFACED

Payment Details

Bank Name SBIN

Payment Date 17/10/2024

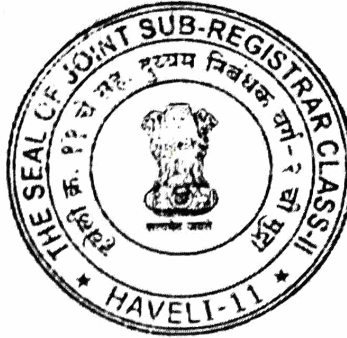
Bank CIN 10004152024101710363

REF No. 704420667093

Deface No 1024175510944D

Deface Date 17/10/2024

This is computer generated receipt, hence no signature is required.



हवेल-११		
१७८०४	२	२२
२०२४		



CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH009952263202425E	BARCODE	17/10/2024-14:40:46		Date	17/10/2024-14:40:46	Form ID	92(a)	
Department	Inspector General Of Registration		Payer Details						
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee		TAX ID / TAN (If Any)						
			PAN No.(If Applicable)	ABXPK2187J					
Office Name	HVL10_HAVELI 10 JOINT SUB REGISTRAR		Full Name	Nitin Dattatraya Khutwad					
Location	PUNE								
Year	2024-2025 One Time		Flat/Block No.	S No 241/1/1 STS No 247					
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building							
0030046401 Stamp Duty	500.00	Road/Street	Lohagaon						
0030063301 Registration Fee	1000.00	Area/Locality	Pune						
		Town/City/District							
		PIN		4	1	1	0	4	7
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=Amruta Nitin Khutwad-						
		Amount In	One Thousand Five Hundred Rupees Only						
Total	1,500.00	Words							
Payment Details	INDIAN OVERSEAS BANK		FOR USE IN RECEIVING BANK						
Cheque-DD Details	Bank CIN	Ref. No.	02700452024101750219		202410170619999				
Cheque/DD No.	Bank Date	RBI Date	17/10/2024-14:42:13		Not Verified with RBI				
Name of Bank	Bank-Branch		INDIAN OVERSEAS BANK						
Name of Branch	Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll						

Department ID :
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चालन केवल दुर्यम निबंधक कार्यालयत नोदणी करवयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोदणी न करवयाच्या दस्तासाठी सदर चालन लागू नाही.

Mobile No. : 9922892765



हवल-११		
90604	3	22
२०२४		



हवल-११		
१०८०५	४	२२
२०२४		

Department of Stamp & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 1024175510944	Date 17/10/2024
Received from Shri Nitin Dattatraya Khutwad, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.440/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(iSARITA) in the Sub Registrar office Joint S.R. Haveli 10 of the District Pune.	
Payment Details	
Bank Name SBIN	Date 17/10/2024
Bank CIN 10004152024101710363	REF No. 704420667093
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	



हवल-११		
90204	4	22
२०२४		

RELEASE DEED

(Without Consideration)

This Release Deed is made and executed at Pune on this 17th
day of October , 2024

BETWEEN

Miss. Amruta Nitin Khutwad

PAN : FLAPK4231F

Age: 26 Years, Occupation : Service

R/at: Flat No -06 ,Rahul Co Op Society ,

Rose -I Near International School Vidyanagar ,

Pune -411032

hereinafter referred to and called as the "RELEASOR",
(which expression shall, unless repugnant to the context or
meaning thereof, mean and include their heir/s, executor/s,
administrator/s, assign/s etc.)

... PARTY OF THE FIRST PART

AND

1)Shri .Nitin Dattatraya Khutwad

PAN : ABXPK2187J

Age : 56 Years, Occupation : Service

2) Shri. Atharva Nitin Khutwad

PAN : KELPK9269G

Age : 22 Years, Occupation : Service

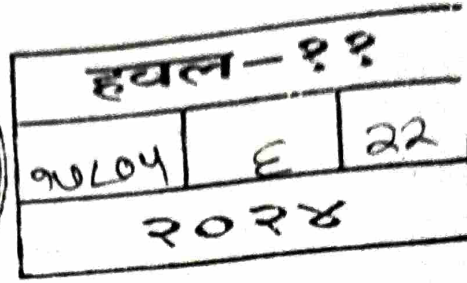
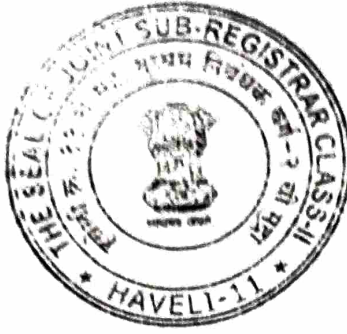
Both R/at: Flat No -06 ,Rahul Co Op Society ,

Rose -I Near International School Vidyanagar ,

Pune -411032

hereinafter referred to and called as the "RELEASEE",
(which expression shall, unless repugnant to the context or
meaning thereof, mean and include his heir/s, executor/s,
administrator/s, assign/s etc.)

..... PARTY OF THE SECOND PART



WHEREAS the undivided share of the Releasor i.e. individual share in the said flat, which is more particularly described in Schedule written hereunder, (hereinafter for the sake of brevity and convenience, called to and referred as the "said Flat") is the subject matter of the present Release Deed.

AND WHEREAS vide Agreement For Sale dated 18/06/2010, Mr Nitin Dattatray Khutwad and Mrs. Vaishali Nitin Khutwad purchased the said Flat from M/s. R.K. Promoters and others for the consideration mentioned therein. The said Agreement For Sale is registered in the office of Sub-Registrar, Haveli No. 8, Pune at Serial No. 6149/2010 on 18/06/2010. Since then, They were in occupation and possession of the said Flat.

AND WHEREAS thus the, Mr Nitin Dattatray Khutwad and Mrs Vaishali Nitin Khutwad acquired ownership of said Flat with each having 50% share;

AND WHEREAS Smt. Vaishali Nitin Khutwad expired on 24/03/2021, leaving behind him the following heirs :

S.No.	Name	Relation
1	Nitin Dattatraya Khutwad i.e. the Releasee	Husband
2	Miss. Amruta Nitin Khutwad Releasor	Daughter
3	Shri. Atharva Nitin Khutwad i.e. the Releasee	Son



हवेली-११		
90604	U	22
२०२४		

AND WHEREAS as such, the Releasors and the Releasee, being the heirs of Late Smt. Vaishali Nitin Khutwad, inherited her 50% undivided share in the said Flat .

AND WHEREAS in view of their understanding, the Releasors herein decided to Release her undivided share i.e. individual share Releasors in the said Flat, which she inherited due to death of Smt. Vaishali Nitin Khutwad, in favour of the Releasee herein.

AND WHEREAS the Releasee is the Father i.e Nitin Dattatraya Khutwad and Brother i.e Atharva Nitin Khutwad of the Releasor and out of natural love and affection and as the Releasors do not desire to claim any interest or share in the said Flat inherited from Late Smt. Vaishali Nitin Khutwad , the Releasor desire to Release her shares in the said Flat, without claiming and / or accepting any monetary consideration, transferring all their share, right, title and interest in the said Flat, which the Releasor have jointly accrued along with the Releasee, in the said flat, in favour of the Releasee, so as to enable the Releasee to enjoy the said Flat exclusively or deal with the said Flat as they deem fit.

NOW THIS RELEASE DEED WITNESSES AS FOLLOWS:

1. The Releasor, out of natural love and affection towards the Releasee herein, hereby release, grant, transfer and covey, her undivided share i.e. individual share collectively and / or any other share, right, title and interest, claim and demand in the said Flat described in the Schedule written hereunder, in favour of the Releasee, without claiming and / or accepting any monetary consideration, to the intent and purpose that the Releasee and As such, after the present Release Deed, the Releasee will become the owners of the said Flat.



हवल-११		
१७६०५	८	२२
२०२४		

2. The Releasors assure and declare that the Releasors have full power and absolute authority to grant, convey, assure and Release her undivided share and rights, title and interest in the said Flat, along with the Society membership, in favour of the Releasee.
3. The Releasors confirm the possession of the Releasee in respect of the said Flat and on execution of this Deed, the Releasee shall hold the said Flat in their exclusive names, occupy, possess and enjoy the said Flat along with all other privileges, easements, and utilize every part thereof for their own use and benefit.
4. After execution of the present Release Deed, the Releasee would be entitled to get their name enrolled as the owners in respect of the said Flat in the record of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation as well as other Revenue records and Maharashtra State Electricity Distribution Company Limited.
5. The Releasors covenant with the Releasee that she have not done any act/s, deed/s, or thing/s whereby or by means whereof they are prevented from releasing her share, rights, title and interest in the said Flat in the manner aforesaid. The Releasors declare that the said Flat or any part thereof is not attached or the subject matter in any attachment order of any authority. The Releasors further confirm and assure that they have not, in any manner whatsoever, assigned and / or transferred the rights, title and interest in the said Flat to any other person/s and have not created any encumbrance/s upon the said Flat whatsoever. The Releasors hereto before, have not agreed to sell, lease, sub-lease, Release, license, or in any other manner to alienate or assign the said Flat or any part thereof orally or in writing in favour of any third party/ies.



हवेल-११		
१०८०४	९	२२
२०२४		

6. The Releasors hereby undertake to sign any other Application/s, Affidavit/s, document/s, etc., without any consideration for effectual transfer of their share in the said Flat in favour of the Releasee.
7. The present transaction of Release is by the Releasors in favour of the Releasee out of natural love and affection and without any consideration; hence, the appropriate stamp duty is paid on this Deed by the Releasee.

SCHEDULE

All that piece and parcel of undivided share of the Releasor i.e. individual share of the Releasor collectively in the Flat bearing no. 06 in the building Known as Rose - I admeasuring about 79.83 sq.mtrs. (i.e 859 Sq ft . apporx) Built-up area Plus adjoining terrace area 235 sq .ft i.e 21.84 Sq.mts situated on Second Floor being constructed on the said plot of land S No 241/1/1 STS No 247 Private Plot No 59 of village Lohagaon , Taluka Haveli ,District Pune Situate within the Registration Distract of Pune Registration Sub -District of Taluka Haveli Pune situated within the revenue limits of Tahasli Haveli and situated within the limits of Pune Municipal Corporation Pune along with the Society Membership. Which flat is bounded as under

On or towards the East :By Flat No 05

On or towards the south : By Flat No 07

On or towards the West : By S No 33

O nor towards the North : By Plot No 36

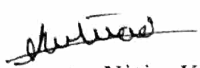
Along with right of user of Double car parking No -06 area situated under the stilts / in the Open space (all of which together is call as the unit)which Residential Unit No 06.



हवेली-११		
१०	१०	२२
२०२४		

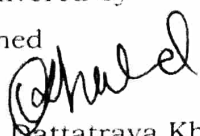
IN WITNESS WHEREOF the parties to this Deed have signed
on the present Deed on the day, month and year first
hereinabove written.

Signed and delivered by
the within named

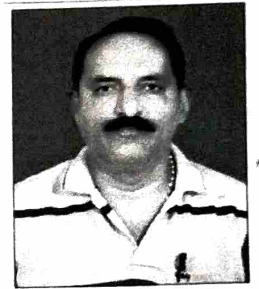

Miss. Amruta Nitin Khutwad
(RELEASOR)



Signed and delivered by
the within named


1) Shri Nitin Dattatraya Khutwad


2) Shri. Atharva Nitin Khutwad
(RELEASEE)

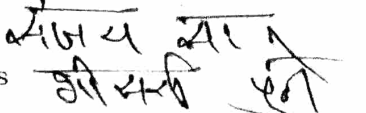


In the presence of the Witnesses :

1. Signature

Name

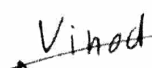
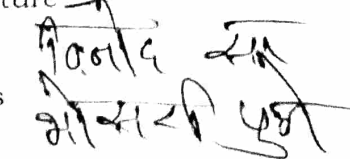
Address

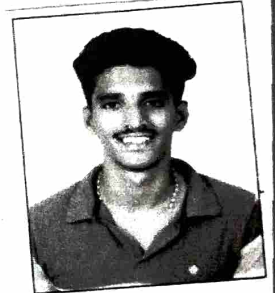



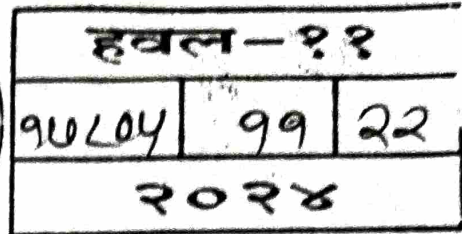
2. Signature

Name

Address





Page 61 of 81

SARITA REPORTS VERSION B 0 0

Chad

61498

17-10-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module.For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : हवेली 8 (येरवडा)

दस्त क्रमांक : 6149/2010

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : लोहगांव

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	रु. 2500000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	रु. 964733
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	पालिकेचे नाव: इतर वर्णन : गांव मौजे लोहगांव येथील स नं 241/1/1, सिटीएस नं. 247, खाजगी प्लॉट नं. 59, या मिळकतीवरील नियोजित "रोज-1" मधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 6 यांसी क्षेत्र 859 चौ. फुट म्हणजेच 79.83 चौ. मी. बिल्ट अप व लगतचे टेरेस क्षेत्र 235 चौ. फुट म्हणजेच 21.84 चौ. मी व डबल कार पार्किंग नं. 6 यासह.
(5) क्षेत्रफळ	
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. आर. के. प्रमोटेर्स तर्फे भागिदार अरविंद रामपुकार सिंग -- वय:- 36 पत्ता:- पिन कोड:- पॅन नं:- 2): नाव:- मा. दे. राहुल को-ऑप हौ सोसा लि (नियोजित) तर्फे चिफ प्रमोटर रामेश्वरसिंग कोलेश्वरसिंग, विनोद हरिंदर सिंग दोघां तर्फे कु मु म्हणून आर. के. प्रमोटेर्स तर्फे भागिदार अरविंद रामपुकार सिंग -- वय:- 36 पत्ता:- पिन कोड:- पॅन नं:-
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	3): नाव:- नितीन दत्तात्रय खुटवड वय:- 42 पत्ता:- ५१५/२१ गायत्री राम सोसायटी पिन कोड:- ६ पॅन नं:- ABXPK2187J 4): नाव:- सौ वैशाली नितीन खुटवड वय:- 38 पत्ता:- सदरपिन कोड:- पॅन नं:- BKQPK5714E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/06/2010
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/06/2010
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	6149/2010
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	107600
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	25000

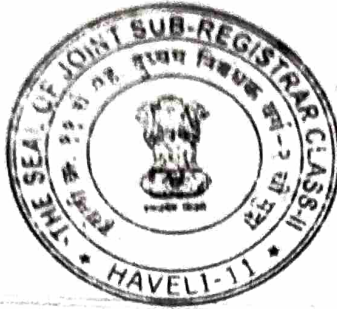


हवल-११		
१०८०४	१२	२२
२०२४		

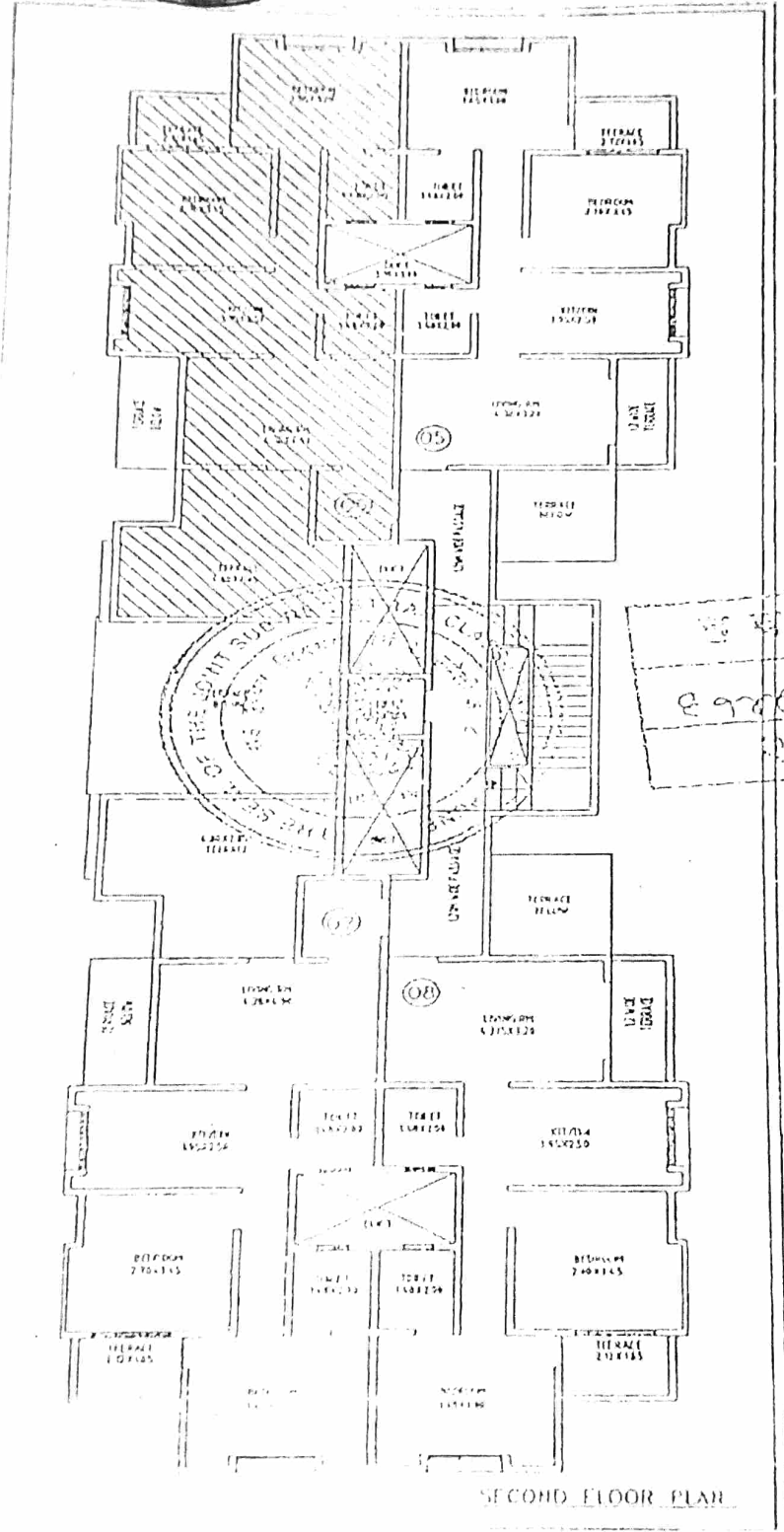
Kutro

Chakel

S

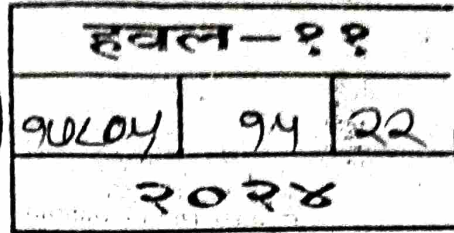


हवेली-११		
१७८०५	१४	२२
२०२४		



हवेली-११		
१७८०५	१४	२२
२०२४		

Handwritten signature



३५५ पंजाब विश्वविद्यालय, लाहोर, प्रांत पंजाब, भारत
 ३५५ पंजाब विश्वविद्यालय, लाहोर, प्रांत पंजाब, भारत

[illegible]

अथवा एतत्प्रमाणं बांधवमात्रे पर्यंतं

भाष्य नकारा - कुसार
 तळ मजला - अंशपूर्ण पाकिजा.
 पहिला मजला - सदनिष्ठा क्र. १, २, ३, ४ - असे ४.
 दुसरा मजला - सदनिष्ठा क्र. ५, ६, ७, ८ - असे ४.
 तिसरा मजला - सदनिष्ठा क्र. ९, १०, ११, १२ - असे ४.
 असे पाकिजासह एकूण आरा सदनिष्ठांचे अंशपूर्ण इमारतीचे
 बांधकाम फल.

- (3)

[illegible]


 E. J. [illegible]
 [illegible]
 [illegible]

Whitcomb



हवल-११		
90004	98	22
२०२४		

पुणे १



महाराष्ट्र शासन
GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
आरोग्य विभाग
DEPARTMENT OF HEALTH

फॉर्म-६
FORM-6



PUNE MUNICIPAL CORPORATION WADGAON SHERI WARD

मृत्यु प्रमाण-पत्र
DEATH CERTIFICATE

अनुसार मृत्यु नोंदणी अधिनियम, १९६९ च्या तरतुदी १२ व १३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य आणि मृत्यु नोंदणी नियम, २००० चे नियम ८/१३ अन्वये देण्यात आले आहे
ISSUED UNDER SECTION 12/13 OF THE REGISTRATION OF BIRTHS & DEATHS ACT, 1969 AND RULE 8/13 OF THE MAHARASHTRA REGISTRATION OF BIRTHS & DEATHS RULES 2000

याने पुढील अंतर्गत येणारे मृत्यु नोंदणी मालिका मध्ये अभिलेखित मृत्यु नोंदणीतून पुणे महानगरपालिका वाडगाव शरी वार्ड, तालुका पुणे शहर, जिल्हा पुणे, राज्या कदा
THIS IS TO CERTIFY THAT THE FOLLOWING INFORMATION HAS BEEN TAKEN FROM THE ORIGINAL RECORD OF DEATH WHICH IS THE REGISTER FOR PUNE MUNICIPAL CORPORATION WADGAON SHERI WARD OF TAHSIL/BLOCK PUNE CITY OF DISTRICT PUNE OF STATE/UNION TERRITORY MAHARASHTRA, INDIA.

मृत्यु नोंदणी / NAME OF DECEASED: वैशाळी नितीन खुतावाड / VAISHALI NITIN KHUTAWAD लिंग / SEX: महिला / FEMALE
मृत्यु दिनांक / DATE OF DEATH: २४-०३-२०२१ TWENTY-FOURTH-MARCH-TWO THOUSAND TWENTY ONE मृत्यु स्थान / PLACE OF DEATH: साह्याद्री हॉस्पिटल शास्त्रिनागर पुणे / SAHYADRI HOSPITAL SHASTRINAGAR PUNE
मृत्यु वय / AGE OF DECEASED: ४९ YEARS पती / रती मालिकी नाव / NAME OF HUSBAND / WIFE: नितीन खुतावाड / NITIN KHUTAWAD
मृत्यु नोंदणी क्रमांक / HUSBAND/WIFE AADHAAR NO: ... पतिवधूची पूर्ण नाव / NAME OF FATHER: ...
मृत्यु नोंदणी क्रमांक / MOTHER'S AADHAAR NO: ... पतिवधूची पूर्ण नाव / NAME OF FATHER: ...
मृत्यु नोंदणी स्थान / ADDRESS OF THE DECEASED AT THE TIME OF DEATH: गायत्री निवास, राम सोसायटी, फुले नगर, पुणे, पुणे जिल्हा, महाराष्ट्र / GAYATRI NIWAS, RAM SOCIETY, FULE NAGAR, PUNE, PUNE CITY, PUNE MAHARASHTRA
मृत्यु नोंदणी क्रमांक / REGISTRATION NO: ०२-२०२१-२७-००३९५-०००४०० मृत्यु नोंदणी दिनांक / DATE OF REGISTRATION: १९-०४-२०२१
REMARKS (IF ANY):

प्रमाणित दिनांक / DATE OF ISSUE: २२-०४-२०२१

नियमित करणारी प्राधिकारी / ISSUING AUTHORITY

उप-रजिस्ट्रार (जन्म व मृत्यु)
SUB-REGISTRAR (BIRTH & DEATH)
PUNE MUNICIPAL CORPORATION WADGAON SHERI WARD

UPDATED ON
2021-04-19 13:54:34

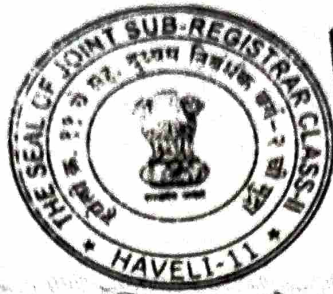


"THIS IS A COMPUTER GENERATED CERTIFICATE WHICH CONTAINS FACSIMILE SIGNATURE OF THE ISSUING AUTHORITY"
GOVERNMENT OF INDIA VIDE CIRCULAR NO. 1/12/2014-VS(CRS) DATED 27-JULY-2015 HAS
APPROVED THIS CERTIFICATE AS A VALID LEGAL DOCUMENT FOR ALL OFFICIAL PURPOSES.

"प्रत्येक जन्म आणि मृत्युची घटना नोंदवारी खाती करा" / ENSURE REGISTRATION OF EVERY BIRTH AND DEATH



YKW-22652



हवल-११		
१०८०५	१७	२२
२०२४		



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2024

25AB 512009

मुद्रांक विक्री नोंदवही अनु. क्रमांक: २६३०९ दिनांक ३० SEP 2024

दस्तावा प्रकार- प्रतिज्ञापत्र मुद्रांक शुल्क रक्कम १०० -

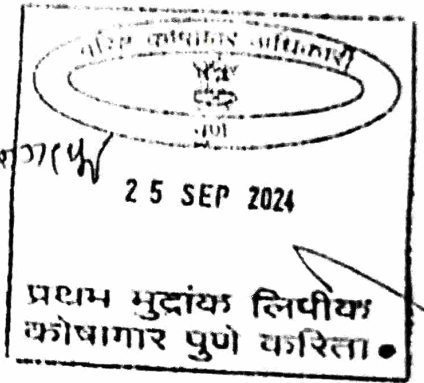
दस्त नोंदणी करणार आहेत का? होय(Yes)/ नाही(No)

प्रिंक्तीचे घोडक्यात वर्णन-

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव-

दुसऱ्या पक्षकारांचे नांव-

हस्ते असल्यास त्यांचे नांव-



रजिस्ट्रार, मित्राकर
ता. नं. HVL VIII-2201036
दिनांक, पुणे- 32

ज्या कर्त्यासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्यांनी त्याच कारणासाठी
मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे.



Affidavit No :

2452141931268501173178

Applicant Name : Nitin Dattatraya

Khutwad

Tehsil Name : Havell

Date : 03/10/2024

Signed and Sworn before by श्री. Nitin Dattatraya Khutwad who is personally known to me or who has been identified by श्री / Smt / Kumari सुहास मारुती मोरे whose signature is

Signature Of Identifier
सुहास मारुती मोरे



विशेष कार्यकारी अधिकारी, हवल-११

Date : 03/10/2024





हवल-११		
१७/०५	१८	२२
२०२४		



कोर्ट विद्यमान कार्यकारी दंडाधिकारी साहेब, हवेली

वारस नोंद

अर्जदाराचे नाव : नितीन दत्तात्रय खुटवड
वय : ५६
व्यवसाय : इतर
पत्ता : विद्यानगर, विश्रान्तवाडी, हवेली, पुणे, ४११०३२

प्रतिज्ञापत्राचे कारण

प्रतिज्ञापत्र

प्रतिज्ञापत्र लिहून देणार मी, नितीन दत्तात्रय खुटवड, वय- ५६, व्यवसाय- इतर, राहणार- सर्वे नं. २४१/१/१ PN-५९, FN-६, राहुत को ऑप सोसायटी रोसे-४, पुणे इंटरनॅशनल स्कूल जवळ विद्यानगर पुणे पुणे ४११०३२ असे आहे.

सत्यप्रतिज्ञेवर प्रतिज्ञापत्र लिहून देते की माझी पत्नी कै. वैशाळी नितीन खुटवड (Death Certificate No: D-2021: 27-90395-000400 Date of Death: 24-03-2021) यांच्या नावे असलेली

१. गाव: तोहगाव, तासुका: हवेली, जिल्हा: पुणे दुसरा मजला, फ्लॅट नं. ६, सर्वे नं. २४/१/२१, प्लॉट नं. ५९, राहुत को ऑप हो. सोसायटी विद्यानगर, तोहगाव पुणे ४११०३२

ही मालमत्ता आहे. ही मालमत्ता माझ्या व माझ्या पत्नीच्या नावे आहे. पत्नीचे निधन झाल्यामुळे तिचे नाव कमी करण्यात यावे. सबब त्यांच्या पक्षात खालील प्रमाणे आम्ही एकमेव कायदेशीर वारस आहेत. यांच्या व्यतिरिक्त इतरतः कोणीही वारस नाहीत त्याची मी हमी व भरोसा देत आहे.

नाव	वय	मयताशी नाते
नितीन दत्तात्रय खुटवड	५६	पती
अमृता नितीन खुटवड	२६	मुलगी
अर्धव नितीन खुटवड	२२	मुलगा

सदरच्या मिळकतीस आम्ही वरीलप्रमाणे कायदेशीर वारस असून आमच्या व्यतिरिक्त अन्य कोणीही वारस नाहीत. सबब ७/१२, सिटी सर्वे, भू- मापन, टॅक्स पावती, सरकारी व निमसरकारी नोंद होणेकमी व दुसरे कोणाच्याही सादर मिळकतीचे कायदेशीर वारस नाहीत याचे सत्यतेसाठी आम्ही हे प्रतिज्ञापत्र करित आहे. तरी, सदरील मिळकतीस आमच्या नावाची वारस म्हणून नोंद करणे कामी आम्ही सदरचे प्रतिज्ञापत्र करित आहे.

मला ज्ञात माहिती नुसार वर नमूद केलेला तपशील सत्य व अचूक आहे. सादर प्रतिज्ञापत्र नमूद केलेली माहिती खोटी आढळल्यास त्यासाठी सर्वस्वी मी जबाबदार राहील त्यासाठी मी प्रतिज्ञापत्रवर सही करणारे शासकीय सक्षम अधिकारी, महा ई सेवा केंद्रातील कर्मचारी ज्याच्यासमोर मी सही केलेली आहे व त्या अधिकार्यांना जबाबदार धरणार नाही त्यानुसार हे शपथ पत्र केले आहे.

मला ज्ञात माहितीनुसार वर नमूद केलेले तपशील सत्य आणि अचूक आहेत. त्यानुसार हे शपथपत्र केले आहे.

ठिकाण : हवेली
तारीख : ०३/१०/२०२४


(शपथकर्ता / कर्ती सही)

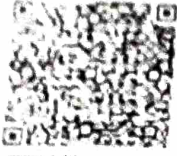
प्रतिज्ञापत्र

मी श्री. नितीन दत्तात्रय खुटवड शपथेवर जाहिर करतो/करतेकी; वरील शपथपत्रातील संपूर्ण मजकूर माझ्या माहितीनुसार खरा असून, तो खोटा आढळल्यास मी भा.दं.वि. कलम १९३(२), १९९ व २०० नुसार दंडाचे शिक्षेस पात्र राहील.

ठिकाण : हवेली
तारीख : ०३/१०/२०२४

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

FLAPK4231F

नाम/ Name
KHUTWAD AMRUTA

पिता का नाम/ Father's Name
NITIN DATTATRAY KHUTWAD

जन्म की तारीख/ Date of Birth
30/12/1998

हस्ताक्षर/ Signature



25052017

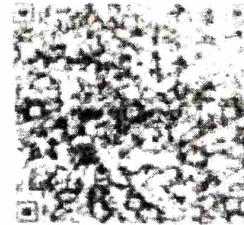


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



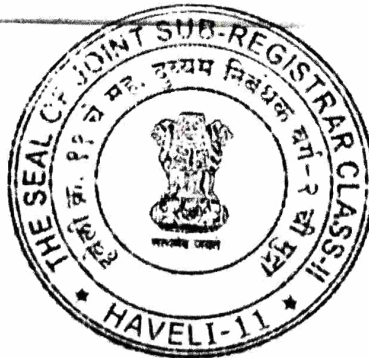
अमृता नितीन खुतवद
Amruta Nitin Khutwad

जन्म वर्ष/ Year of Birth: 1998
लिंग/ Female



5737 2356 2134

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार



हवेल-११		
90204	99	22
२०२४		

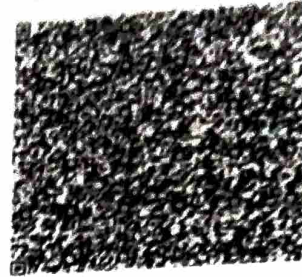
आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
ABXPK2187J



नाम / Name
NITIN DATTATRAYA KHUTWAD

पिता का नाम / Father's Name
DATTATRAYA SRIPAT KHUTWAD

जन्म की तारीख
Date of Birth
23/10/1968

हस्ताक्षर / Signature

09012021



भारत सरकार
Government of India



नितीन दत्तात्रय खुटवड
Nitin Dattatraya Khutwad
जन्म तारीख/DOB: 23/10/1968
पुरुष/ MALE

3277 3481 6150
VID : 9148 3531 0253 3984

माझे आधार, माझी ओळख

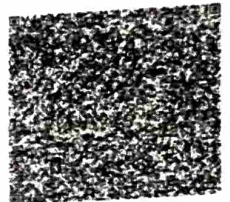


भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



पत्ता:
जन्म-24/9/97, फन-6 राहुल कॉ ऑप सोसायटी,
रोसे-8, नेट पुणे इंटरनेशनल स्कूल, विद्यानगर, पुणे सिटी,
पुणे,
महाराष्ट्र - 411032

Address:
SN-241/1, 1PN-59, FN-6 RAHUL CO OP
SOCIETY, ROSE-1, Near Pune International
School, VIDYANAGAR, Pune City, Pune,
Maharashtra - 411032



3277 3481 6150
VID : 9148 3531 0253 3984

1 947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

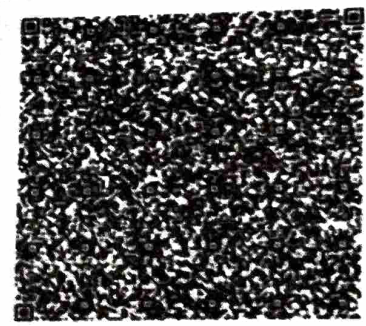
आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
KELPK9269G

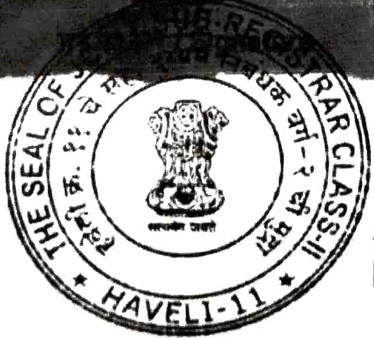


नाम / Name
ATHARVA NITIN KHUTWAD

पिता का नाम / Father's Name
NITIN KHUTWAD

जन्म की तारीख
Date of Birth
29/10/2007

09122020



हवेली-११		
90204	20	22
२०२४		

329/17805

गुरुवार, 17 ऑक्टोबर 2024 7:27 म.न.

दस्त गौषवारा भाग-1

हवेली-11

29/12

दस्त क्रमांक: 17805/2024

दस्त क्रमांक: हवेली-11 /17805/2024

बाजार मूल्य: रु. 00/-

मोबदला: रु. 00/-

भरघेले मुद्रांक शुल्क: रु. 500/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दु. नि. सत्र. दु. नि. हवेली-11 यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 17805 वर दि. 17-10-2024

रोजी 7:25 म.न. वा. हजर केला.

पावती: 20424

पावती दिनांक: 17/10/2024

मादरीकरणाचे नाव: नितीन दत्तात्रय खुटबड

नोंदणी फी

रु. 1000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 440.00

पृष्ठांची संख्या: 22

दस्त हजर करणाऱ्याची मही:

एकूण: 1440.00

सह. दुय्यम निबंधक, हवेली-11

सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) हवेली क्र. ११

दस्ताचा प्रकार: हक्कसोडपत्र

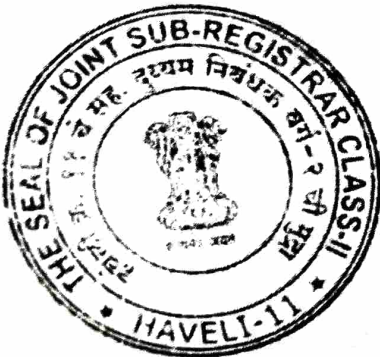
मुद्रांक शुल्क: * (52-अ) दाव्याची किंमत 2500 च्या खाली असेल तर

शिक्षा क्र. 1 17 / 10 / 2024 07 : 25 : 22 PM ची वेळ: (मादरीकरण)

शिक्षा क्र. 2 17 / 10 / 2024 07 : 26 : 26 PM ची वेळ: (फी)

सह. दुय्यम निबंधक, हवेली-11

सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) हवेली क्र. ११



प्रतिज्ञापत्र

आम्ही लिहून देणार व लिहून घेणार सत्य प्रतिज्ञेवर लिहून देतो की, सदर दस्तास जोडलेली पूरक कागदपत्रे ही असतील व खरी असून ती खोटी व बनावट आढळून आल्यास नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये होणाऱ्या कार्यवाहीस आम्ही जबाबदार राहत.

लिहून घेणार

लिहून देणार