



गाव- कोहोज-खुंटवली		तालुका- अंबरनाथ
जिल्हा- ठाणे		स्थानिक स्वराज्य संस्था - अंबरनाथ (नगर परिषद)
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि. उल्हासनगर ३		दस्त क्रमांक - ULH3-15660-2026
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - करारनामा
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: विभाग 1/2 ए 2, मीजे कोहोज खुंटवली, अंबरनाथ पश्चिम, जिल्हा ठाणे येथील मोहन नेनो इस्टेट्स मधील विंग के, करिड्रमा बिल्डिंगमध्ये, टाइप 23/1 मधील दहावा मजल्यावरील निवासीसदनिका क्र. 1001 क्षेत्र 29.17 चौ. मी. रेरा कारपेट (Survey Number : 24/1, 24/2P, 24/6P, 24/8, 24/9, 25/1, 25/2, 25/3, 25/7, 25/22 :)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: अंबरनाथ
3	क्षेत्रफळ	1) 29.17 चौ.मीटर
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- . . प्रदीप नाना पाटील उर्फ रसाळ तर्फे कबुली जबाबकरिता कु. मु. म्हणून प्रथमेश प्रदीप पाटील उर्फ रसाळ बय:- 57 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: आ, रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन:- 421505 पॅन नं:- AIEXXXXX9M मोबाईल क्र:- 915XXXXX15 2. नाव:- . . अरुण नाना पाटील उर्फ रसाळ तर्फे कबुली जबाबकरिता कु. मु. म्हणून प्रथमेश प्रदीप पाटील उर्फ रसाळ बय:- 62 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: नाना पाटील निवास, राम मंदिरच्या जवळ, कोहोज गाव, अंबरनाथ पश्चिम, जिल्हा ठाणे , रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन:- 421505 पॅन नं:- AKGXXXXX9B मोबाईल क्र:- 0XXXXXX 3. नाव:- . . जगदीश नाना पाटील उर्फ रसाळ तर्फे कबुली जबाबकरिता कु. मु. म्हणून प्रथमेश प्रदीप पाटील उर्फ रसाळ बय:- 55 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: नाना पाटील निवास, राम मंदिरच्या जवळ, कोहोज गाव, अंबरनाथ पश्चिम, जिल्हा ठाणे , रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन:- 421505 पॅन नं:- ATCXXXXX1F मोबाईल क्र:- 2XXXXXX 4. नाव:- . . संदिप नाना पाटील उर्फ रसाळ तर्फे कबुली जबाबकरिता कु. मु. म्हणून प्रथमेश प्रदीप पाटील उर्फ रसाळ बय:- 52 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: नाना पाटील निवास, राम मंदिरच्या जवळ, कोहोज गाव, अंबरनाथ पश्चिम, जिल्हा ठाणे , रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन:- 421505 पॅन नं:- AWRXXXXX5G मोबाईल क्र:- 4XXXXXX 5. नाव:- . . चंद्रकांत दशरथ पाटील उर्फ रसाळ तर्फे कबुली जबाबकरिता कु. मु. म्हणून प्रथमेश प्रदीप पाटील उर्फ रसाळ बय:- 58 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: नाना पाटील निवास, राम मंदिरच्या जवळ, कोहोज गाव, अंबरनाथ पश्चिम, जिल्हा ठाणे , रोड नं: ., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 421505 पॅन नं:- ALDXXXXX6A मोबाईल क्र:- 844XXXXX72 6. नाव:- . . मोहन लाईफ स्पेसिज एल एल पी तर्फे भागिदार अमित रमेशलाल गांधी तर्फे कबुली जबाबकरिता कु.मु. म्हणून देविदास दामू मिसाळ बय:- पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: जी-1, तळ मजला, मोहन प्लाझा, मोहन प्राईड जवळ, वायले नगर, कल्याण पश्चिम, जिल्हा ठाणे, रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन:- 421301 पॅन नं:- AASXXXXX8R मोबाईल क्र:- 703XXXXX82

दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- नसीमा मोहमद मुजसम खान बय:- 45 पैन नं:- PDIXXXXX9L पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: कुर्ला कम्प रोड,ब्लॉक नं.932 रवींद्र नगर उल्हास नगर -5 , रोड नं: ., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 421005 मोबाईल क्र:- 774XXXXX69 2. नाव:- शक्तिव मुजसम खान बय:- 24 पैन नं:- ITCXXXXX3A पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: कुर्ला कम्प रोड,ब्लॉक नं.932 रवींद्र नगर उल्हास नगर -5 , रोड नं: ., महाराष्ट्र, ठाणे, रोड नं: ., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 421005 मोबाईल क्र:- 774XXXXX69
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक 31-08-2026
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 31-08-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ उद्दन3-15660-2026
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे) ₹ 21,42,100/-
11	मोबदला रक्कम ₹ 24,99,000/-
12	मुद्रांक शुल्क ₹ 1,50,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
13	नोंदणी शुल्क ₹ 25,000/-
14	शेरा
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-	