

HVL-1-22968-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९, सुमार)			
गाव- धानोरी (944108)			तासुका- हवेली		
जिल्हा- पुणे			स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे म.न.पा. (महानगरपालिका)		
नोंदणी कार्यालय - मह.दु.नि.हवेली 1			दस्त क्रमांक - HVL-1-22968-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिज्ञातरणपत्र प्रकार - अमाईनमेंट डीड			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन : इतर माहिती: गाव मोजे धानोरी येथील मर्वे नंबर 24 हिस्सा नं. 8/10 यागी क्षेत्र 400 चौ. मी. या मिल्कलीवर बांधलेल्या इमारत चैत्र रेगीडेन्सी या इमारतीतील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 203 यागी कार्पेट क्षेत्र 363.00 चौ. फुट म्हणजेच 33.72 चौ. मी. व लगतचे डेरंग यागी कार्पेट क्षेत्र 43 चौ. फुट म्हणजेच 3.99 चौ. मी. व इतर मूख मुनिधा मह अशी ही मिल्कत(निहून घेणार या महिला असल्याने महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम क्र. मुद्रांक/अ.नो.म.क्र. 12/प क्र 107/म 1(धोरण)नुसार मुद्रांक शुल्कांमध्ये 1 टक्के मक्कत घेऊन योग्य नो मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी भरलेली आहे.)((Survey Number : 24 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 33.72 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- राजश्री निखिलेश कांबळे - - वय:- 40 पत्ता:- प्लॉट नं: 203, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चैत्र रेगीडेन्सी, ब्लॉक नं: धानोरी, रोड नं: पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन:- 411015 पॅन नं:- CKDXXXXX4R मोबाईल क्र:- 880XXXXX59 2. नाव:- कुमारी अर्पवी निखिलेश कांबळे तर्फे अज्ञान पालनकर्ता आई राजश्री निखिलेश कांबळे - - वय:- 40 पत्ता:- प्लॉट नं: 203, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चैत्र रेगीडेन्सी, ब्लॉक नं: धानोरी, रोड नं: पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन:- 411015 पॅन नं:- CKDXXXXX4R मोबाईल क्र:- 880XXXXX59			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- तनुजा राहुल शिंदे - - वय:- 26 पत्ता:- प्लॉट नं: 24, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: गणपती मंदिर, ब्लॉक नं: मुंजवा वस्ती, रोड नं: धानोरी पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411015 पॅन नं:- KRFXXXXX5M मोबाईल क्र:- 916XXXXX49			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	16-09-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16-09-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल-1-22968-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 27,00,877.4/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 28,00,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,68,200/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 28,000/-			
14	शेरा				
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-					

सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)

हवेली क्र.-१

