

HVL4-21285-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



व- भवानी पेठ	तालुका- हवेली
ल्हा- पुणे	स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे म.न.पा. (महानगरपालिका)
दणी कार्यालय - सह दु.नि. हवेली 4	दस्त क्रमांक - HVL4-21285-2026
विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - अंग्रीमेंट टू सेल
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: गाव मौजे भवानी पेठ,पुणे येथील सिटी सर्व्हे नं. 50/सी या मिळकतीवर बांधलेल्या द्वारकामाई इमारतीमधील पहिल्या मजल्यावरील निवासी सदनिका नं. 101 यांसी क्षेत्र 460 चौ. फुट म्हणजेच 42.94 चौ. मी. विल्टअप,ही फ्लॅट मिळकत.((C.T.S. Number : 50/C ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे म.न.पा.
क्षेत्रफळ	1) 42.94 चौ.मीटर
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- महेश बाळासाहेब कवडे वय:- 57 पॅन नं:- ANNXXXXX4M पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: फ्लॅट 7, विंग सी 7, यशश्री सोसायटी, उजवी भुसारी कॉलनी, पौड रोड, कोथरूड, पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411038 मोबाईल क्र:- 702XXXXX03
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- विशाल सुरेश वारशे वय:- 41 पॅन नं:- AQIXXXXX2G पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: सर्व्हे क्र. 53/58, गणपती मंदिराजवळ, साईनाथ नगर, वडगाव शेरी, पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411014 मोबाईल क्र:- 982XXXXX99 2. नाव:- पूनम विशाल वारशे वय:- 31 पॅन नं:- DCPXXXXX3F पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: सर्व्हे क्र. 53/58, गणपती मंदिराजवळ, साईनाथ नगर, वडगाव शेरी, पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411014 मोबाईल क्र:- 982XXXXX99
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	24-09-2026
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24-09-2026
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल4-21285-2026
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 29,95,945.78/-
मोवदला रक्कम	₹ 27,00,000/-
मुद्रांक शुल्क	₹ 2,10,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.
नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-
शेरा	

पिकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-



दस्तासोबतची प्रत

सह. मुख्य निबंधक (वर्ग-२)
हवेली क्र.०४, पुणे शहर, पुणे