

BMT-12157-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी विभाग १९६१ च्या विभाग २९ नुसार)



जमिनी (556963)	तालुका - बारामती
पत्रांक - सह २ वि बारामती	स्थानिक स्वराज्य संस्था - बारामती (नगर परिषद)
विशेषांक - २२२	दस्ता क्रमांक - BMT-12157-2026
अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र	
प्रकार - खरेदीखत	
पक्षधारक - वसुधेश्वर	1) इतर वर्णन : इतर माहिती : इतर माहिती : मोठे गाव जळोबी ता बारामती जी पुणे येथील बारामती नगर परिषद बारामती गावे बाहीब हद्दीतील शिवशंभोनगर जळोबी ता बारामती भागातील गट न 203/2/2 मधील बिगरशेती प्लॉट न 07 गावे क्षेत्र 2.54.54 अर ची मी या प्लॉट जागा मिळकतीमध्ये बांधणेत आलेल्या आद्या रेमिडेन्सी या इमारती मधील महात्मा मजल्याचा फ्लॉट न 602 गावे क्षेत्र 464.94 चौ फु(43.21 चौ मी)कारपेट एरिया + 77.58 चौ फु(7.21 चौ मी)ओपन बाल्कनी असे एकूण क्षेत्र 542.52 चौ फु(50.42 चौ मी)कारपेट एरिया म्हणजेच 710.00 चौ फु(65.99 चौ मी)सेलेबल सुपर बिल्ड उप एरिया असलेला फ्लॉट ग्राउंड प्लोअर मधील एक वार चाकी बाह्याचे पार्किंग वापरणेचे हक्कासह लिहून देणार यांनी लिहून देणार यांस या खरेदीखताने खरेदी दिना असे. ((GAT NUMBER : 203/2/2 ; Plot Number : 07 :)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था : बारामती
क्षेत्र	1) 65.99 चौ.मीटर
पक्षधारक किंवा बुद्धी देण्यात आलेले तेव्हा	
पक्षधारक करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षधारक नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1. नाव:- राधेश्याम बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स या प्रोप्रायटरी फर्म तर्फे प्रोप्रायटर सुयोग श्यामराव सातपुते वय:- 34 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: रा माळेगाव बुद्रुक ता बारामती जी पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 413115 पॅन नं:- CPGXXXXX7P मोबाईल क्र:- 916XXXXX18
पक्षधारक करून घेणा-या पक्षधारक नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- दत्तात्रय बाळासो म्हस्के वय:- 48 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: श्रीकृष्ण मेडिकल, ब्लॉक नं: शिवाजी पुतळयाजवळ चौपाटी, रोड नं: मु पो ता भोर जी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412206 पॅन नं:- ATBXXXXX3K मोबाईल क्र:- 985XXXXX18 2. नाव:- कविता दत्तात्रय म्हस्के वय:- 41 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: श्रीकृष्ण मेडिकल, ब्लॉक नं: शिवाजी पुतळयाजवळ चौपाटी, रोड नं: मु पो ता भोर जी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412206 पॅन नं:- BKZXXXXX9Q मोबाईल क्र:- 985XXXXX18
पक्षधारक निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	24-09-2026
पक्षधारक देण्याचा दिनांक	12-10-2026
पक्षधारक वर व पुढे	वमत-12157-2026
पक्षधारक वाटपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी शुल्का किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 19,37,789.62/-
पक्षधारक रक्कम	₹ 21,75,000/-
मुद्रांक शुल्क	₹ 1,30,500/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
नोंदणी शुल्क	₹ 21,750/-
क्षेत्र	
पक्षधारक किंवा वसुधेश्वर वसुधेश्वर	

सह.दुय्यम निबंधक
बारामती